



วุฒิสภา

เอกสารประกอบการพิจารณา

ร่าง

พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

บรรจุระเบียบวาระการประชุมวุฒิสภา ครั้งที่ ๒๐ (สมัยสามัญทั่วไป) เป็นพิเศษ
วันศุกร์ที่ ๒ เมษายน ๒๕๕๓

อ.พ. ๓/๒๕๕๓

จัดทำโดย

สำนักกฎหมาย สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

www.senate.go.th



บทสรุปสำหรับสมาชิกวุฒิสภา

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ สายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. เสนอโดยคณะรัฐมนตรี ชุดที่มีนายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ เป็นนายกรัฐมนตรี ต่อประธานสภาผู้แทนราษฎร เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๕๒ และได้รับการบรรจุระเบียบวาระการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๒ ครั้งที่ ๕ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๒ โดยในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๒ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ และครั้งที่ ๒๕ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับดังกล่าวในวาระที่หนึ่ง ชั้นรับหลักการ โดยลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติฉบับดังกล่าวด้วยคะแนนเสียง ๒๓๔ เสียง ไม่รับหลักการ ไม่มี และงดออกเสียง ๙๕ เสียง และมีมติให้ตั้งคณะกรรมการวิสามัญคณะหนึ่ง จำนวน ๓๖ คน เพื่อพิจารณาในวาระที่สอง

ชั้นคณะกรรมการ และในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๓ ครั้งที่ ๑๖ (สมัยสามัญทั่วไป) เมื่อวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๕๓ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ซึ่งคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาเสร็จแล้ว โดยพิจารณาในวาระที่สองเรียงตามลำดับมาตรา และลงมติในวาระที่สาม เห็นชอบด้วยกับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ ด้วยคะแนนเสียงข้างมาก กล่าวคือ ลงมติเห็นชอบด้วยคะแนนเสียง ๒๔๔ เสียง ไม่เห็นชอบ ๑ เสียง และงดออกเสียง ไม่มี ทั้งนี้ เพื่อเสนอให้วุฒิสภาพิจารณาต่อไป

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. มีหลักการและเหตุผล ดังนี้

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

เหตุผล

เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ เสร็จแล้วสมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. มีเนื้อหารวมจำนวน ๖ มาตรา สรุปสาระสำคัญ ได้ดังนี้

๑. ชื่อร่างพระราชบัญญัติ

พระราชบัญญัติ นี้ เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.” (ร่างมาตรา ๑)

๒. วันใช้บังคับ

พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป (ร่างมาตรา ๒)

๓. บทรักษาการตามพระราชบัญญัติ

ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ (ร่างมาตรา ๖)

๔. กำหนดให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้ (ร่างมาตรา ๓)

๕. กำหนดให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ให้การทางพิเศษแห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานคร (ร่างมาตรา ๔)

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



๖. กำหนดระยะเวลาให้เจ้าหน้าที่
เวนคืนเข้าใช้ก่อสร้างหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน
ภายในสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ
(ร่างมาตรา ๕)

คำนำ

เอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ ได้ประมวลและรวบรวมข้อมูลด้านต่าง ๆ ในกระบวนการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ซึ่งสภาผู้แทนราษฎร ได้ลงมติเห็นชอบแล้ว ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๓ ครั้งที่ ๑๖ (สมัยสามัญทั่วไป) เมื่อวันพุธที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๕๓ โดยมีเนื้อหาแบ่งออกเป็น ๒ ส่วน ประกอบด้วย

ส่วนที่ ๑ ความเป็นมา สาระสำคัญ ประเด็นที่มีการอภิปรายของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรที่สำคัญ ๆ และผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

ส่วนที่ ๒ ข้อมูลประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

ภาคผนวก

- : พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘
- : ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)
- : รายงานของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎร
- : ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว

เอกสารประกอบการพิจารณาฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อใช้ในราชการวงงานด้านนิติบัญญัติของวุฒิสภา โดยมุ่งเน้นสาระประโยชน์ในเชิงอ้างอิงเบื้องต้น เพื่อประกอบการพิจารณาของสมาชิกวุฒิสภาโดยเฉพาะ

สำนักกฎหมาย

สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

เมษายน ๒๕๕๓

เอกสารประกอบการพิจารณา

จัดทำโดย

นายนัท ผาสุข ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย
นายสุชาติ พื้นทองคำ ผู้อำนวยการกลุ่มงานกฎหมาย ๒
นางสาวสมสมร นาคนาค นิติกร ๖ นางสาวสุวรรณา พรหมพิมพ์ วิทยากร ๔
นางสิริกันย์ ส่องแสง เจ้าหน้าที่งานธุรการ ๖ นายพัลลภ วงศ์พานิช เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล ๓
กลุ่มงานกฎหมาย ๒ สำนักกฎหมาย โทร. ๐ ๒๕๓๑ ๕๒๕๖

ผลิตโดย

กลุ่มงานการพิมพ์ สำนักการพิมพ์ โทร. ๐ ๒๒๔๔ ๑๗๔๑ - ๔๒
สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

ท่านสมาชิกวุฒิสภา และผู้สนใจที่มีความประสงค์หรือต้องการที่จะศึกษาเอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเป็นการล่วงหน้าก่อนวันประชุมวุฒิสภา สามารถสืบค้นข้อมูลเกี่ยวกับเอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติได้จากเว็บไซต์วุฒิสภา www.senate.go.th
หรือขอรับเอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติได้ที่ศูนย์บริการข้อมูลกฎหมาย วุฒิสภา อาคารรัฐสภา ๒ ชั้น ๑ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๒ ๒๕๔ ๑๕๖๕

สารบัญ

หน้า

บทสรุปสำหรับสมาชิกวุฒิสภา ก

ส่วนที่ ๑ ความเป็นมา สาระสำคัญ ประเด็นที่มีการอภิปรายของสมาชิก
สภาผู้แทนราษฎรที่สำคัญ ๆ และผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร
เกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน
เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

- ความเป็นมาของร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๑
- สาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๕
- ประเด็นสำคัญจากการอภิปรายของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร
เกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๗
 ๑. สรุปประเด็นสำคัญในการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่หนึ่ง ๗
 - ผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่หนึ่ง ๙
 ๒. สรุปประเด็นสำคัญในการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร
ในวาระที่สองและวาระที่สาม ๙
 - ผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่สอง
ชั้นพิจารณาเรียงตามลำดับมาตรา ๙
 - ผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่สาม ๑๓

สารบัญ (ต่อ)

ส่วนที่ ๒ ข้อมูลประกอบการพิจารณา ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

- บันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๑๕
- ความจำเป็นในการตรากฎหมาย ๑๗
- Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี ๒๐

ภาคผนวก :

- พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน
ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ (๑)
- ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน
เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.
(คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ) (๕)
- รายงานของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติ
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎร (๓๐)
- ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน
เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.
สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว (๖๑)

ส่วนที่ ๑

ความเป็นมา สาระสำคัญ ประเด็นที่มีการอภิปราย
ของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรที่สำคัญ ๆ
และผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรเกี่ยวกับ
ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทาง
พิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม
และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



ความเป็นมา
ของร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่
เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. เสนอโดยคณะรัฐมนตรี ชุดที่มีนายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ เป็นนายกรัฐมนตรี ต่อประธานสภาผู้แทนราษฎร เมื่อวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๕๒ และได้รับการบรรจุระเบียบวาระการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๒ ครั้งที่ ๕ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๒

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

เหตุผล

เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสามไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ เสร็จแล้ว สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

คณะรัฐมนตรีชุดที่มีพลเอกสุรยุทธ์ จุลานนท์ เป็นนายกรัฐมนตรี ได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๕๐ อนุมัติหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัตดังกล่าวตามที่กระทรวงคมนาคม เสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา ก่อน แล้วนำเสนอสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาต่อไป

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับดังกล่าวในวาระที่หนึ่งชั้นรับหลักการ ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๒ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ และครั้งที่ ๒๕ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ โดยลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติฉบับดังกล่าวด้วยคะแนนเสียง ๒๓๔ เสียง ไม่รับหลักการ ไม่มี และงดออกเสียง ๙๕ เสียง และมีมติให้ตั้งคณะกรรมการวิสามัญคณะหนึ่ง จำนวน ๓๖ คน เพื่อพิจารณาในวาระที่สองชั้นคณะกรรมการ และกำหนดการแปรญัตติภายใน ๗ วัน

คณะกรรมการวิสามัญ จำนวน ๓๖ คน ประกอบด้วย

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|
| * ๑. นายประกิจ พลเดช | ประธานคณะกรรมการ |
| ๒. นายสมัย เจริญช่าง | รองประธานคณะกรรมการ คนที่หนึ่ง |
| ๓. นายวิชาญ มีนชัยนันท์ | รองประธานคณะกรรมการ คนที่สอง |
| * ๔. พันโท ทวีสิน รักกัตถัญญ | รองประธานคณะกรรมการ คนที่สาม |
| * ๕. นายอัยยณัฐ ถินอภัย | เลขานุการคณะกรรมการ |
| ๖. นายก่อศักดิ์ ยอดมณี | ผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการ คนที่หนึ่ง |
| ๗. นายเรืองเดช สุพรรณฝ้าย | ผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการ คนที่สอง |
| ๘. นายบุญยอด สุขถิ่นไทย | โฆษกคณะกรรมการ คนที่หนึ่ง |
| ๙. นายมานะศักดิ์ จันทร์ประสงค์ | โฆษกคณะกรรมการ คนที่สอง |
| ๑๐. พันเอก วินัย สมพงษ์ | ที่ปรึกษาคณะกรรมการ |
| ๑๑. ร้อยเอก ปราศรัย ทรงสุรเวทย์ | ที่ปรึกษาคณะกรรมการ |
| ๑๒. นายเจริญ คันธวงศ์ | ที่ปรึกษาคณะกรรมการ |
| ๑๓. นายชูศักดิ์ จีฬานิช | * ๑๔. นายนพดล เกรีฤกษ์ |
| ๑๕. นายนพคุณ รัฐผไท | ๑๖. นางสาวปาริชาติ ซาลีเครือ |
| ๑๗. นายพ้อง ชีวานันท์ | ๑๘. นางสาวพัชรี โภทสุธน |
| ๑๙. นายพินิจ จันทร์สมบูรณ์ | ๒๐. นายไพโรจน์ อisphereพงษ์ |
| ๒๑. นางฟาริตา สุไลมาน | ๒๒. นายมารุต มัสยวานิช |
| ๒๓. นายมีชัย ภัทรเปรมเจริญ | ๒๔. นายวัลลภ สุปรียศิลป์ |
| ๒๕. นายวิรัช อินช่วย | ๒๖. นางสาวศุภมาศ อิศรภักดี |
| * ๒๗. นายสมชาย จันทร์รอด | ๒๘. นายสมโภช สายเทพ |
| ๒๙. นายสามารถ มะลูลีม | ๓๐. นางสุดา สุวิชาโสภณ |

* หมายถึง กรรมการในสัดส่วนของรัฐบาล

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



- | | |
|--------------------------------|--------------------------|
| ๓๑. นายสุทธิ ปัญญาสกุลวงศ์ | ๓๒. นายสุทธิชัย จรูญเนตร |
| ๓๓. นายสุริยา พรหมดี | ๓๔. นายอนุสรณ์ ปั่นทอง |
| ๓๕. นางสาวอรุณี ปริศนานันท์กุล | ๓๖. นายอุตร ทองประเสริฐ |

เมื่อคณะกรรมการการวิสามัญพิจารณาเสร็จแล้ว ได้เสนอร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ พร้อมด้วยรายงานการพิจารณาของคณะกรรมการการวิสามัญฯ ต่อประธานสภาผู้แทนราษฎร^๑ และได้บรรจุระเบียบวาระการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๓ ครั้งที่ ๑๕ (สมัยสามัญทั่วไป) ในวันพุธที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๕๓ ซึ่งที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ในวาระที่สองขั้นพิจารณาเรียงลำดับมาตรา ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๓ ครั้งที่ ๑๖ (สมัยสามัญทั่วไป) เมื่อวันพุธที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๕๓ โดยพิจารณาเรียงตามลำดับมาตราจนจบร่าง และได้พิจารณาทั้งร่างเป็นการสรุปอีกครั้งหนึ่ง โดยไม่มีสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรขอแก้ไขเพิ่มเติมถ้อยคำแต่อย่างใด

เมื่อจบการพิจารณาในวาระที่สองขั้นพิจารณาเรียงตามลำดับมาตราแล้ว ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาต่อไปในวาระที่สาม โดยลงมติเห็นชอบด้วยกับร่างพระราชบัญญัตินี้ ด้วยคะแนนเสียงข้างมาก กล่าวคือ ลงมติเห็นชอบ ๒๔๔ เสียง ไม่เห็นชอบ ๑ เสียง และงดออกเสียง ไม่มี และสั่งให้วุฒิสภาพิจารณาต่อไป^๒ เมื่อวันจันทร์ที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๓

อนึ่ง เมื่อที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาและลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ในวาระที่หนึ่งแล้ว ประธานวุฒิสภาได้พิจารณาและมีดำริให้คณะกรรมการการวิสามัญกิจการวุฒิสภาพิจารณาว่าจะเห็นสมควรมอบหมายให้คณะกรรมการสามัญประจำวุฒิสภาคณะใดหรือจะเสนอให้วุฒิสภาดังคณะกรรมการการวิสามัญขึ้น เพื่อพิจารณาศึกษาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ ตามนัยแห่งข้อบังคับการประชุมวุฒิสภา พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๑๓๖^๓ ซึ่งในคราวประชุมคณะกรรมการการวิสามัญกิจการวุฒิสภา ครั้งที่ ๒๙/๒๕๕๒

^๑ โปรดดูรายงานของคณะกรรมการการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎร ในภาคผนวก หน้า (๓๐)

^๒ โปรดดูร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎร ลงมติเห็นชอบแล้ว ในภาคผนวก หน้า (๖๑)

^๓ ข้อบังคับการประชุมวุฒิสภา พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๑๓๖ กำหนดว่า "ในกรณีที่มีความจำเป็นเกี่ยวกับประโยชน์สาธารณะ เมื่อสภาผู้แทนราษฎรมิมีมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติใดในวาระที่หนึ่งแล้ว ประธานวุฒิสภาอาจพิจารณามอบหมายให้คณะกรรมการสามัญประจำวุฒิสภาคณะใดคณะหนึ่งที่เกี่ยวข้อง หรือวุฒิสภาอาจตั้งคณะกรรมการการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งมีจำนวนไม่เกินสิบห้าคนแล้วแต่กรณี เพื่อพิจารณาศึกษาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวเป็นเฉพาะกรณีไปก็ได้

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



เมื่อวันพุธที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ ได้พิจารณาและเห็นควรมอบหมายให้คณะกรรมการการคมนาคม วุฒิสภา เป็นผู้พิจารณาศึกษาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ และเมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบในวาระที่สามแล้ว ให้คณะกรรมการดังกล่าวรายงานต่อประธานวุฒิสภาเป็นการด่วน ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาของสมาชิกวุฒิสภาในการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ต่อไป

และเมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบในวาระที่สามแล้ว ให้คณะกรรมการดังกล่าวรายงานต่อประธานวุฒิสภาเป็นการด่วน
ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาของสมาชิกในการพิจารณาร่างพระราชบัญญัตินั้นต่อไป”

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



สาระสำคัญ

**ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่
เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร**

พ.ศ.

(ที่สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

๑. หลักการและเหตุผล

๑.๑ หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

๑.๒ เหตุผล

เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ เสร็จแล้ว สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

๒. ชื่อร่างพระราชบัญญัติ (ร่างมาตรา ๑)

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.”

๓. คำปรารภ

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร



๔. บทจำกัดสิทธิเสรีภาพตามรัฐธรรมนูญ

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย

๕. วันใช้บังคับ (ร่างมาตรา ๒)

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

๖. บทรักษาการตามพระราชบัญญัติ (ร่างมาตรา ๖)

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

๗. เนื้อหาของร่างพระราชบัญญัติ

๗.๑ กำหนดให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้ (ร่างมาตรา ๓)

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้

๗.๒ กำหนดให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การทางพิเศษแห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร (ร่างมาตรา ๔)

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การทางพิเศษแห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร

๗.๓ กำหนดระยะเวลาให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนภายในสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ (ร่างมาตรา ๕)

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลาสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ



**ประเด็นการอภิปรายของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรที่สำคัญ ๆ
และผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่หนึ่ง ชั้นรับหลักการ
แห่งร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่
เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.**

๑. สรุปประเด็นสำคัญจากการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่หนึ่ง ชั้นรับหลักการ
ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. เสนอโดย คณะรัฐมนตรี เข้าสู่อการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรโดยผู้เสนอได้แถลงหลักการและเหตุผล ดังนี้

นายโสภณ ชาร์มย์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ได้แถลงหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ต่อที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ดังนี้

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

เหตุผล

เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ เสร็จแล้ว สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



ต่อจากนั้น สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรได้อภิปรายแสดงความคิดเห็น และตั้งข้อสังเกตเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. โดยสรุปสาระสำคัญ ได้ดังนี้

๑.๑ ประเด็นที่มีการอภิปรายของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรที่สำคัญ ๆ

- กรณีการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์นั้น เห็นว่า การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ตามร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ไม่เป็นธรรม เนื่องจากกำหนดค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต่ำกว่า ราคาประเมิน และมีที่ดินหลายแปลงที่ถูกเวนคืน แต่ถูกเวนคืนเพียงบางส่วน โดยส่วนที่เหลือ มีจำนวนน้อยไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ และเห็นว่า ก่อนสร้างทางควรมีการทำประชาพิจารณ์ จากประชาชนในท้องที่ก่อน เพราะวิถีชีวิตของประชาชนจะมีการเปลี่ยนแปลง อีกทั้งต้องคำนึงว่า การสร้างทางประชาชนในท้องที่นั้นสามารถใช้ประโยชน์ร่วมกันจากทางดังกล่าวได้หรือไม่ และเส้นทางต้องเหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์ของประชาชน นอกจากนี้ การใช้พื้นที่ได้ทาง ดังกล่าวควรที่จะนำไปใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ หรือเพื่อประโยชน์ของเจ้าของเดิมหรือทายาท ของเจ้าของที่ดินที่ถูกเวนคืน โดยระบุไว้ในร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ หรือตั้งเป็นข้อสังเกตไว้ท้าย ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้

- กรณีการเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนนั้น เห็นว่าตามรัฐธรรมนูญ มาตรา ๔๒ กำหนดให้ กฎหมายเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ต้องกำหนดระยะเวลาการเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ไว้ให้ชัดเจน ถ้ามิได้ใช้เพื่อการนั้นภายในระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าวต้องคืนให้ เจ้าของเดิมหรือทายาทตามที่กฎหมายบัญญัติ ซึ่งร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนภายในระยะเวลา ๔ ปี นับแต่วันที่กฎหมายใช้บังคับ จึงควรเพิ่มกระบวนการคืนสิทธิในร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ หรืออยากทราบว่ามีความหมายฉบับใด ที่จะคืนสิทธิให้ประชาชน

๑.๒ นายโสภณ ชาร์มย์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ตอบชี้แจงสรุปได้ดังนี้

- กรณีการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์นั้น โดยหลักก่อนสร้างทางต้องมีการกำหนด แนวเส้นทางและจัดทำประชาพิจารณ์รับฟังความคิดเห็นจากประชาชน จึงได้กำหนดแนวเส้นทาง ที่ชัดเจนและออกเป็นพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ต่อจากนั้น เป็นขั้นตอนในการเจรจาซื้อขายที่ดิน โดยมีคณะกรรมการตามระเบียบที่กระทรวงการคลังกำหนด เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการสร้างทางสายนี้ก็ได้มีการดำเนินการดังกล่าวเช่นเดียวกัน และปัจจุบัน การสร้างทางสายนี้ได้ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยเปิดใช้เมื่อเดือนมีนาคม ๒๕๕๒ ที่ผ่านมา ทั้งนี้ ในเรื่องของกำหนัดแนวเส้นทางและการกำหนดค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ดำเนินการ โดยมีคณะกรรมการดำเนินการเจรจาตามระเบียบที่กำหนดไว้โดยให้ราคาที่เป็นธรรม

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



มาตรา ๒

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๔

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๕

ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๖

ไม่มีการแก้ไข

แผนที่แนบท้ายร่างพระราชบัญญัติ

ไม่มีการแก้ไข

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน
ที่ต้องเวนคืนท้ายร่างพระราชบัญญัติ

มีการแก้ไข

คณะกรรมการการแก้ไข ดังนี้

แปลงหมายเลขที่ ๑ (แผ่นที่ ๑/๙)

มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดิน
ที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบวาเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๑๐-๒-๘๙ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม
๑๐-๑-๓๖ ไร่ เป็น ๑๐-๒-๘๙ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๒ (แผ่นที่ ๑/๙)

มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดิน
ที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบวาเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๑๖ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม
๐-๐-๑๘ ไร่ เป็น ๐-๐-๑๖ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๗ (แผ่นที่ ๑/๙)

มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดิน
ที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบวาเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๓-๐-๓๐ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม
๒-๓-๘๘ ไร่ เป็น ๓-๐-๓๐ ไร่)



แปลงหมายเลขที่ ๑๓ (แผ่นที่ ๒/๙) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
พร้อมภูมิสำเนาและเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเมื่อวันที่ ๒๐ มิ.ย. ๒๕๕๑ ที่ดินถูกขายตามคำสั่งศาล
(ทั้งแปลง) จากเดิมของนายพีระ ตันติวงศ์สถาพร เป็นนายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ และเจ้าของที่ดิน
มีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๑.๑ ไร่
จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนาจากเดิม นายพีระ ตันติวงศ์สถาพร
เป็นนายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ และแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๑ ไร่ เป็น ๐-๐-๑.๑ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๑๔ (แผ่นที่ ๒/๙) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
พร้อมภูมิสำเนาและเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเมื่อวันที่ ๒๐ มิ.ย. ๒๕๕๑ ที่ดินถูกขายตามคำสั่งศาล
(ทั้งแปลง) จากเดิมของนายพีระ ตันติวงศ์สถาพร เป็นนายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ และเจ้าของที่ดิน
มีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๗๓.๗ ไร่
จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนาจากเดิม นายพีระ ตันติวงศ์สถาพร
เป็นนายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ และแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๓๙ ไร่ เป็น ๐-๐-๗๓.๗ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๕๖ (แผ่นที่ ๕/๙) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดิน
ที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๓.๘ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม
๐-๐-๑๕ ไร่ เป็น ๐-๐-๓.๘ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๕๗ (แผ่นที่ ๕/๙) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
พร้อมภูมิสำเนา

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากกฎหมายไม่ได้บัญญัติห้ามเจ้าของที่ดินทำนิติกรรม
จำหน่ายจ่ายโอนที่ดินที่ถูกเวนคืนไว้ นายมานพ เชื้อเกตุ กับพวกรวม ๘ คน เจ้าของเดิมได้ออขาย
ที่ดินทั้งแปลง ให้นายชนนัฏฐ์ โชคชนากาญจน์ เมื่อวันที่ ๑๗ ส.ค. ๒๕๕๒ จึงแก้ไขชื่อเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนาจาก นายมานพ เชื้อเกตุ กับพวกรวม ๘ คน เป็นนายชนนัฏฐ์
โชคชนากาญจน์)

แปลงหมายเลขที่ ๖๑ (แผ่นที่ ๕/๙) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดิน
ที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๒๔.๕ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม
๐-๐-๒๐ ไร่ เป็น ๐-๐-๒๔.๕ ไร่)



แปลงหมายเลขที่ ๖๒ (แผ่นที่ ๕/๙) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
พร้อมภูมิสำเนา

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากกฎหมายไม่ได้บัญญัติห้ามเจ้าของที่ดินทำนิติกรรม
จำหน่ายจ่ายโอนที่ดินที่ถูกเวนคืนไว้ นางจิราภรณ์ เจริญสถาพร เจ้าของเดิมได้โอนขายที่ดิน
ทั้งแปลง ให้นางจารุพันธ์ ภารุ่งโรจน์รัตน์ เมื่อวันที่ ๒๙ ต.ค. ๒๕๕๒ จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือ
ผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนาจากนางจิราภรณ์ เจริญสถาพร เป็นนางจารุพันธ์ ภารุ่งโรจน์รัตน์)

แปลงหมายเลขที่ ๖๓ (แผ่นที่ ๕/๙) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
พร้อมภูมิสำเนา

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากกฎหมายไม่ได้บัญญัติห้ามเจ้าของที่ดินทำนิติกรรม
จำหน่ายจ่ายโอนที่ดินที่ถูกเวนคืนไว้ นางจิราภรณ์ เจริญสถาพร เจ้าของเดิมได้โอนขายที่ดิน
ทั้งแปลง ให้นางจารุพันธ์ ภารุ่งโรจน์รัตน์ เมื่อวันที่ ๒๙ ต.ค. ๒๕๕๒ จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือ
ผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนาจากนางจิราภรณ์ เจริญสถาพร เป็นนางจารุพันธ์ ภารุ่งโรจน์รัตน์)

แปลงหมายเลขที่ ๗๗ (แผ่นที่ ๖/๙) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดิน
ที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๓๒ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม
๐-๐-๗.๕ ไร่ เป็น ๐-๐-๓๒ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๑๑๑ (แผ่นที่ ๘/๙) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดิน
ที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๕๘ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม
๐-๐-๕๗ ไร่ เป็น ๐-๐-๕๘ ไร่)

มติ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรเห็นด้วยกับการแก้ไขของคณะกรรมการธิการ

เมื่อที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้เรียงตามลำดับ
มาตราเสร็จแล้ว ที่ประชุมได้พิจารณาทั้งร่างเป็นการสรุปอีกครั้งหนึ่งตามข้อบังคับการประชุม
สภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๑๓๐^๔ โดยไม่มีสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรผู้ใดขอแก้ไข
เพิ่มเติมถ้อยคำ จึงเป็นอันจบการพิจารณาในวาระที่สอง ต่อจากนั้น ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร
ได้พิจารณาต่อไปในวาระที่สาม

^๔ ข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๑๓๐ กำหนดว่า “เมื่อได้พิจารณาตามข้อ ๑๒๘
จนจบร่างแล้ว ให้สภาพิจารณาทั้งร่างเป็นการสรุปอีกครั้งหนึ่ง และในการพิจารณาครั้งนี้สมาชิกอาจขอแก้ไขเพิ่มเติมถ้อยคำได้
แต่จะขอแก้ไขเพิ่มเติมเพื่อความใดไม่ได้ นอกจากเนื้อความที่เห็นว่ายังขัดแย้งกันอยู่”

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.



๓. ผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่สาม

มติที่ประชุม ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้ลงมติในวาระที่สาม เห็นชอบกับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ ด้วยคะแนนเสียงข้างมาก กล่าวคือ ลงมติเห็นชอบด้วยคะแนน ๒๔๔ เสียง ไม่เห็นชอบ ๑ เสียง และงดออกเสียง ไม่มี

ส่วนที่ ๒

ข้อมูลประกอบการพิจารณา

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอก

กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม

และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

บันทึกวิเคราะห์สรุป

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางพิเศษ
รามอินทรา — วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครในท้องที่เขตบางเขน
เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.*

๑. เหตุผลและความจำเป็น

โดยที่ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหมและเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ เพื่อกำหนดแนวเขตที่ดินที่จะเวนคืนในโครงการก่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ซึ่งพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๔๘ มีกำหนดสี่ปี

ในการดำเนินการเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา — วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร การทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) ได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนในท้องที่ตามพระราชกฤษฎีกาฯ แล้ว มีที่ดินที่ถูกเวนคืนทั้งหมดจำนวน ๗๕๖ แปลง โดยเจ้าของที่ดินได้มาตกลงทำสัญญาซื้อขายรับเงินค่าทดแทนจาก กทพ. แล้วจำนวน ๖๓๗ แปลง เป็นที่ราชพัสดุที่อยู่ระหว่างดำเนินการตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ จำนวน ๑ แปลง แต่ยังมีเจ้าของที่ดินอีกจำนวน ๑๑๘ แปลง ไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายกับ กทพ. ซึ่ง กทพ. ได้ดำเนินการวางเงินค่าทดแทนและเข้าครอบครองใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นแล้ว ทั้งนี้ เป็นไปตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีเรื่องกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ฉบับลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๔๘ ดังนั้น เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในที่ดินจำนวน ๑๑๘ แปลงดังกล่าว ตกเป็นของ กทพ. ตามมาตรา ๑๕ และมาตรา ๑๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ฯ กระทรวงคมนาคม จึงเสนอร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา — วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานครในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ให้คณะรัฐมนตรีพิจารณา

๒. หลักการสำคัญ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่และบัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายท้ายพระราชบัญญัติ เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ตกเป็นของ กทพ. โดยมีผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย เป็นเจ้าหน้าที่เวนคืน

* ที่มา : ฝ่ายกฎหมาย การทางพิเศษแห่งประเทศไทย ณ วันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๕๓

๓. ผลกระทบในด้านอื่น ๆ

ปัจจุบันโครงการทางพิเศษสายรามอินทรา — วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร กทพ. ได้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์แล้วเสร็จ และอยู่ระหว่างการก่อสร้างคาดว่าจะเปิดใช้เพื่อการจราจรได้ประมาณเดือนธันวาคม ๒๕๕๑ ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านต่าง ๆ ดังนี้

๑. ผลกระทบต่อนโยบายของรัฐบาล การก่อสร้างทางพิเศษสายดังกล่าวเป็นการสอดคล้องกับนโยบายรัฐบาลทางเศรษฐกิจ ด้านโครงสร้างพื้นฐานที่จะขับเคลื่อนโครงการลงทุนที่จะเพิ่มประสิทธิภาพระบบเครือข่ายการจัดส่งสินค้าและพัสดุ

๒. ผลกระทบด้านสังคมและการแก้ไขปัญหาจราจร เมื่อการก่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา — วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่ตามร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ฯ แล้วเสร็จจะทำให้การแก้ไขปัญหาการจราจร การเดินทางด้วยรถยนต์และการขนส่งในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลมีประสิทธิภาพเชื่อมโยงทางพิเศษเป็นโครงข่าย อีกทั้งโครงการดังกล่าวยังเชื่อมโยงกับทางหลวงพิเศษหมายเลข ๙ สายวงแหวนรอบนอกกรุงเทพฯ ด้านตะวันออกตอนบางปะอิน — บางพลี ของกรมทางหลวงที่บริเวณต่างระดับลำลูกกา ให้เป็นโครงข่ายสมบูรณ์ยิ่งขึ้นอีกด้วย

๓. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ ในภาพรวมจะก่อให้เกิดการจ้างแรงงาน และการลงทุนเป็นการเสริมสร้างระบบสาธารณูปโภคให้มีความพร้อมรองรับกับแผนการพัฒนาประเทศ นอกจากนี้ ยังเป็นการช่วยประหยัดพลังงานเชื้อเพลิงและต้นทุนในการขนส่งอีกด้วย

ความจำเป็นในการตรากฎหมาย*

๑. ชื่อร่างพระราชบัญญัติ

ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา — วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

๒. ส่วนราชการหรือหน่วยงานผู้เสนอ

กระทรวงคมนาคม โดยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.)

๓. ความเป็นมา

ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา — วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๔๘ มีกำหนดสี่ปี ในการดำเนินการตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนฯ ดังกล่าว กทพ. ได้ดำเนินการสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนแล้วปรากฏว่ามีที่ดินที่ถูกเวนคืน ทั้งหมดจำนวน ๗๕๖ แปลง โดยเจ้าของที่ดินได้มาตกลงทำสัญญาซื้อขายรับเงินค่าทดแทนจาก กทพ. แล้วจำนวน ๖๓๗ แปลง เป็นที่ราชพัสดุที่อยู่ระหว่างดำเนินการตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ จำนวน ๑ แปลง ส่วนเจ้าของที่ดินที่เหลืออีกจำนวน ๑๑๘ แปลง ไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายกับ กทพ. ซึ่ง กทพ. ได้ดำเนินการวางเงินค่าทดแทนและเข้าครอบครองใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นแล้ว ตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีเรื่องกำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร เป็นกรณีที่มีความจำเป็นโดยเร่งด่วน ฉบับลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๔๘

๔. วัตถุประสงค์และเป้าหมายของภารกิจ

๔.๑ วัตถุประสงค์และเป้าหมายของภารกิจคืออะไร

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในที่ดินจำนวน ๑๑๘ แปลงของเจ้าของที่ดินที่ไม่มาตกลงทำสัญญาซื้อขายกับ กทพ. ตกเป็นของ กทพ. ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ มาตรา ๑๕ และมาตรา ๑๖

๔.๒ มีความจำเป็นต้องทำภารกิจนั้นเพียงใด

เนื่องจาก กทพ. ได้เข้าสำรวจอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนฯ รวมทั้งได้ดำเนินการวางเงินค่าทดแทนและ

* ที่มา : ฝ่ายกฎหมาย การทางพิเศษแห่งประเทศไทย ณ วันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๕๓

เข้าครอบครองโฉนดสังหาริมทรัพย์นั้นแล้ว แต่ไม่สามารถจดทะเบียนเปลี่ยนแปลงโอนกรรมสิทธิ์
ในที่ดินจำนวน ๑๑๘ แปลงดังกล่าวมาเป็นของ กทพ. ได้จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

๕.๓ มีทางเลือกอื่นที่จะสามารถบรรเทาวัตถุประสงค์เดียวกันหรือไม่

ไม่มี เนื่องจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินทั้ง ๑๑๘ แปลง ไม่มาตกลง
ทำสัญญาซื้อขายกับ กทพ. ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

๕.๔ ภารกิจนั้นจะแก้ไขปัญหา หรือข้อบกพร่องนั้นได้เพียงใด

การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวจะทำให้กรรมสิทธิ์ในที่ดินตกเป็นของ กทพ.
โดยผลของกฎหมาย นับตั้งแต่วันที่พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์มีผลใช้บังคับ

๕. ใครเป็นผู้ทำภารกิจ

รัฐทำเองตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

๖. ความจำเป็นในการตรากฎหมาย

กระทรวงคมนาคม โดย กทพ. มีความจำเป็นต้องเสนอขอตราพระราชบัญญัติ
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว หากไม่มีการออกกฎหมายแล้ว กทพ. จะไม่สามารถดำเนินการ
เปลี่ยนแปลงชื่อผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ตามหลักฐานทางทะเบียนที่ดินจำนวน ๑๑๘ แปลง
ดังกล่าวได้ เนื่องจากกรรมสิทธิ์ในที่ดินของเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินยังไม่ตกมาเป็นของ
กทพ.

๗. ความซ้ำซ้อนของกฎหมาย

เนื่องจากกฎหมายฉบับนี้ออกตามความในพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืน
อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ ซึ่งไม่มีส่วนใดเกี่ยวข้องกับการใช้กฎหมายโดยส่วนราชการอื่น ๆ
ที่เป็นราชการตามกฎหมาย และไม่มีข้อมูลหรือความเห็นจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง

๘. ภาระต่อบุคคลและความคุ้มค่า

๘.๑ กฎหมายที่จะตราขึ้นได้สร้างภาระหน้าที่ใด ให้เกิดขึ้นแก่บุคคลใด

กทพ. ได้สำรวจเพื่อใช้ที่ดินของประชาชนเป็นพื้นที่ก่อสร้างทางพิเศษให้น้อย
ที่สุด เพื่อไม่เป็นการสร้างภาระและความเดือดร้อนให้แก่ประชาชน ประกอบกับกฎหมายฉบับนี้
เป็นการดำเนินการตามขั้นตอนที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ แม้ว่าจะ
มีผลกระทบต่อผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ถูกเวนคืนจำนวน ๑๑๘ แปลง แต่ กทพ. ได้วางเงิน
ค่าทดแทนให้ผู้ถูกเวนคืนแล้ว

๘.๒ สิทธิและเสรีภาพของบุคคลในเรื่องใดบ้าง ที่ถูกบังคับ

สิทธิในกรรมสิทธิ์ที่ดินและเสรีภาพในการเลือกที่อยู่อาศัยซึ่งเจ้าของหรือ
ผู้ครอบครองที่ดินโดยชอบด้วยกฎหมายจำต้องยอมมอบกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองให้แก่รัฐ
ตามอำนาจของกฎหมาย

๘.๓ การจำกัดนั้นได้จำกัดเท่าที่จำเป็นหรือไม่

จำกัดเท่าที่จำเป็น

๘.๔ ประชาชนและสังคมส่วนรวมจะได้ประโยชน์อะไรบ้าง

ทางพิเศษสายรามอินทรา — วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ที่ กทพ. ได้เวนคืนที่ดินของประชาชนมาทำการก่อสร้างให้เกิดประโยชน์ในด้านต่าง ๆ ดังนี้

๑) แก้ไขปัญหาจราจร

๒) ทำให้ผู้ใช้รถยนต์มีความสะดวกปลอดภัยในการเดินทางและขนส่งสามารถเดินทางเชื่อมโยงถึงกันได้โดยง่าย และยังเป็น การช่วยประหยัดพลังงานเชื้อเพลิงและต้นทุนการขนส่ง

๓) ส่งเสริมการจ้างงาน การลงทุน และรองรับกับแผนการพัฒนาประเทศ

๙. การรับฟังความคิดเห็น

แม้ว่าการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์จะมีลักษณะเป็นการใช้อำนาจของรัฐตามกฎหมายบังคับเอาที่ดินของประชาชนผู้ถูกเวนคืน ซึ่งโดยสภาพแล้วไม่จำเป็นต้องรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสียโดยตรงคือเจ้าของที่ดิน ๑๑๘ แปลง ที่จะถูกบังคับเวนคืนแต่อย่างไรก็ดี กทพ. ได้มีแจ้งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนจำนวน ๑๑๘ แปลงดังกล่าวทราบถึงเหตุผลความจำเป็นในการเสนอขอตราพระราชบัญญัติฉบับนี้แล้ว โดยลงประกาศในหนังสือพิมพ์ท้องถิ่นและปิดประกาศ กทพ. แจ้งเรื่องการเสนอขอตรา พ.ร.บ. ดังกล่าว ณ ที่ทำการ กทพ. สำนักงานใหญ่ที่ทำการอาคารฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน สำนักงานอโศก และที่ทำการเขตที่อสังหาริมทรัพย์ตั้งอยู่คือ เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา ซึ่งไม่มีผู้ใดแจ้งคัดค้านหรือแสดงความคิดเห็นเป็นประการอื่น

Checklist การเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี

ชื่อเรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

กระทรวงคมนาคม

1. กำหนดเวลาที่กองเสนอคณะรัฐมนตรีอย่างช้าที่สุด ภายในเดือนกรกฎาคม 2552					
2. ระบุความจำเป็นที่จะเสนอเรื่องนี้ ต่อคณะรัฐมนตรี (ขีด ✓)					
กฤษฎีกา	กฎ	ระเบียบ	มติ ค.ม.	อื่นๆ	<p>รายละเอียด</p> <p>- เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ได้ทำการสำรวจที่ดินที่จะต้องเวนคืน เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2548 เสร็จแล้ว และมีเจ้าของที่ดินจำนวน 118 แปลง ไม้มากพอจัดทำสัญญาซื้อขายรับเงินค่าทดแทนกับ การทางพิเศษแห่งประเทศไทย ซึ่งการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ได้วางเงินค่าทดแทนและเจ้าครอบครองใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นแล้ว ดังนั้น เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในที่ดินจำนวน 118 แปลงดังกล่าว ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของ การทางพิเศษแห่งประเทศไทย ตามมาตรา 15 และ มาตรา 16 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้</p>
✓					
3. การขอความเห็นหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวม หน่วยงาน					
ชื่อหน่วยงาน		เห็นด้วย	ไม่เห็นด้วย	เหตุผลที่ขอขออนุมัติ	
4. การขอความเห็นจากคณะกรรมการที่เกี่ยวข้อง		เห็นด้วย	ไม่เห็นด้วย		
คณะกรรมการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ในการประชุมครั้งที่ 6/2550 เมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2550		✓		พิจารณาตามประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ 290 ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน พ.ศ. 2515 และ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืน อสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530	
แนบรายชื่อคณะกรรมการ และรายงาน การประชุมของคณะกรรมการแต่ละคณะ					
5. ร่างมติคณะรัฐมนตรีที่ต้องการ					
เห็นชอบร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.					
6. นายมีชื่อผู้ประสานงานคณะรัฐมนตรีและรัฐสภา					
 (นายวัลลภรัฐ ช่อนิระ) รองปลัดกระทรวงคมนาคม หัวหน้ากลุ่มภารกิจการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านทางหลวง ผู้ประสานงานคณะรัฐมนตรีและรัฐสภา					

ภาคผนวก

:

- พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘
- ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.
(คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)
- รายงานของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎร
- ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.
สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว

(๑)

เล่ม ๑๒๒ ตอนที่ ๓๗ ก

หน้า ๑๐
ราชกิจจานุเบกษา

๖ พฤษภาคม ๒๕๔๘



พระราชกฤษฎีกา

กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน

ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. ๒๕๔๘

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๒ เมษายน พ.ศ. ๒๕๔๘

เป็นปีที่ ๖๐ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร เพื่อสร้างทางพิเศษ สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย กับมาตรา ๕ วรรคสาม และมาตรา ๖ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๔๕ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบกับข้อ ๒๒ แห่งประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๒๕๐ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๑๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประกาศของคณะปฏิวัติ ฉบับที่ ๒๕๐ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๑๕ พ.ศ. ๒๕๓๐ อันเป็นกฎหมายที่มี

บทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับ มาตรา ๓๕ มาตรา ๓๖ มาตรา ๔๘ และมาตรา ๔๙ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๘”

มาตรา ๒ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

มาตรา ๓ พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับได้มีกำหนดสี่ปี

มาตรา ๔ ที่ดินที่จะเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกานี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ในการสร้างทางพิเศษ สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร

มาตรา ๕ ให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๖ เขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกานี้ อยู่ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร มีส่วนแคบที่สุดสี่ร้อยเมตรและ ส่วนกว้างที่สุดสี่พันเมตร ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกานี้

มาตรา ๗ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พันตำรวจโท ทักษิณ ชินวัตร

นายกรัฐมนตรี

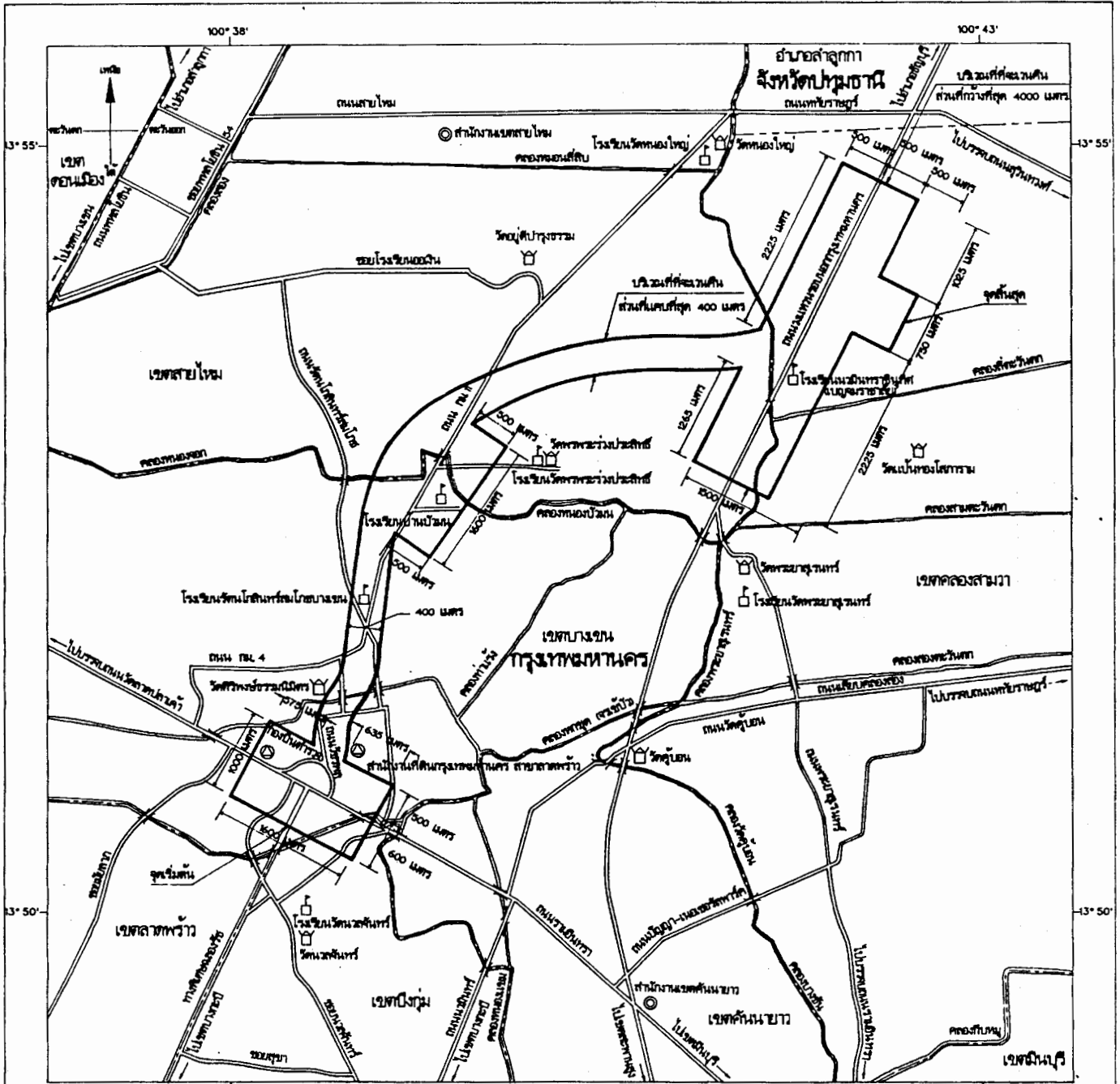
(๓)

แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน
ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2548

มาตราส่วน 1 : 50,000

0 1 2 3 กิโลเมตร



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน
- - - - - เขตจังหวัด
- - - - - เขตอำเภอ เขตของเขต
- == ทางหลวง ถนน ขอบ
- + + + + + ทางรถไฟ
- ⌋ ⌋ ⌋ ⌋ ⌋ สะพาน
- ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ท้าย
- ◎ สำนักงานเขต
- ⊙ สถานที่ราชการ
- มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน
- ⌚ วัด ศาสนสถาน

นายสมชัย ตวงประเสริฐสุข
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

นายเชษฐ โทโรจน์ศักดิ์
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชกฤษฎีกาฉบับนี้ คือ เนื่องจากมีความจำเป็นจะต้องสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร เพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค ในการนี้ สมควรกำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนในท้องที่ดังกล่าว เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจและเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะต้องเวนคืนที่แน่นอน จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกานี้

(๕)

(สำเนา)

เลขรับ ๒๔/๒๕๕๒ วันที่ ๗ ส.ค. ๒๕๕๒

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๖๒๗

สำนักนายกรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๕๒

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

กราบเรียน ประธานสภาผู้แทนราษฎร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชบัญญัติในเรื่องนี้

ด้วยคณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาลงมติให้เสนอร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และ
เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ต่อสภาผู้แทนราษฎรเป็นเรื่องด่วน

จึงขอเสนอร่างพระราชบัญญัตินี้พร้อมด้วยบันทึกหลักการและเหตุผล และบันทึก
วิเคราะห์สรุปสาระสำคัญ มาเพื่อขอได้โปรดนำเสนอสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาตามรัฐธรรมนูญ
แห่งราชอาณาจักรไทยต่อไป

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

(ลงชื่อ) อภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ

(นายอภิสิทธิ์ เวชชาชีวะ)

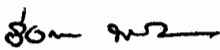
นายกรัฐมนตรี

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

โทร. ๐ ๒๒๔๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๙

โทรสาร. ๐ ๒๒๔๐ ๙๐๕๘

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวรุ่งนภา ชันธิโชติ)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานระเบียบวาระ

สำนักงานการประชุม

พรประภา พิมพ์



ทวน
A.A. ตรวจ

(๖)

ร่างฯ ที่ สคก. ตรวจสอบแล้ว
เรื่องเสร็จที่ ๒๑๓/๒๕๕๒

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา -
วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม
และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

เหตุผล

เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืน
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และ
เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ แล้ว สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป
จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

๑๖๗.

(๗)

ร่าง

พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

.....
.....
.....

.....
.....

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา -
วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งมาตรา ๒๙
ประกอบด้วยมาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจ
ตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย

.....
.....

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน
เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศใน
ราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตาม
พระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และ เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อ เจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การทางพิเศษ แห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลาสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

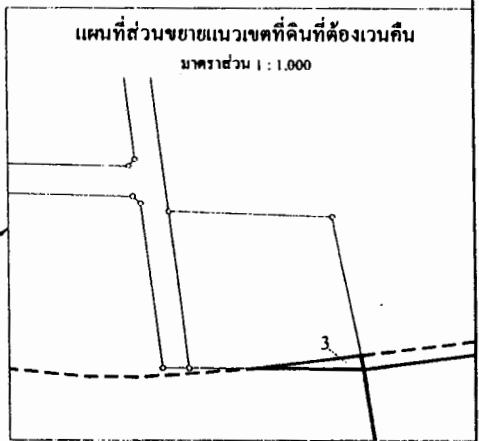
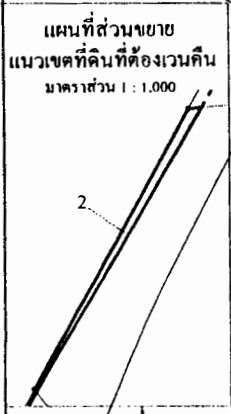
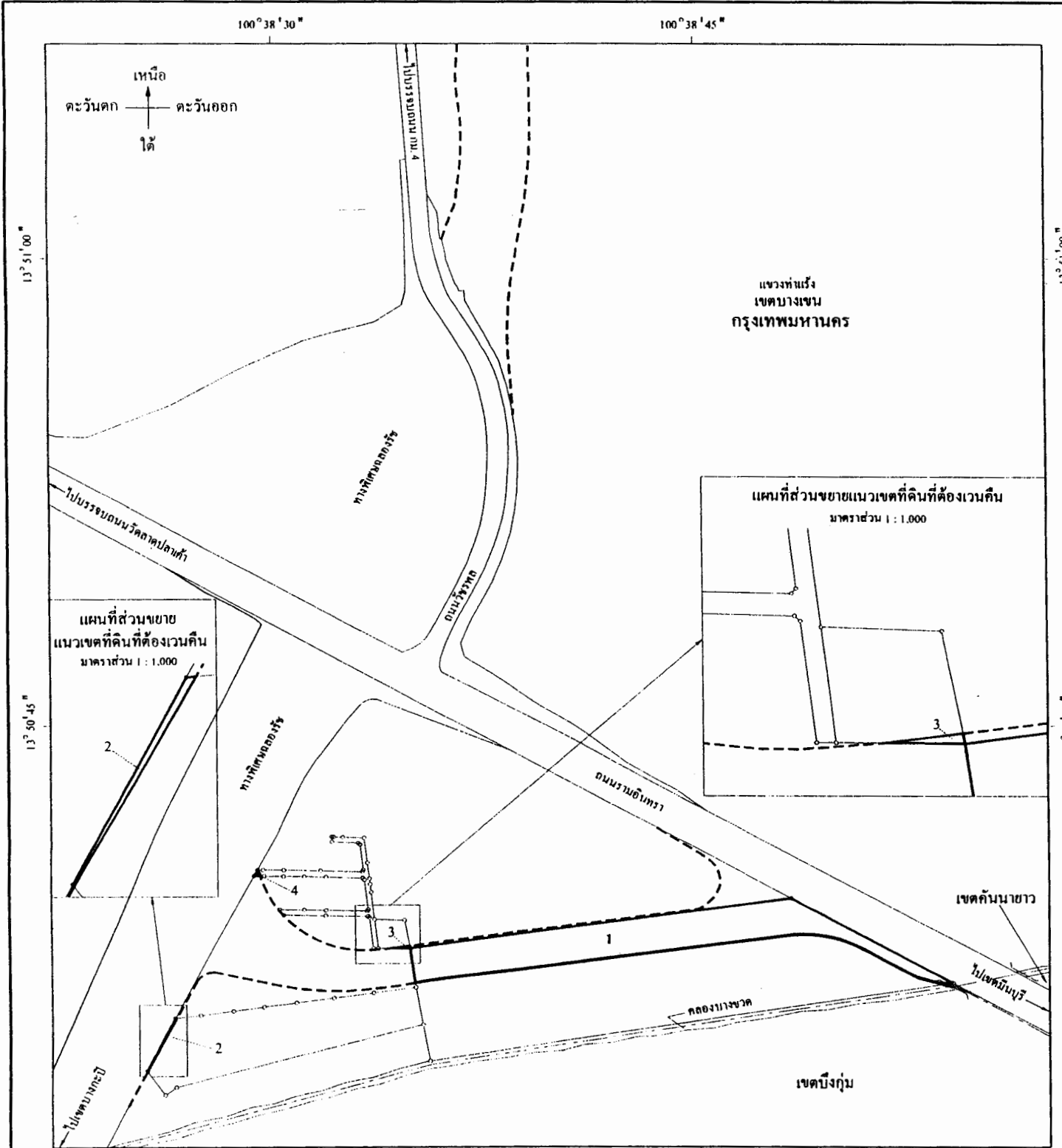
ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

.....
นายกรัฐมนตรี

(๙)
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.
 มาตรฐาน 1 : 4,000
 0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 1/1



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 - เขตของเขต
 - ทางหลวง ถนน ซอย
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายสมชัย ดวงประเสริฐสูง)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

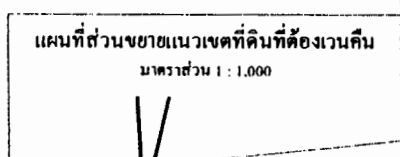
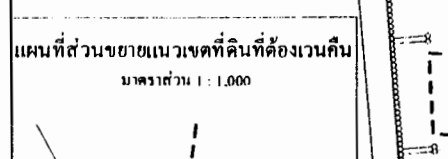
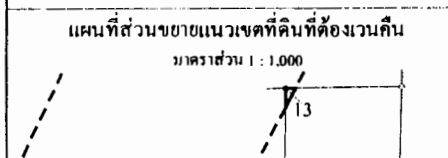
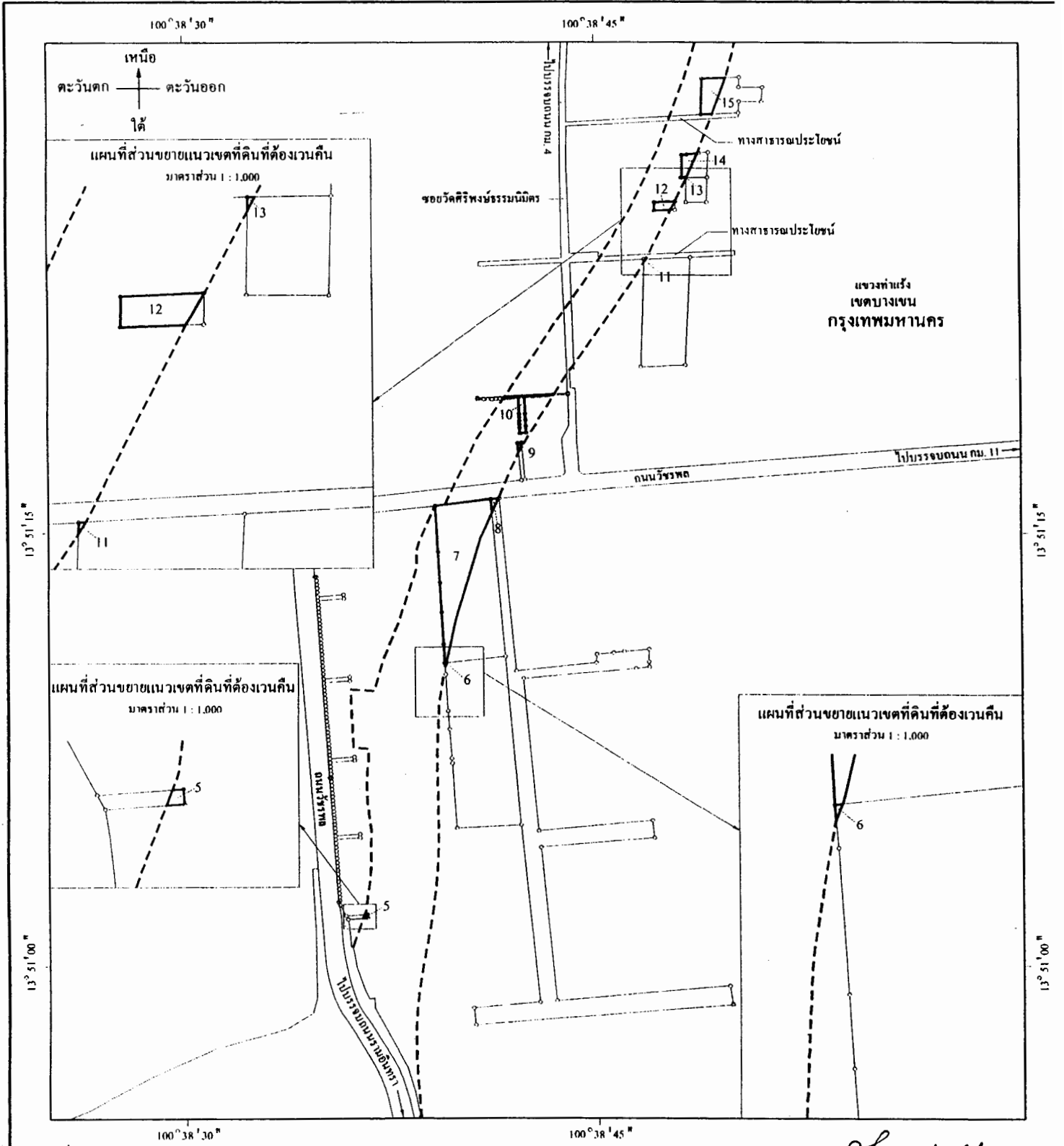
พันโท
 (ทวิสิน รักกตัญญู)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๑๐)

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 2/11



- เครื่องหมาย
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 - - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 - == ทางหลวง ถนน ซอย

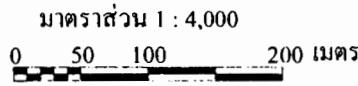
รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สิน

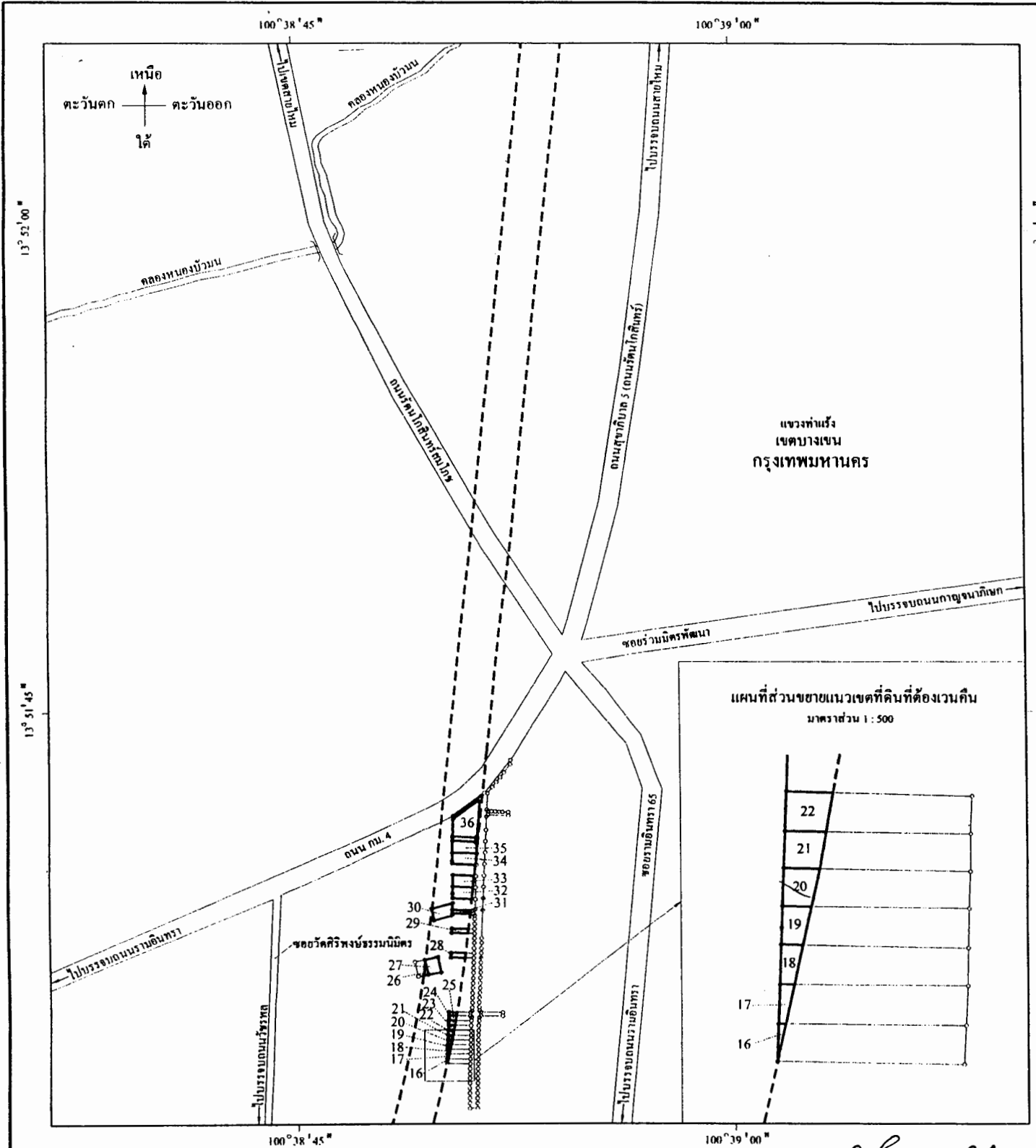
นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท *อานันท์ รักดี*
(ทวิสิน รักดี)
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ(๑๑) วนคินอสังหาริมทรัพย์
 เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
 พ.ศ.



แผนที่หมายเลข 3/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการกรรมสิทธิ์ที่ดิน

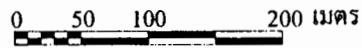
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท
 (ทวีสิน รักกัญญา)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

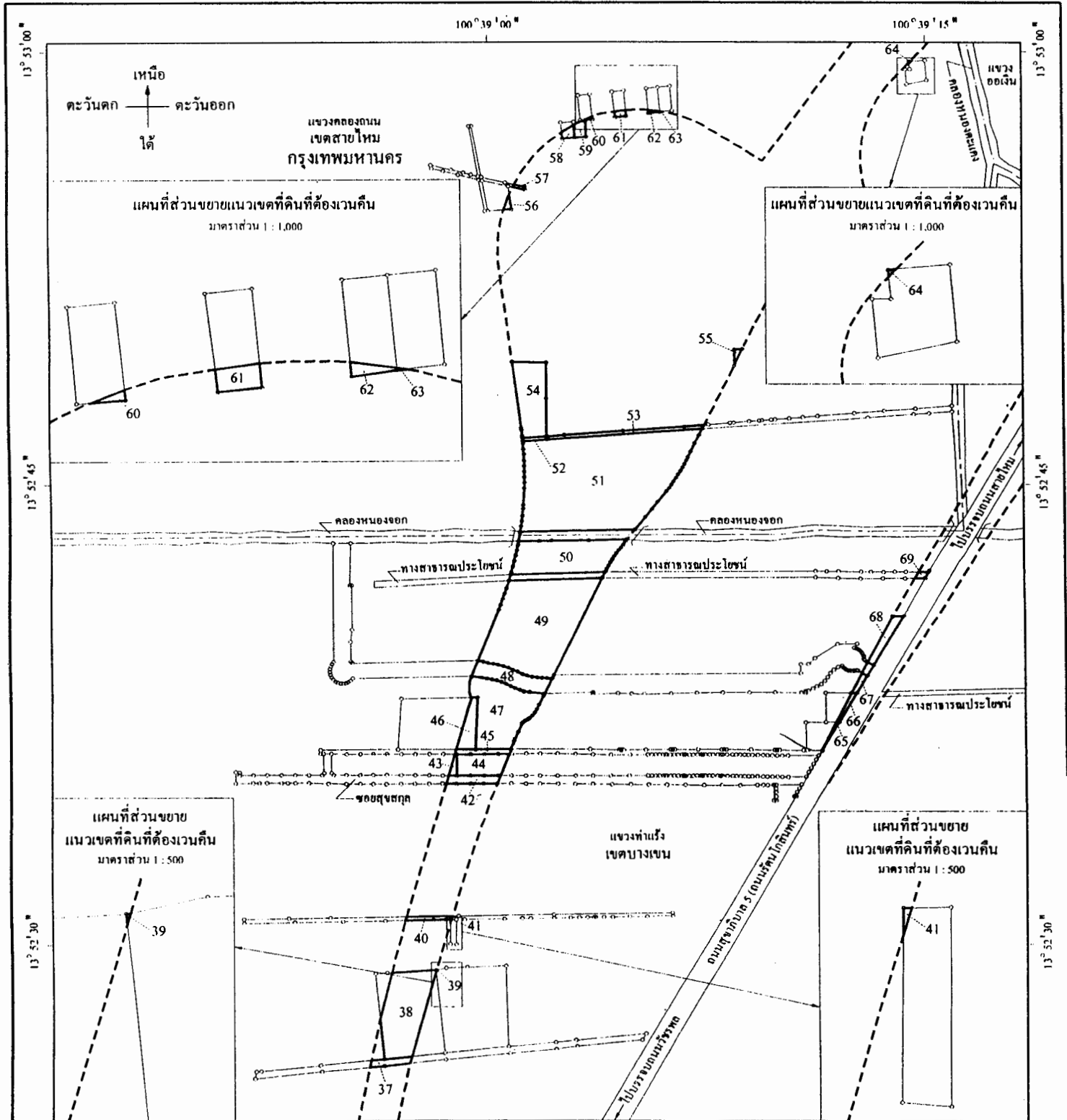
แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา (๑๒) นคีนอสังหาริมทรัพย์
 เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 4/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- เขตของเขต
- เขตของแขวง
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการมลพิษที่ดิน

(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท **ภพ รักอักษร**
 (ทวีสิน รักคำชัย)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

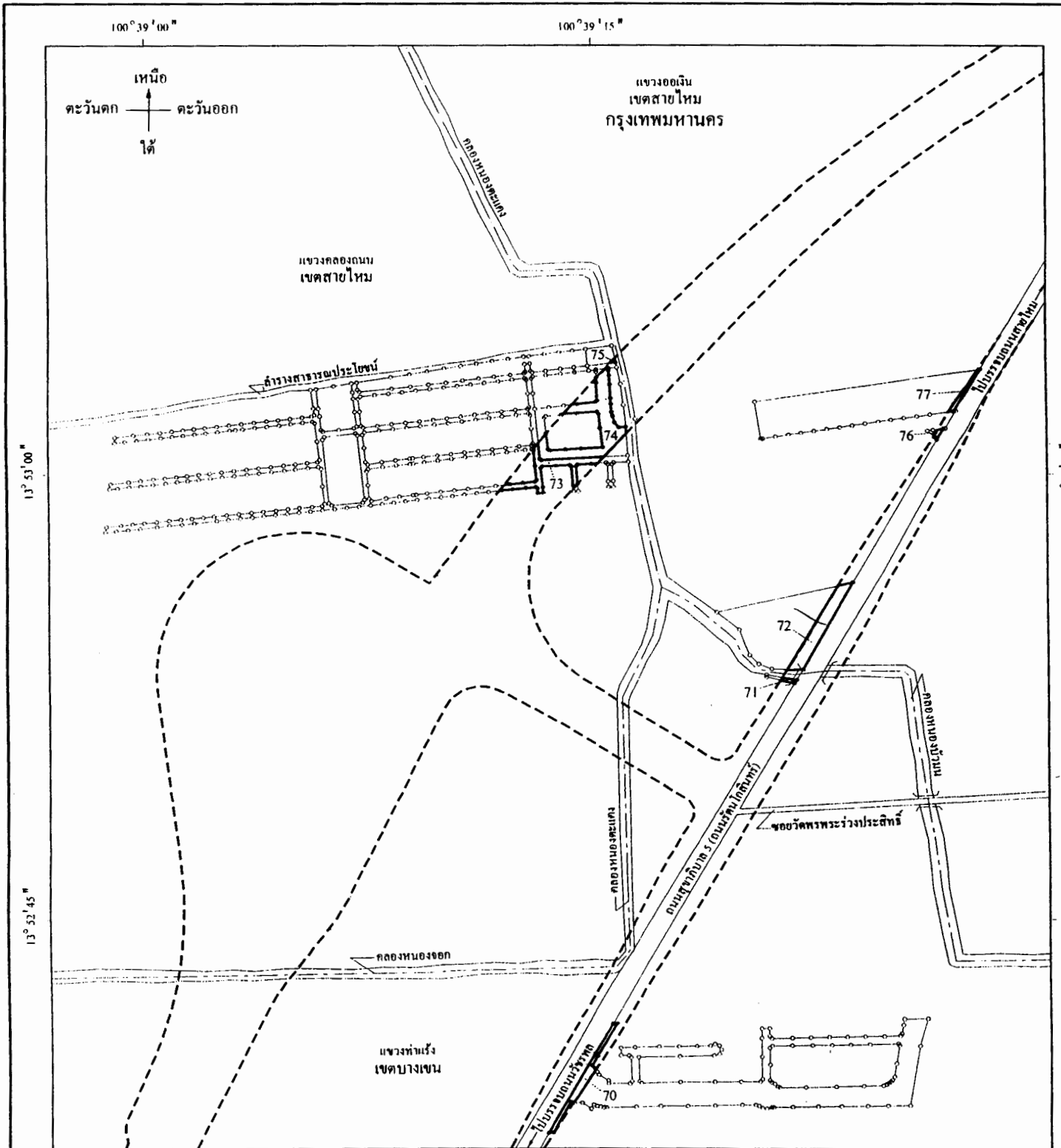
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ (๑๓) คีโนสหาริมทรัพย์
 เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 5/1



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต่องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- เขตของเขต
- เขตของแขวง
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการกรมที่ดิน

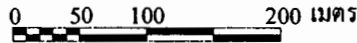
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท
 (ทวีสิน รักคัญญู)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

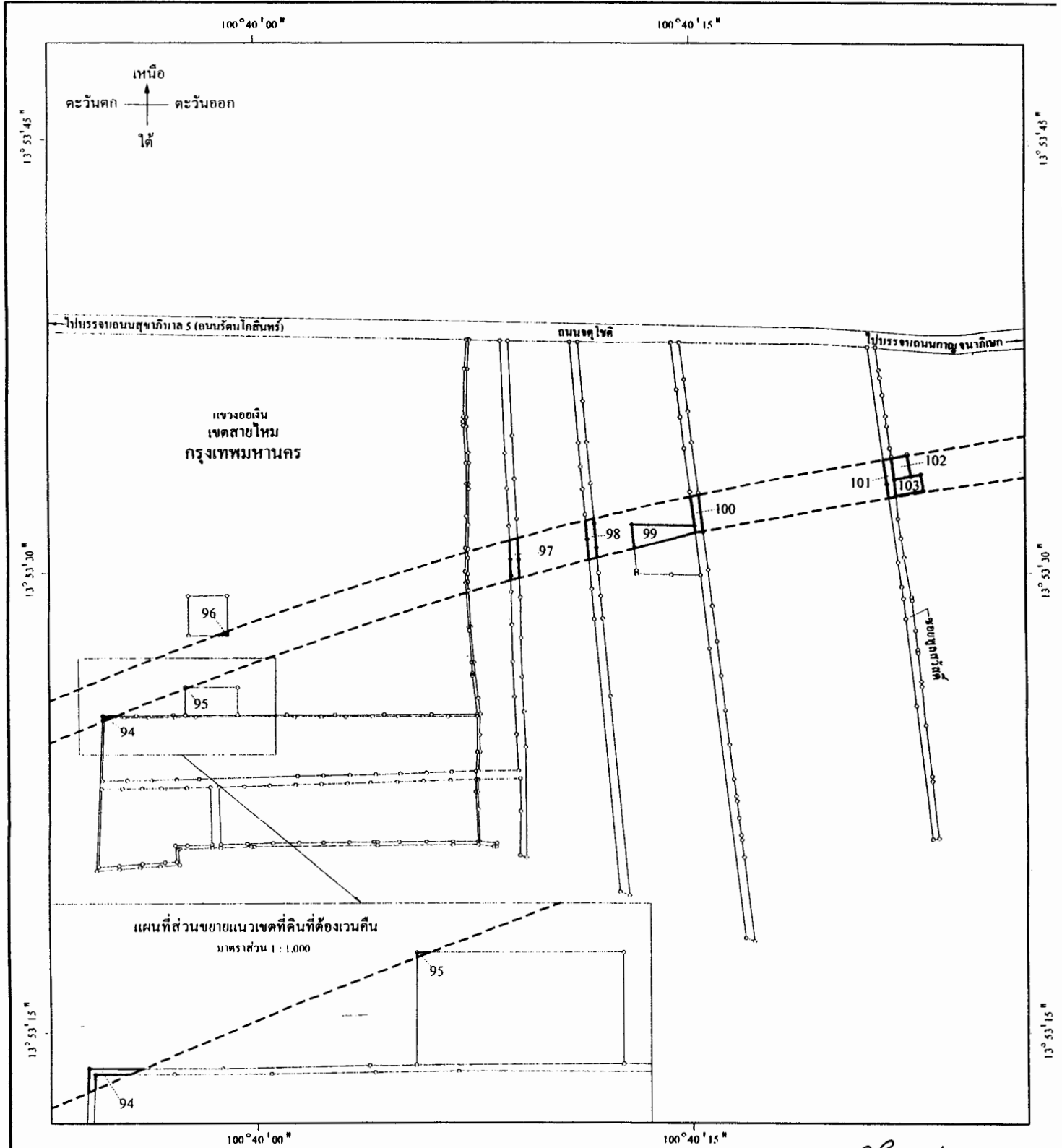
(๑๕)

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 7/1



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- == ทางหลวง ถนน ซอย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สินที่ดิน

(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท **วิวัฒน์ รักกัญญา**
(ทวิสิน รักกัญญา)
ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

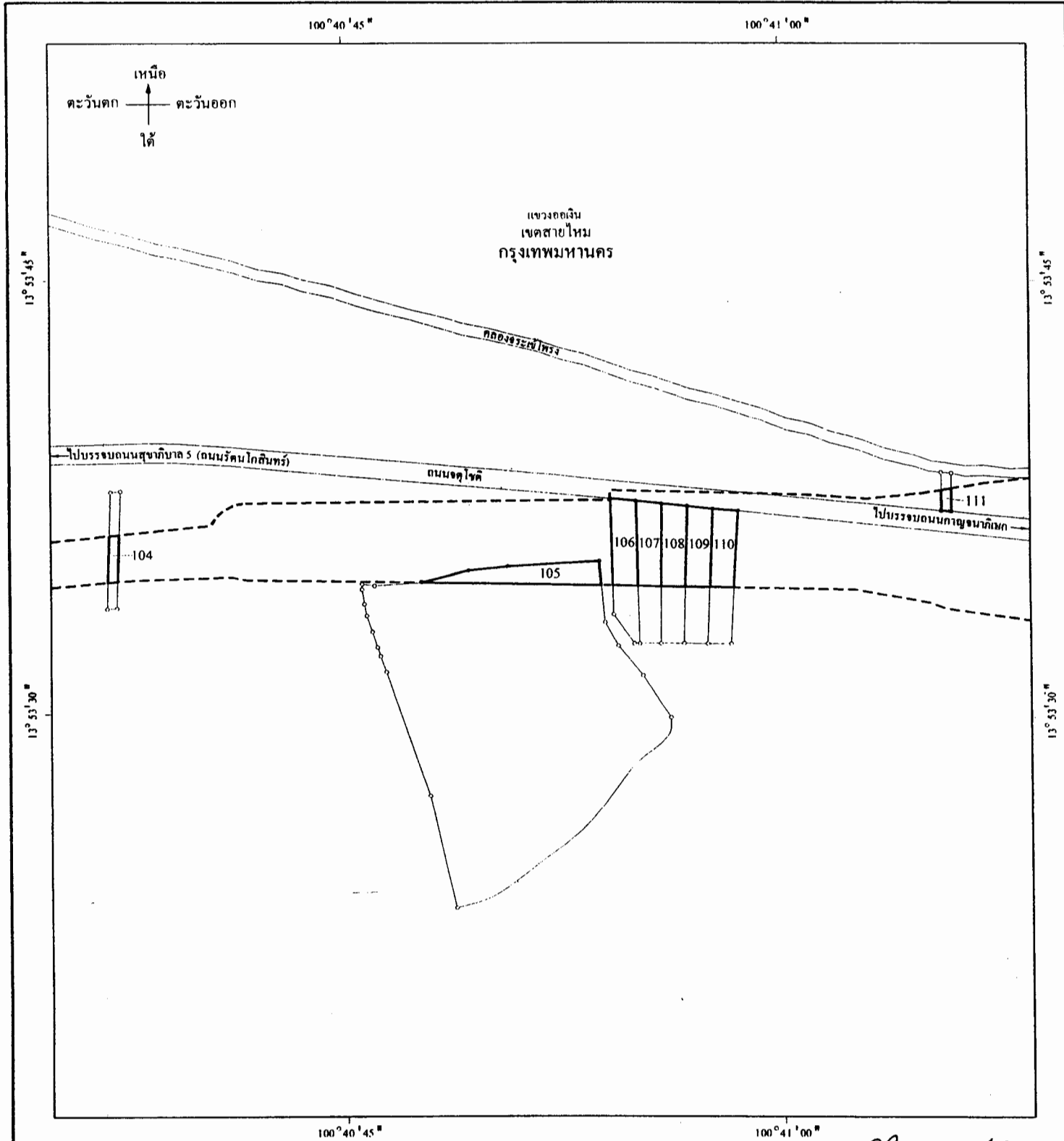
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ (๑๖) คีโนสังหาริมทรัพย์
 เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 8/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ทางหลวง ถนน ขอบ
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการกรมสิทธิที่ดิน

(นายสมชัย ควงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรมสิทธิที่ดิน

พันโท
 (ทิวสิน รักกัญญา)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

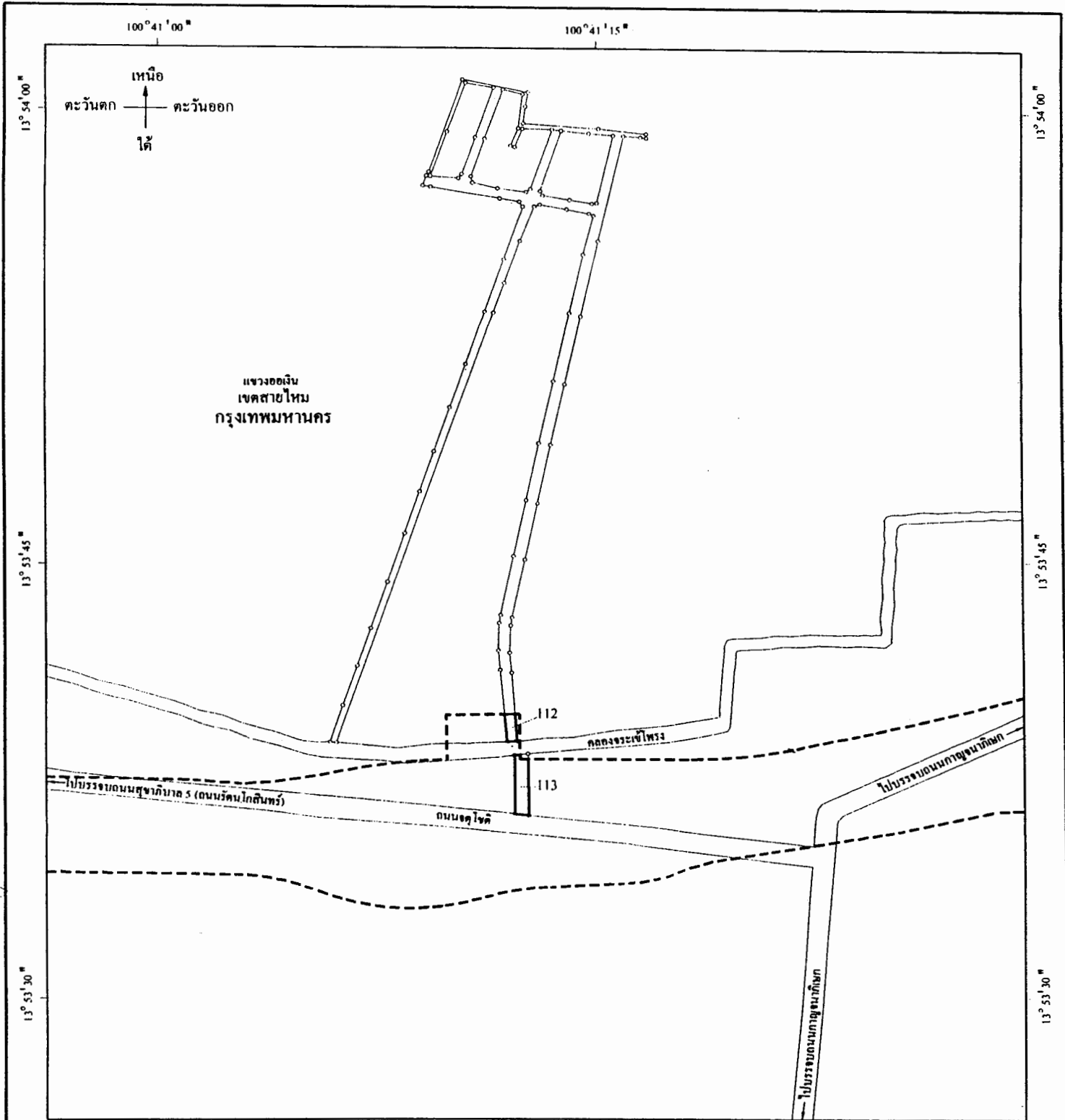
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ (๑๗) กิ่งอสังหาริมทรัพย์
 เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 9/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ทางหลวง ถนน ซอย
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สิน

(นายสมชัย คงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

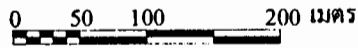
พันโท รักษ์เกียรติ
 (ทวีสิน รักคดียัญ)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราช (๑๘) วนคีนอสังหาริมทรัพย์

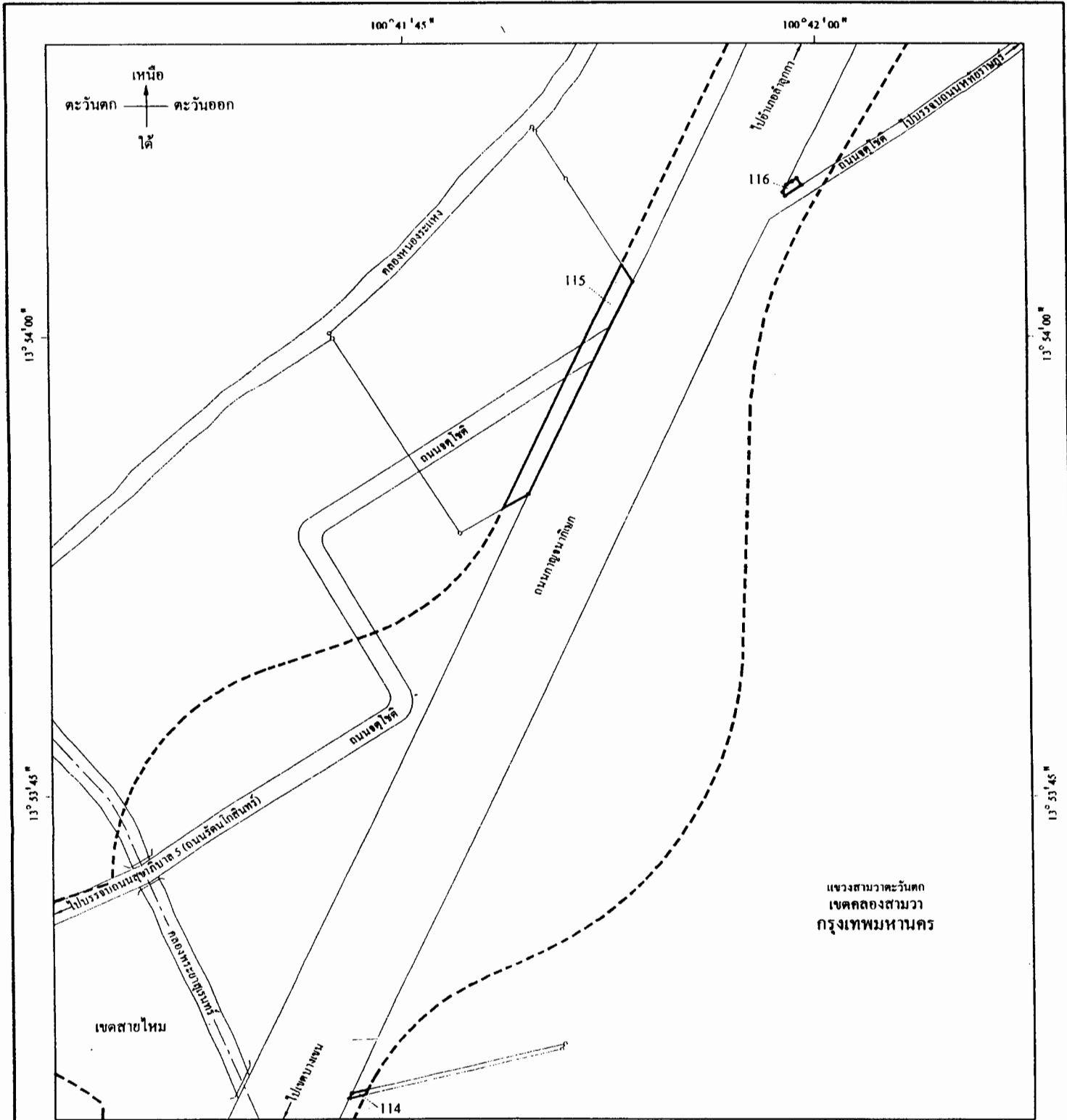
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 10/11



- เครื่องหมาย
- แนวเขตที่ดินที่ด้องเวนคืน
 - - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 - เขตของเขต
 - ==== ทางหลวง ดนม ซอย
 - ~~~~~ สะพาน
 - ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

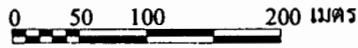
รับรองสำเนาถูกต้อง
 (นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สินที่ดิน

(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน
 พันโท *วิวัฒน์ รักคดียุญ*
 (ทวิสิน รักคดียุญ)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

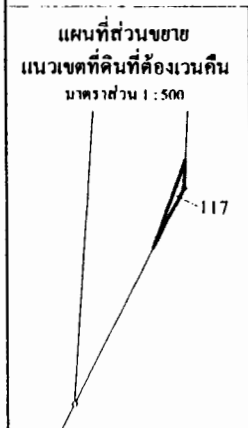
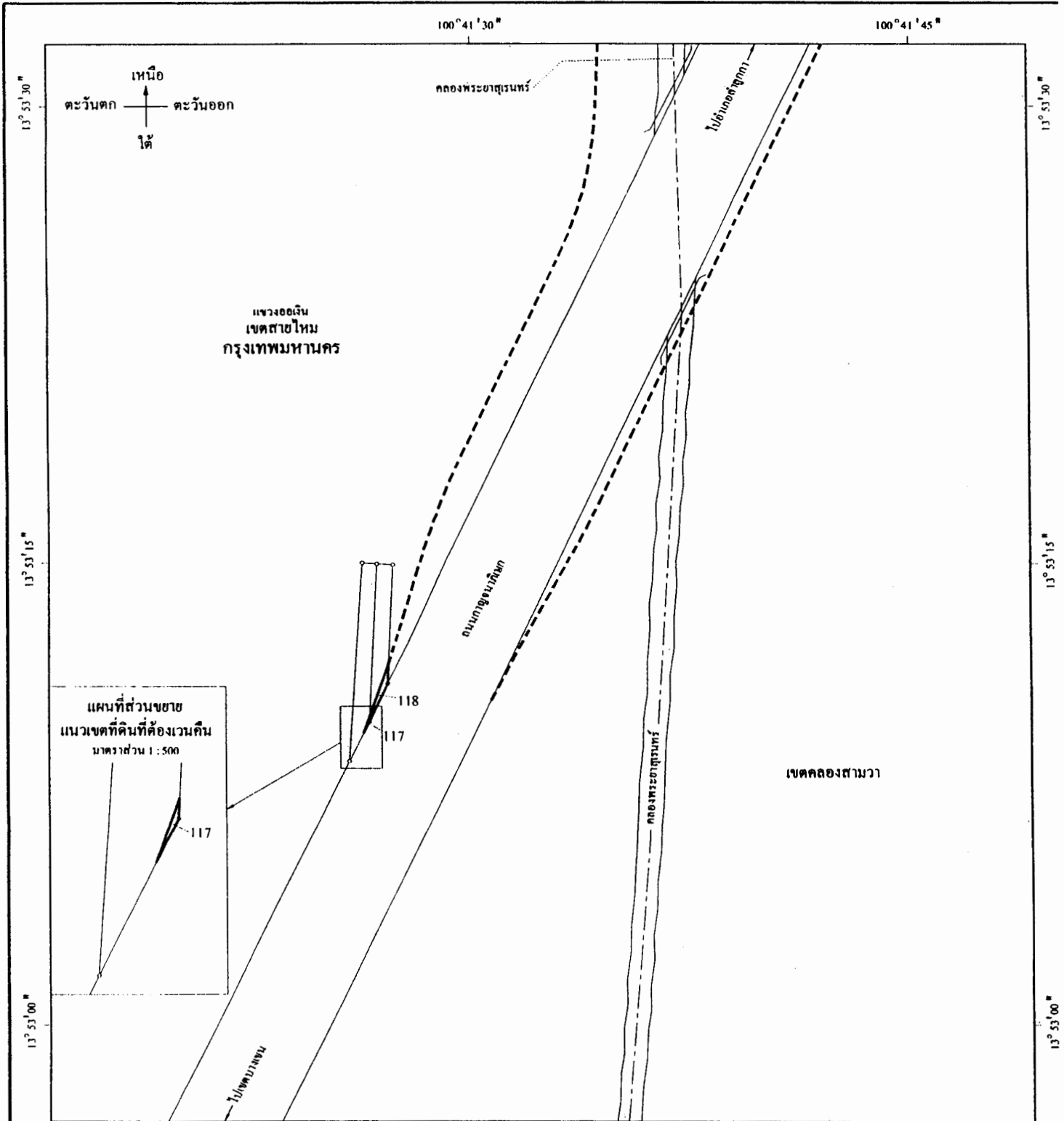
แผนที่ท้ายพระราช(๑๙) วนคินอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 11/



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 - - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 - เขตของเขต
 - ==== ทางหลวง ถนน ซอย
 - ~~~~~ สะพาน
 - ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

100°41'30" 100°41'45"

รับรองสำเนาถูกต้อง

(Signature)
 (นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการมลพิษที่ดิน

100°41'45"

(Signature)
 (นายสมชัย คงประเสริฐสูง)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท *(Signature)*
 (ทวีสิน รักกค้อย)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

รับรองสำเนาถูกต้อง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ออกโฉนดที่ดินภายในพื้นที่ของกรมที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สินที่ดิน

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ						เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ตาราง	เลขที่ดิน	หนังสือสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
1	บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์อัครนา จำกัด (มหาชน)	คูมพิณี	ปทุมวัน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	667	5136 IV 7630-8 7830-5	3299	139	32	2	40	10	1	36	แผนที่หมายเลข 1/11	
2	บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์อัครนา จำกัด (มหาชน)	คูมพิณี	ปทุมวัน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	171080	5136 IV 7630-8	3264	14665	8	3	91	-	-	18	-	
3	นางศุภวรรณ นี้อยจันทร์	คันนาขาว	คันนาขาว	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	34276	5136 IV 7630-8	3254	3956	-	1	81	-	-	6	-	
4	นายสุกิจ อุดรรัตนาวุฒิ นายศศิณี วรรณเกษม นายประยงค์ ไทวนะปรีชา นางสาวประยงค์ ศรีนง นางสาวอุบลพร แผลงทองสวัสดิ์ นางจันทร์ อุตมิต นางสาวอารีชา อุดรรัตนาวุฒิ	ปากน้ำ	เมืองสมุทรปราการ	สมุทรปราการ	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	681	5136 IV 7630-8	3243	155	1	-	66	-	-	5	-	
5	บริษัทวีรชนอินทรา จำกัด	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	200462	5136 IV 7630-4	4914	16475	-	2	42	-	-	3.5	แผนที่หมายเลข 2/11	
6	บริษัทร่วมถนนอมรินทร์ จำกัด	สวนใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	2562	5136 IV 7632-16	305	16795	7	-	1	-	-	1	-	
7	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	2563	5136 IV 7632-16	306	16796	6	-	68	2	3	88	-	
8	บริษัทร่วมถนนอมรินทร์ จำกัด	สวนใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	204263	5136 IV 7632-16 7630-4 7830-1 7832-13	297	17959	10	-	68	-	-	9.5	-	
9	นางพิชญนันท์ วิรุฬห์ปวีณ	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	223804	5136 IV 7632-16	124	18040	-	-	38.3	-	-	7.5	-	

รับรองสำเนาถูกต้อง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต่อวงเงินที่พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ...

(นายประจักษ์ สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการที่ดิน

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต่อ วงเงิน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	รวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
10	นางทิพย์ภากรม์ อินทรประเสริฐ	ตาวาตะวันตก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	16706	5136 IV 7632-16	5883	2632	-	-	91	-	-	75	แผนที่หมายเลข 2/11
11	พลเอก อัครเดช ศติประภา	ถนนนครไชยศรี	คูคต	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	136905	5136 IV 7632-9	1380	9630	3	-	56.2	-	-	4	-
12	นางอรวิทย์ หงษ์ทอง	ในเมือง	เมืองอุบลราชธานี	อุบลราชธานี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183239	5136 IV 7832-9	1664	8550	-	-	43	-	-	42.2	-
13	นายพีระ คันฉิมศักดิ์ถาวร	สามเสนใน	พญาไท	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177434	5136 IV 7832-9	1576	6566	-	1	29.3	-	-	1	-
14	นายพีระ คันฉิมศักดิ์ถาวร	สามเสนใน	พญาไท	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177433	5136 IV 7832-9	1574	6565	-	1	65.2	-	-	39	-
15	นางพนิดา ศาหา	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	205546	5136 IV 7832-9	1371	12775	1	-	61.5	-	1	74	-
16	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183328	5136 IV 7832-9	1647	7787	-	-	29	-	-	0.5	แผนที่หมายเลข 3/11
17	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183327	5136 IV 7832-9	1646	7786	-	-	29	-	-	1.5	-
18	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183326	5136 IV 7832-9	1645	7785	-	-	29	-	-	2.5	-
19	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183325	5136 IV 7832-9	1644	7784	-	-	29	-	-	4	-
20	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183324	5136 IV 7832-9	1643	7783	-	-	29	-	-	5	-
21	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183323	5136 IV 7832-9	1642	7782	-	-	29.1	-	-	5.5	-
22	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183322	5136 IV 7832-9	1641	7781	-	-	29	-	-	6	-
23	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183321	5136 IV 7832-9	1640	7780	-	-	28.8	-	-	7.5	-
24	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183320	5136 IV 7832-9	1639	7779	-	-	28.8	-	-	8	-
25	บริษัทธนออนเทอเรอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183319	5136 IV 7832-9	1638	7778	-	-	28.6	-	-	8.5	-

(๒๑)

รับรองสำเนาถูกต้อง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ค้ำประกันที่ดินทำประโยชน์บริเวณกิ่งอำเภอบางกรวย
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. —

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สินที่ดิน

แผ่นที่ 3/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ค้ำประกันเรือนอยู่ที่			ที่ดินค้ำอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/กท	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
26	นางสาวเน่งน้อย อินทรรักษา ผู้จัดการมรดก นายวิงศักดิ์ อินทรรักษา	บางนา	บางนา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14847	5136 IV 7832-9	1360	2486	-	-	46	-	-	9	แผนที่หมายเลข 3/11
27	นายธานีศย์ ฤคนรารวม	เสนา	เมืองปทุมธานี	ปทุมธานี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14846	5136 IV 7832-9	1359	2485	-	-	47	-	-	46.9	-
28	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183307	5136 IV 7832-9	1626	7766	-	-	28	-	-	17.5	-
29	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183302	5136 IV 7832-5	1266	7761	-	-	28	-	-	20	-
30	นายฉวี ศรีวิ	บางปะก่า	บ้านสร้าง	ปทุมธานี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14842	5136 IV 7832-5	1038	2481	-	-	61	-	-	60	-
31	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	11693	5136 IV 7832-5,9	1060	7699	2	-	13	-	-	95	-
32	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183255	5136 IV 7832-5	1251	7714	-	-	68.7	-	-	60	-
33	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183254	5136 IV 7832-5	1250	7713	-	-	69	-	-	62	-
34	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183252	5136 IV 7832-5	1248	7711	-	-	69.8	-	-	66	-
35	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183251	5136 IV 7832-5	1247	7710	-	-	70	-	-	70	-
36	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183246	5136 IV 7832-5	1242	7705	-	1	63.5	-	1	63.5	-
37	นางสาวสุนันทา เสือเอก นางทัศนีย์ รอดเล็ง นางรุจี อดิประสาร นายชาญณรงค์ เสือเอก นายชวลิต เสือเอก	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	854	5136 IV 7834-9	1193	4	1	1	77.1	-	-	73	แผนที่หมายเลข 4/11
38	นายไพโรจน์ วิฑูรณิษฐ์	ช่องนนทรี	ยานนาวา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	123078	5136 IV 7834-9	1190	9736	3	2	30	2	-	9	-
39	บริษัทกรุงศรี จำกัด	สวนหลวง	ประเวศ	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	123079	5136 IV 7834-9	1191	9737	3	2	81	-	-	0.1	-
40	นางหลด ฉิมอิม	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1389	5136 IV 7834-9	1169	180	-	3	3	-	-	38	-

๓๑

รับรองสำเนาถูกต้อง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่คำนวณภาษีพระราชนิพนธ์ที่ดินกินของฮาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ...

(นายประยูร ชูเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการที่ดิน

แผ่นที่ 4/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ	
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/ภท	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน		ตารางวา
41	นางสนธิ์ กอวิริยะ	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	23977	5136 IV 7834-9	1276	16559	-	-	50	-	-	0.1	แผนที่หมายเลข 4/11
42	บริษัทหูกงทุก บ้านและที่ดิน จำกัด	ทุ่งทองห้อง	หลักสี่	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1030	5136 IV 7834-9	1134	156	3	-	45	-	1	5.5	-
43	นางสาวอุบลรัตน์ คุ้มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161266	5136 IV 7834-9	1119	5694	-	-	75	-	-	24.5	-
44	นางชนิษฐา วงศ์วารี	ดินแดง	ดินแดง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161269	5136 IV 7834-9	1116	5697	-	-	75	-	-	75	-
45	นางสาวอุบลรัตน์ คุ้มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18136	5136 IV 7834-10	1244	1518	-	3	90	-	-	66	-
46	นางสาวอุบลรัตน์ คุ้มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18133	5136 IV 7834-9	1102	1130	2	2	44	-	1	69	-
47	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	208796	5136 IV 7834-9	1362	22067	2	1	18.5	2	1	18.5	-
48	บริษัทวิ.ช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	416	5136 IV 7834-10,5,6,9	1202	494	8	-	43.7	-	3	13.6	-
49	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6846	5136 IV 7834-9,5,6,10	1105	499	5	-	81.3	5	-	81.3	-
50	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6845	5136 IV 7834-6,5	723	498	2	-	65.5	2	-	65.5	-
51	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6383	5136 IV 7834-6,5	793	32027	9	2	85.9	9	2	85.9	-
52	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	9302	5136 IV 7834-5	749	32793	-	-	36.5	-	-	36.5	-
53	นางสาวอรุณ เรืองฤกษ์ นายอำนาจ เรืองฤกษ์ นายทยอม แก้วเกษม นายปรีดา เรืองฤกษ์ จำตีเนก สิทธิชัย เรืองฤกษ์ นายมัน เรืองฤกษ์	อโศก	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	23	5136 IV 7834-6,5	691	24	1	2	26.5	-	1	68	-
54	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6384	5136 IV 7834-5	628	32028	1	1	11.2	1	1	11.2	-
55	นายธัญญาณี งามดี	อโศก	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	10770	5136 IV 7834-6	833	33138	-	-	50	-	-	50	-

๒๒๑

รับรองสำเนาถูกต้อง

Handwritten signature/initials

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนโดยพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. -

(นายประยูร สุขเกษม)

ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สิน

แผ่นที่ 5/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เมื่อก็ตามหนังสือสำคัญ			เมื่อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบลแขวง	อำเภอภค	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
56	นายหวด เรือเกตุ	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	187729	5136 IV 7834-5	682	9580	-	1	79.7	-	-	15	แผนที่หมายเลข 4/11
57	นายมานพ เรือเกตุ นางเมี้ยน สอนกถอม นายหวด เรือเกตุ นายธนะ เรือเกตุ จำติดคำรวง หวาน เรือเกตุ นางอนงค์ สุขดาว นางระมีย์ ค้างเพ็งรักษ์ นางบุญมี ทิมถาวร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14121	5136 IV 7834-5,1	623	1113	-	1	36	-	-	9	-
58	นางสาวดวงใจ ศิรินทร์แนว	กุศ	ลำลูกกา	ปทุมธานี	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177155	5136 IV 7834-02	330	6518	-	-	50	-	-	31.5	-
59	นางตุ๊กา โสภณพรฤทธิ์	คลองจั่น	บางกะปิ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177156	84, 80,	1819	6519	-	-	50	-	-	44.5	-
60	นางสาวอรรณพ ไปสินธุ์ นายพนมพ์ ไปสินธุ์	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14497	5136 IV 7834	309	1169	-	-	79	-	-	2	-
61	นายวิรัช มากระนงค์	วังทองหลาง	วังทองหลาง	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14494	5136 IV 7834	306	1166	-	-	82	-	-	20	-
62	นางจิราภรณ์ เจริญสถาพร	นาเกลือ	บางละมุง	ชลบุรี	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14491	5136 IV 7834	303	1163	-	-	76	-	-	8	-
63	นางจิราภรณ์ เจริญสถาพร	นาเกลือ	บางละมุง	ชลบุรี	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14490	5136 IV 7834	302	1162	-	-	76	-	-	0.4	-
64	นางแหวน ภูพันธ์เจริญสุข	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14467	5136 IV 7834	279	1139	-	1	1	-	-	0.1	-
65	นางสาวอุบลรัตน์ คุ้มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18135	5136 IV 7834-10	1224	1132	-	1	94	-	-	9.5	-
66	นางสาวอุบลรัตน์ คุ้มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31762	5136 IV 7834-10	1223	3026	-	1	94	-	-	30	-
67	บริษัทควอติตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	210665	5136 IV 7834-10	1735	23560	-	-	32.9	-	-	32.9	-
68	บริษัทควอติตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	210667	5136 IV 7834-10,6	1732	23559	-	1	22.6	-	1	22.6	-

(๒๑)

รับรองสำเนาถูกต้อง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่คำนวณกันที่กระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๓
 เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
 พ.ศ. —

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สิน

แผ่นที่ ๘/๙

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
69	บริษัททิว.เอช. แอเนจเม้นท์ จำกัด	ทุ่งนาบอน	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	13538	5136 IV 7834-6	864	1080	-	1	59	-	-	15	แผนที่หมายเลข 4/11
70	นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร นันทวัน วิมลพร รามอินทรา	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	19242	5136 IV 7834-11,7,10,6	1472	11701	7	3	17.8	-	1	52	แผนที่หมายเลข 5/11
71	นางจิราภรณ์ ศุภวิระ นางนภเชษฐ์ เขกมราภิ นายสุภาพ ศิริพรชัย	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161210	5136 IV 7834-7	742	5490	-	-	19	-	-	11.6	-
72	นางไพโรจน์ ธรรมคล้าย นางสาวบุญฤกษ์ ธรรมคล้าย	วัดธาตุ	บางกรวย	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	46	5136 IV 7834-7,2,3,4,6,8	741	47	3	3	35.3	-	2	41.9	-
73	นางสาว แก้วปกาศิต	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14698	5136 IV 7834-2	171	1370	6	2	30	-	2	37	-
74	บริษัทบิกเจ็ช คิวเวลอปน์เมนท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6767	5136 IV 7834-2	338	31644	1	3	44.2	1	1	37	-
75	บริษัทบิกเจ็ช คิวเวลอปน์เมนท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6779	5136 IV 7834-2	265	32044	-	1	19.2	-	-	3	-
76	บริษัทบิกเจ็ช คิวเวลอปน์เมนท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6478	5136 IV 7834-3,2	382	9705	-	-	17.1	-	-	8	-
77	นางปานใจ พร้อมพันธ์ นายสมชาย อังคระฤกษ์ นางศุภา มัชฌิมิก	ห้วยกิ้ง	กุบหลาว	สุพรรณบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14705	5136 IV 7834-2,3	362	1375	5	-	-	-	-	7.5	-
78	นางสาว แก้วปกาศิต	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14704	5136 IV 7834-3	508	1374	1	-	44	-	-	12	แผนที่หมายเลข 6/11
79	นางสาวนิศย์ ชูธรรมขจร นางสุวิมลพันธ์ เข้มแก้วศิริ	สีพระยา	บางรัก	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	44	5136 IV 7834-4	544	1372	5	2	45.8	-	-	4	-
80	นาวาอากาศโท เชาว์ ทรัพย์สมบูรณ์	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139823	5136 IV 7834-3	353	4839	-	3	14.6	-	2	91.5	-
81	นางพรสุจิต ทรัพย์สมบูรณ์ นางแสงจันทร์ ทรัพย์สมบูรณ์ นาวาอากาศเอก ทวี ทรัพย์สมบูรณ์ นางสาวกฤษณา ทรัพย์สมบูรณ์ นาวาอากาศโทหญิง มยุศรี มุกทอง นาวาอากาศโท เชาว์ ทรัพย์สมบูรณ์ พันเอกอากาศเอกหญิง จีปา ทรัพย์สมบูรณ์	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1380	5136 IV 7834-3	351	175	1	-	12.1	-	1	60.5	-

(๖๑)

รับรองสำเนาถูกต้อง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินของสำนักงานที่ดิน
 ที่ตั้งสำนักงานที่ดินตามรายการ - วนแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
 พ.ศ. -

(นายประยูร สุขเกษม)

ผู้อำนวยการกองจัดการกรรมสิทธิ์ที่ดิน

แผ่นที่ 7/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านหรือที่อยู่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ถือกรรมสิทธิ์			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/กท	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าถาวร	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
82	นางแสงจันทร์ ทรัพย์สมบูรณ์	วัดกศ	เมืองเชียงใหม่	เชียงใหม่	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139825	5136 IV 7834-3	355	4841	-	3	22.7	-	-	0.1	แผนที่หมายเลข 6/11
83	นายสมมาตร ทรมเคน	จตุจักร	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	162479	5136 IV 7836-15	1072	5964	-	-	83.6	-	-	0.1	-
84	พันศรี อาพันธ์ วิจิโรทัย	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	158652	5136 IV 7836-16	1194	5639	-	-	26	-	-	16.2	-
85	นางหล รุ่งรุ่ง นายวัน อินธนู	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	11139	5136 IV 7836-16	1349	11944	-	2	85	-	2	85	-
86	นายสุวัฒน์ ศรีสนั่น	สีกัน	ดอนเมือง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	39600	5136 IV 7836-16	1187	3153	-	1	34.5	-	1	32	-
87	นายสุวัฒน์ ศรีสนั่น	สีกัน	ดอนเมือง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	39601	5136 IV 7836-16	1188	3154	-	1	58.4	-	-	61	-
88	นางประมวถรรพ เวชโกเศศ	บางกระสอ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31518	5136 IV 7836-16	1186	2989	-	-	68.6	-	-	29	-
89	นายสันติ เวชโกเศศ	บางกระสอ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31515	5136 IV 7836-16	1176	2986	-	1	71.9	-	-	61	-
90	นายชยันต์วุฒิ ปิ่นม่วงแดง	ศิริราช	บางกอกน้อย	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31514	5136 IV 7836-16	1167	2985	-	1	4.8	-	-	26	-
91	นายปราโมทย์ บุญธรรม	คลองคันหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	164277	5136 IV 7836-16	1145	6055	-	1	1.5	-	-	95	-
92	พันศรี อาพันธ์ วิจิโรทัย	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31509	5136 IV 7836-16	1136	2980	1	3	66.7	-	1	45	-
93	นายวิชัย ชาญสาคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	10784	5136 IV 7836-16	1337	11633	-	-	5	-	-	5	-
94	นางเนาวนิจ ศิลปรัตน์	กร่ำ	แก่ง	ระยอง	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	82	5136 IV 8036-13	1071	82	3	1	54.4	-	-	5	แผนที่หมายเลข 7/11
95	นายสุชาติ วัชรพงศ์	คลองคันหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	151680	5136 IV 8036-13	1062	5210	1	-	13	-	-	0.2	-
96	นางวิไล งานวิไลภรณ์	ทุ่งวัดดอน	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	151700	5136 IV 8036-13	1043	5230	1	-	-	-	-	7	-
97	นางเนาวนิจ ศิลปรัตน์	กร่ำ	แก่ง	ระยอง	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	83	5136 IV 8036-9	884	84	3	1	88.7	-	-	86	-

(๑๑)

รับรองสำเนาถูกต้อง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนโดยพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

(นายประยูร สุขเกษม)

ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สินที่ดิน

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หนังสือรับรอง	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
98	บริษัทศิริพันธ์ จำกัด	คลองถนน	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	149745	5136 IV 8036-14	1148	5174	2	2	74.2	-	-	86	แผนที่หมายเลข 7/11
99	นางสมศักดิ์ วุฒิสวนศิริภักดิ์	ถนนเพชรบุรี	ราชเทวี	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	157252	5136 IV 8036-10	958	3047	2	1	6	-	2	85.5	-
100	บริษัทศิริพันธ์ จำกัด	คลองถนน	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	85	5136 IV 8036-14	1154	86	3	-	37	-	-	80	-
101	นายสุวิจักขณ์ ลาภ พลตำรวจตรี พุศสวัสดิ์ ลาภ	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	87	5136 IV 8036-14	1164	88	2	2	28	-	-	85	-
102	บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด	สีลม	บางรัก	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	172154	5136 IV 8036-10	978	6414	-	-	94	-	-	86	-
103	นางสาววราพร วรสิทธิกร	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	159008	5136 IV 8036-10	945	5881	-	1	21.7	-	1	21.7	-
104	นายต้นฤทธิ์ ทองโพธิ์	จตุจักร	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1744	5136 IV 8036-11	1005	190	-	3	12	-	-	80	แผนที่หมายเลข 8/11
105	บริษัทกัญญาธารณ์ จำกัด	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	108	5136 IV 8036-12	1034	109	50	1	60	1	3	52	-
106	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153217	5136 IV 8036-12	1035	5292	2	-	88.3	1	1	93	-
107	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153218	5136 IV 8036-12	1036	5293	2	-	88.3	1	1	53	-
108	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153219	5136 IV 8036-12	1037	5294	2	-	88.3	1	1	36	-
109	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153220	5136 IV 8036-12	1038	5295	2	-	88.4	1	1	30	-
110	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153221	5136 IV 8036-12	1039	5296	2	-	88.5	1	1	16	-
111	นางทองหล่อ หุ่นเรือง ผู้จัดกรรมกร นายวันชัย หุ่นเรือง	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139046	5136 IV 8236-9	406	4785	-	1	3	-	-	57	-
112	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ไชยวัฒนา	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	20040	5136 IV 8236-5	323	183	9	3	20	-	-	79	แผนที่หมายเลข 9/11
113	นายตราไท ราชวานิช	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	55673	5136 IV 8236-9	401	4166	-	2	15	-	2	9	-

(๒๒)

รับรองสำเนาถูกต้อง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนโดยพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. ...

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองวิศวกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ผู้ทำ
วันที่ 11/11/66
...

แผ่นที่ 9/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือจำนอง					เนื้อที่ตาม หนังสือจำนอง			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
114	เด็กชายพรพล หวังไร	คันนาขาว	คันนาขาว	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันตก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	12177	5136 IV 8236-12,11	97	562	-	2	67	-	-	21	แผนที่หมายเลข 10/11
115	นางวรรณิ วงศ์สุวรรณ	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันตก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1961	5136 IV 8236-7	68	215	43	-	85	2	2	94	-
116	นางสาวฉวีรอุษ จันทรมณี	คลองกุ่ม	ปทุมธานี	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันตก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	32742	5136 IV 8236-4	595	3530	-	-	38	-	-	38	-
117	นายไกรสร ชัยโรจน์กาญจนนา	บางนาค	จอมทอง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	189768	5136 IV 8234-2 8236-14	352	5409	1	3	20.8	-	-	2	แผนที่หมายเลข 11/11
118	นางกฤษณา ชัยโรจน์กาญจนนา	หนองไม้	หนองไม้	เพชรบูรณ์	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	189769	5136 IV 8234-2 8236-14	-353	5410	1	2	88.8	-	-	35	-

(๒๒)

บันทึกวิเคราะห์สรุป

สาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

คณะรัฐมนตรีได้มีมติให้เสนอร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้าง
ทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม
และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ต่อสภาผู้แทนราษฎร และสำนักงานคณะกรรมการ
กฤษฎีกาได้จัดทำบันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติตามมาตรา ๑๕๒ วรรคห้า
ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ดังต่อไปนี้

๑. เหตุผลและความจำเป็นในการเสนอร่างพระราชบัญญัติ

๑.๑ การทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้าง
ทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนด
เขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตปทุมธานี เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๔ และต่อมาคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๕๔
กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาข้างต้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็น
โดยเร่งด่วนตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่เขตปทุมธานี เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร เป็นกรณีที่มี
ความจำเป็นโดยเร่งด่วน ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับ
มอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้

๑.๒ ในการจัดกรรมสิทธิ์ปรากฏว่ามีเจ้าของที่ดินจำนวน ๑๑๘ แปลง ไม่ยินยอม
รับราคาค่าทดแทนที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดให้
จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัติฉบับนี้เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในที่ดินตกเป็นของรัฐตามที่บัญญัติ
ไว้ในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

๒. สาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์จำนวน ๑๑๘ แปลง ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม
และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร



รายงาน

ของ

**คณะกรรมการวิสามัญ
พิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา-วงแหวน
รอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน
เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.**

สภาผู้แทนราษฎร

**สำนักกรรมการ ๑
สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร**

ด่วนที่สุด

ที่ ๑๓๕๖ / ๒๕๕๓

(สำเนา)

สภาผู้แทนราษฎร

ถนนอุทองใน กทม. ๑๐๓๐๐

๔ มีนาคม ๒๕๕๓

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

กราบเรียน ประธานสภาผู้แทนราษฎร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวข้างต้น พร้อมด้วยรายงานของคณะกรรมการวิสามัญ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ได้ลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ซึ่งคณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ และตั้งคณะกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา ประกอบด้วย

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| ๑. นายก้องศักดิ์ ยอดมณี | ๒. นายเจริญ คันธวงศ์ |
| ๓. นายชูศักดิ์ จิริงพานิช | ๔. พันโท ทวีสิน รักษาคัญญ |
| ๕. นายนพคุณ รัฐผไท | ๖. นายนพคุณ เกียรติภูมิ |
| ๗. นายบุญยอด สุขถิ่นไทย | ๘. นายประกิจ พลเดช |
| ๘. ร้อยเอก ปราศรัย ทรงสุรวาทย์ | ๑๐. นางสาวปาริชาติ ชาลีเครือ |
| ๑๑. นายพ้อง ชีวานันท์ | ๑๒. นางสาวพัชรี โพธิ์สุธน |
| ๑๓. นายพินิจ จันทร์สมบูรณ์ | ๑๔. นายไพโรจน์ อิศระเสรีพงษ์ |
| ๑๕. นางฟาริดา สุไลมาน | ๑๖. นายมานะศักดิ์ จันทร์ประสงค์ |
| ๑๗. นายมารุต มัสยวานิช | ๑๘. นายมีชัย ภัทรเปรมเจริญ |
| ๑๙. นายเรืองเดช สุพรรณผ่าย | ๒๐. นายวัลลภ สุปรียศิลป์ |
| ๒๑. นายวิชาญ มินชัยนันท์ | ๒๒. พันเอก วินัย สมพงษ์ |
| ๒๓. นายวิรัช อินช่วย | ๒๔. นางสาวศุภมาส อิศรภักดี |
| ๒๕. นายสมชาย จันทร์รอด | ๒๖. นายสมโภช สายเทพ |
| ๒๗. นายสมชัย เจริญช่าง | ๒๘. นายสามารถ มะลูลีม |
| ๒๙. นางสุดา สุวิชาโสภณ | ๓๐. นายสุทธิ ปัญญาสกุลวงศ์ |

(๓๒)

- ๒ -

๓๑. นายสุทธิชัย จรุงเนตร
๓๓. นายอนุสรณ์ ปั่นทอง
๓๕. นายอภัยชัย ธินอภัย

๓๒. นายสุริยา พรหมดี
๓๔. นางสาวอรุณี ปริศนานันท์กุล
๓๖. นายอุคร ทองประเสริฐ

บัดนี้ คณะกรรมการวิสามัญได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวเสร็จแล้ว จึงกราบเรียนมา เพื่อโปรดนำเสนอบริการที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

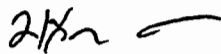
(ลงชื่อ) ประกิจ พลเดช

(นายประกิจ พลเดช)

ประธานคณะกรรมการวิสามัญ

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
สำนักกรรมการ ๑
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๔๔ ๒๖๖๕
โทรสาร ๐ ๒๒๔๔ ๒๖๖๘

สำเนาถูกต้อง



(นางปวีณา ศรีสาทร)

ผู้ช่วยเลขานุการตามข้อบังคับ ฯ

ปวีณา / ร่าง
กัญญา / พิมพ์
๒๐/๕๕ / ตรวจ

มนตรี (นางบุษกร วรรณะสุดี)
ผู้อำนวยการสำนักกรรมการ ๑

ตรวจทาน
ครั้งที่ ๑ นางปวีณา ศรีสาทร
ครั้งที่ ๒ นางนงนุช เศรษฐบุตร
ครั้งที่ ๓ คณะทำงาน ฯ สำนักกรรมการ ๑

รายงานของคณะกรรมการวิสามัญ

ตามที่ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๒ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ และครั้งที่ ๒๕ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ ได้ลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา – วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ซึ่งคณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ และตั้งคณะกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา กำหนดการแปรญัตติ ภายใน ๗ วัน นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการวิสามัญได้ดำเนินการแล้ว ปรากฏผลดังนี้

๑. ที่ประชุมคณะกรรมการวิสามัญได้มีมติเลือกตั้ง

- | | |
|----------------------------------|---|
| (๑) นายประกิจ พลเดช | เป็นประธานคณะกรรมการ |
| (๒) นายสมัย เจริญช่าง | เป็นรองประธานคณะกรรมการ คนที่หนึ่ง |
| (๓) นายวิชาญ มินชัยนันท์ | เป็นรองประธานคณะกรรมการ คนที่สอง |
| (๔) พันโท ทวีสิน รักกตัญญู | เป็นรองประธานคณะกรรมการ คนที่สาม |
| (๕) นายอัยยณัฐ ถินอกัย | เป็นเลขานุการคณะกรรมการ |
| (๖) นายก้องศักดิ์ ขอมมณี | เป็นผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการ คนที่หนึ่ง |
| (๗) นายเรืองเดช สุพรรณฝ้าย | เป็นผู้ช่วยเลขานุการคณะกรรมการ คนที่สอง |
| (๘) นายบุญยอด สุขถิ่นไทย | เป็นโฆษกคณะกรรมการ คนที่หนึ่ง |
| (๙) นายมานะศักดิ์ จันทร์ประสงค์ | เป็นโฆษกคณะกรรมการ คนที่สอง |
| (๑๐) พันเอก วินัย สมพงษ์ | เป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการ |
| (๑๑) ร้อยเอก ปราศรัย ทรงสุรเวทย์ | เป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการ |
| (๑๒) นายเจริญ คันธวงศ์ | เป็นที่ปรึกษาคณะกรรมการ |

๒. คณะกรรมการวิสามัญได้มีมติตั้ง นางปวีณา ศรีสาทร นิตกร ๗ ว. สำนักกรรมการ ๑ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ปฏิบัติหน้าที่เป็นผู้ช่วยเลขานุการในคณะกรรมการ ตามข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๑๒๒

๓. ผู้ซึ่งคณะรัฐมนตรีได้มอบหมายให้มาชี้แจงแสดงความคิดเห็น คือ

๓.๑ กระทรวงคมนาคม

นายปราโมทย์ สุวรรณแก้ว

นิตกรชำนาญการ

๓.๒ การทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๑) นายเลิศศักดิ์ จึงหะรานนท์

ผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย

(๒) นายสรชัย สิงหนุต

ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๓) นายคำเกิง ปานขำ

ผู้อำนวยการกองจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๔) นายสมพร โสมะบอล

รักษาการผู้อำนวยการกองคดี ฝ่ายกฎหมาย

(๕) นายวุฒิชัย ธาตธิเบศร

พนักงานบริหารทั่วไป ๘ ฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๖) นายพงศ์โสภณ คุรุรัตน์ชัยกุล

พนักงานบริหารทั่วไป ๘ ฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๗) นายปรีชา ชัยรัตน์

หัวหน้าแผนกกรรมสิทธิ์

(๘) นายแพทย์ เฉลยด้อย

หัวหน้าแผนกสำรวจและรังวัด

(๙) นายทินกร ถิ่นศิริ

หัวหน้าแผนกอุทธรณ์และร้องทุกข์

(๑๐) นางสาวนาภรณ์ สุขแสนเกษม

รักษาการหัวหน้าแผนกนิติกรรม กองนิติการ

(๑๑) นายสุวัฒน์ คำนศรีชาญชัย

นิตกร ๗ ประจํารองผู้ว่าการ ๑

ฝ่ายกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๑๒) นายปรีชา อู่อรุณ

นิตกร ๖ กองนิติการ

(๑๓) นายพีรวัส ทองประไพ

นิตกร ๖ กองจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๑๔) นายเกษม เฉลิมพงศ์พิพัฒน์

นิตกร ๖ กองจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๑๕) นายนที กล่อมพงษ์

ช่าง ๖ กองจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

๔. ผู้เข้าร่วมประชุม คือ

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

(๑) นางสาวสุนันทา จันทร์แก้ว

นักกฎหมายกฤษฎีกาปฏิบัติการ

(๒) นางสาวอริสา วงศ์นาค

นักกฎหมายกฤษฎีกาปฏิบัติการ

๕. ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ไม่มีผู้เสนอคำแปรญัติติ

๖. ผลการพิจารณา

ข้อร่างพระราชบัญญัติ ไม่มีการแก้ไข

คำปรารภ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๑ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๒ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๓ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๔ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๕ ไม่มีการแก้ไข

มาตรา ๖ ไม่มีการแก้ไข

แผนที่แนบท้ายร่างพระราชบัญญัติ ไม่มีการแก้ไข

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน

ที่ต้องเวนคืนท้ายร่างพระราชบัญญัติ มีการแก้ไข

แปลงหมายเลขที่ ๑ (แผ่นที่ ๑/๕) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน ทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๑๐-๒-๘๕ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๑๐-๑-๓๖ ไร่ เป็น ๑๐-๒-๘๕ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๒ (แผ่นที่ ๑/๕) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน ทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๑๖ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๑๘ ไร่ เป็น ๐-๐-๑๖ ไร่)

(๓๖)

(๔)

แปลงหมายเลขที่ ๗ (แผ่นที่ ๑/๕) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน ทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๓-๐-๓๐ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๒-๓-๘๘ ไร่ เป็น ๓-๐-๓๐ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๑๓ (แผ่นที่ ๒/๕) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนา และเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเมื่อวันที่ ๒๐ มิ.ย. ๒๕๕๑ ที่ดินถูกขายตามคำสั่งศาล (ทั้งแปลง) จากเดิมของนายพีระ คันติวงศ์สถาพร เป็นนายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ และเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๑.๑ ไร่ จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนาจากเดิม นายพีระ คันติวงศ์สถาพร เป็นนายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ และแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๑ ไร่ เป็น ๐-๐-๑.๑ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๑๔ (แผ่นที่ ๒/๕) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนา และเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเมื่อวันที่ ๒๐ มิ.ย. ๒๕๕๑ ที่ดินถูกขายตามคำสั่งศาล (ทั้งแปลง) จากเดิมของนายพีระ คันติวงศ์สถาพร เป็นนายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ และเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ต้องเวนคืนทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๑๓.๗ ไร่ จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนาจากเดิม นายพีระ คันติวงศ์สถาพร เป็นนายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ และแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๑๕ ไร่ เป็น ๐-๐-๑๓.๗ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๕๖ (แผ่นที่ ๕/๕) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน ทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๓.๘ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๑๕ ไร่ เป็น ๐-๐-๓.๘ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๕๗ (แผ่นที่ ๕/๕) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนา

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากกฎหมายไม่ได้บัญญัติห้ามเจ้าของที่ดินทำนิติกรรมจำหน่ายจ่ายโอนที่ดินที่ถูกเวนคืนไว้ นายมานพ เรือเกตุ กับพวกรวม ๘ คน เจ้าของเดิมได้โอนขายที่ดินทั้งแปลง ให้นายธนฉัตร โชคธนากาญจน์ เมื่อวันที่ ๑๗ ส.ค. ๒๕๕๒ จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิสำเนา จาก นายมานพ เรือเกตุ กับพวกรวม ๘ คน เป็นนายธนฉัตร โชคธนากาญจน์)

แปลงหมายเลขที่ ๖๑ (แผ่นที่ ๕/๕) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน

(เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน ทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๒๔.๕ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๒๐ ไร่ เป็น ๐-๐-๒๔.๕ ไร่)

(๓๗)

(๕)

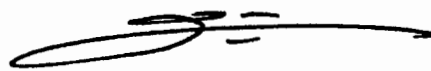
แปลงหมายเลขที่ ๖๒ (แผ่นที่ ๕/๘) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิลำเนา (เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากกฎหมายไม่ได้บัญญัติห้ามเจ้าของที่ดินทำนิติกรรมจำหน่าย ย้ายโอนที่ดินที่ถูกเวนคืนไว้ นางจิราภรณ์ เจริญสถาพร เจ้าของเดิมได้โอนขายที่ดินทั้งแปลง ให้นางจารุณันท์ ภารุงโรจน์รัตน์ เมื่อวันที่ ๒๘ ต.ค. ๒๕๕๒ จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิลำเนาจากนางจิราภรณ์ เจริญสถาพร เป็นนางจารุณันท์ ภารุงโรจน์รัตน์)

แปลงหมายเลขที่ ๖๓ (แผ่นที่ ๕/๘) มีการแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิลำเนา (เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากกฎหมายไม่ได้บัญญัติห้ามเจ้าของที่ดินทำนิติกรรมจำหน่าย ย้ายโอนที่ดินที่ถูกเวนคืนไว้ นางจิราภรณ์ เจริญสถาพร เจ้าของเดิมได้โอนขายที่ดินทั้งแปลง ให้นางจารุณันท์ ภารุงโรจน์รัตน์ เมื่อวันที่ ๒๘ ต.ค. ๒๕๕๒ จึงแก้ไขชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองพร้อมภูมิลำเนาจากนางจิราภรณ์ เจริญสถาพร เป็นนางจารุณันท์ ภารุงโรจน์รัตน์)

แปลงหมายเลขที่ ๗๗ (แผ่นที่ ๖/๘) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน (เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน ทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๓๒ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๓.๕ ไร่ เป็น ๐-๐-๓๒ ไร่)

แปลงหมายเลขที่ ๑๑๑ (แผ่นที่ ๘/๘) มีการแก้ไขเนื้อที่ที่ต้องเวนคืน (เหตุผลในการแก้ไข เนื่องจากเจ้าของที่ดินมีความประสงค์รังวัดกันเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน ทำให้ทราบว่าเนื้อที่ดินอยู่ในเขตเวนคืนจริง ๐-๐-๕๘ ไร่ จึงแก้ไขเนื้อที่จากเดิม ๐-๐-๕๗ ไร่ เป็น ๐-๐-๕๘ ไร่)

๗. ได้เสนอร่างพระราชบัญญัติตามที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมมาพร้อมกับรายงานนี้ด้วยแล้ว



(นายอัยยชญ์ ถินอภัย)

เลขาธิการคณะกรรมการวิสามัญ

(๓๘)

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา -
วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม
และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

เหตุผล

เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืน
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกา
กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และ
เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ แล้ว สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป
จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

(๓๙)

ร่าง

พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

.....
.....
.....

.....
.....

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา -
วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร

พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งมาตรา ๒๙
ประกอบกับมาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจ
ตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย

.....
.....

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน
เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศใน
ราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตาม
พระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และ เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อ เจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การทางพิเศษ แห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลาสี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

.....

.....

(๕๑)

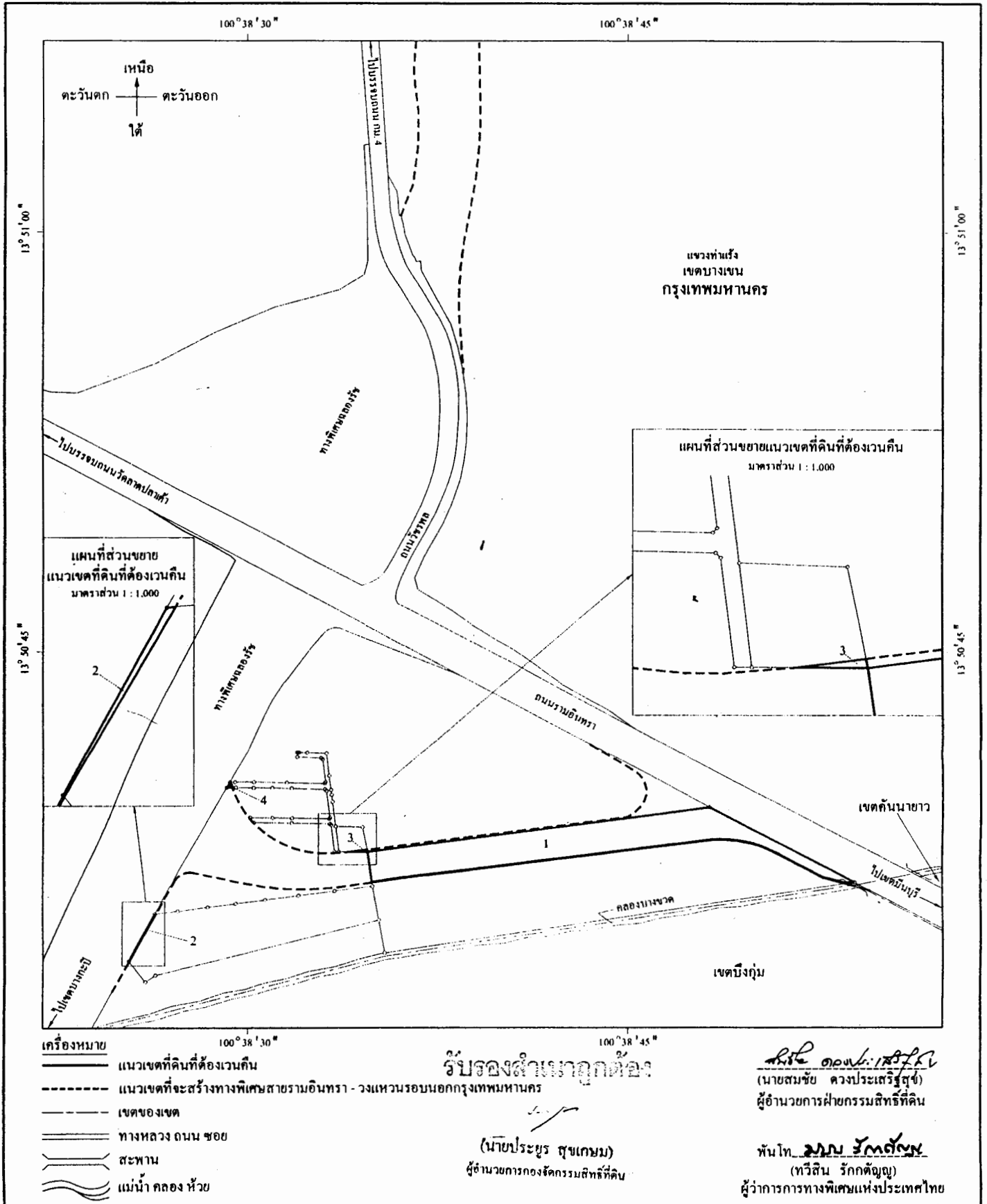
แผนที่ทำพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

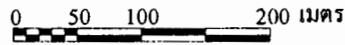
แผนที่หมายเลข 1/11



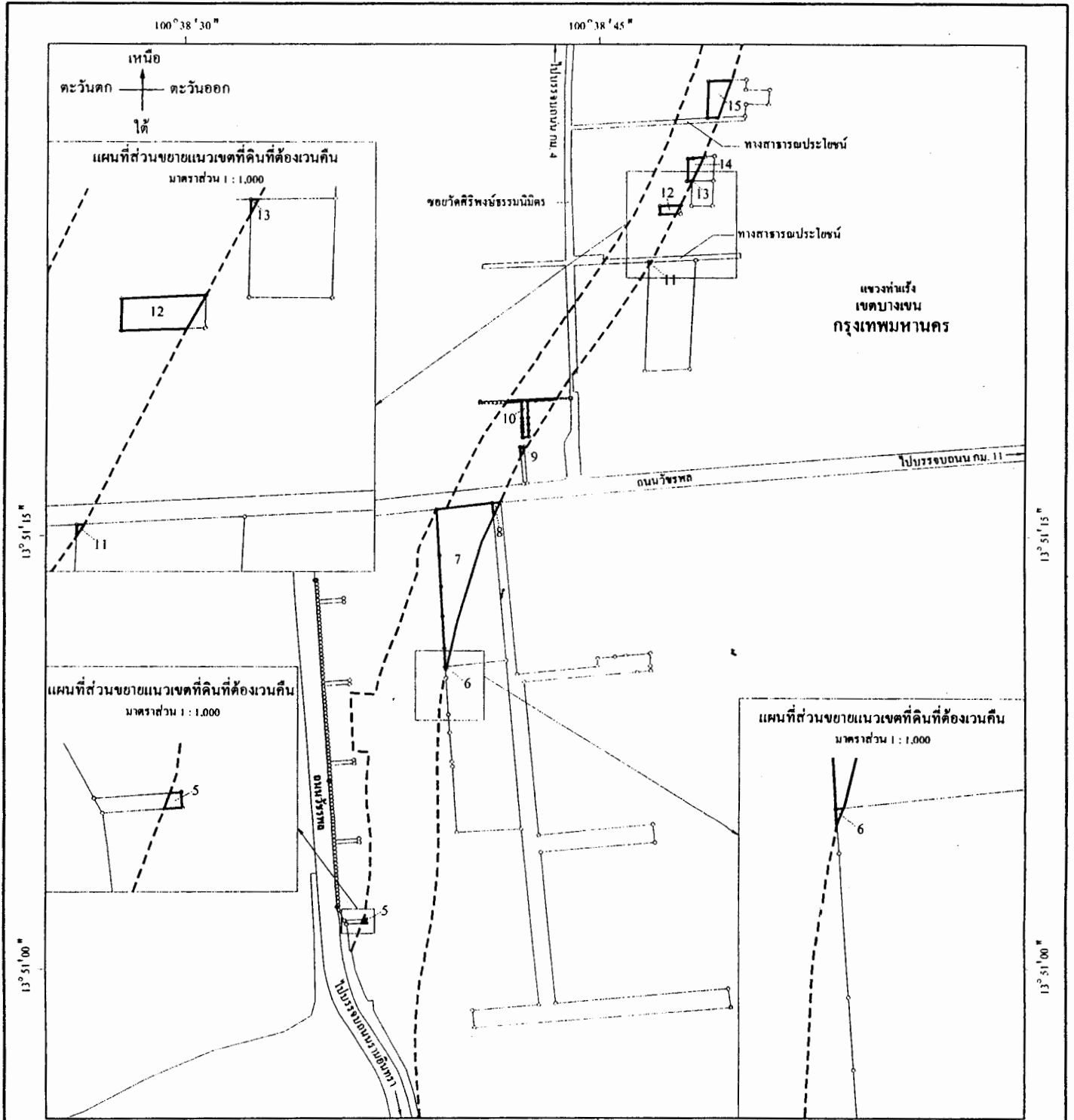
(๔๒)

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 2/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- == ทางหลวง ถนน ซอย

รังสรรค์ งามกุลตั้ง

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

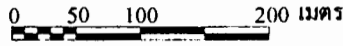
ศิริณี อานนท์
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสูง)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท สม รัตตกุล
(ทวิสิน รักกตัญญู)
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

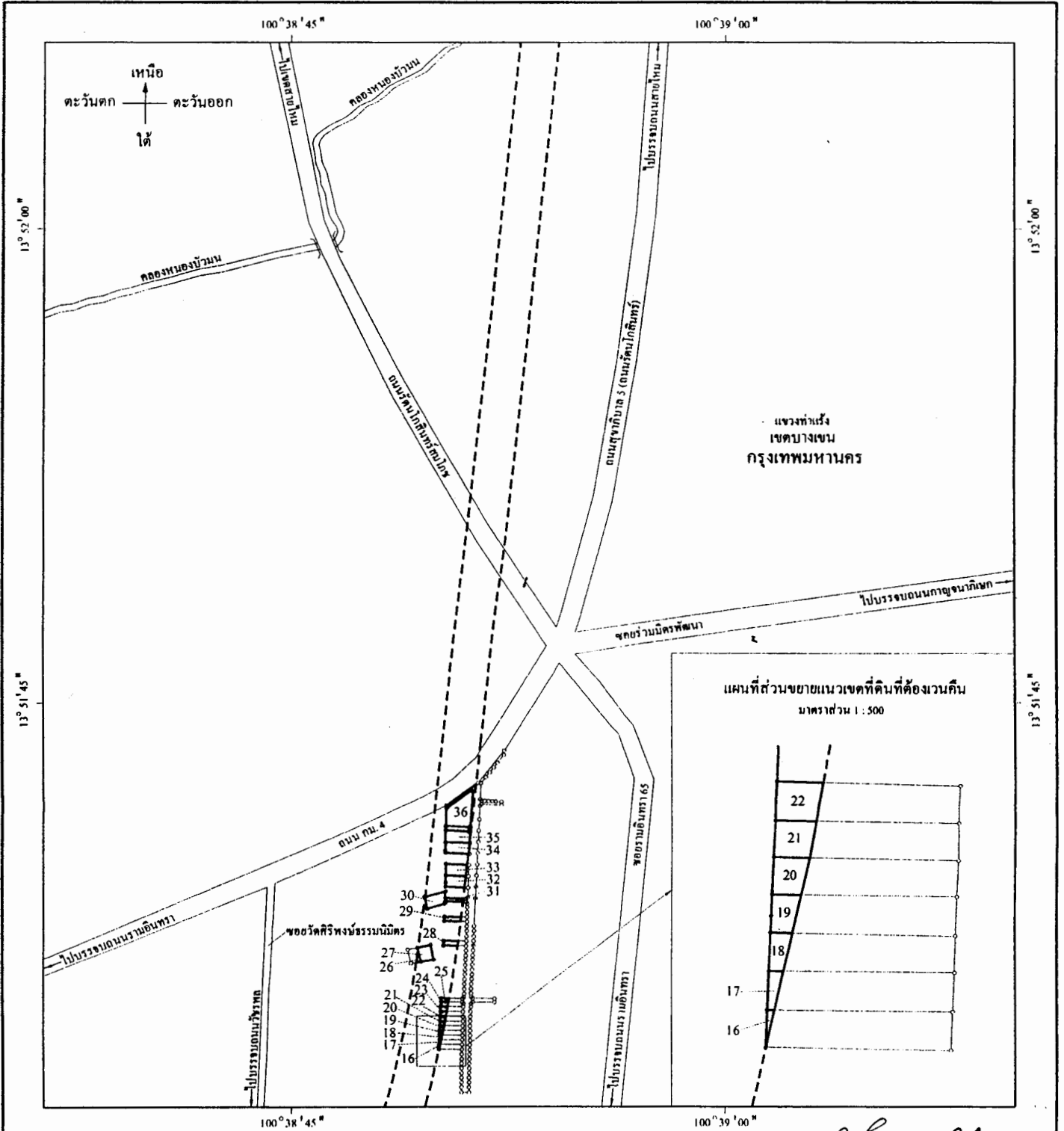
(๔๓)

แผนที่ทำยพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 3/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ==== ทางหลวง ถนน ซอย
- ~~~~~ สะพาน
- ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการที่ดิน

ดร. อดิศักดิ์
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสูง)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท *วิวัฒน์*
(ทวิสิน รักษาดัญญู)
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

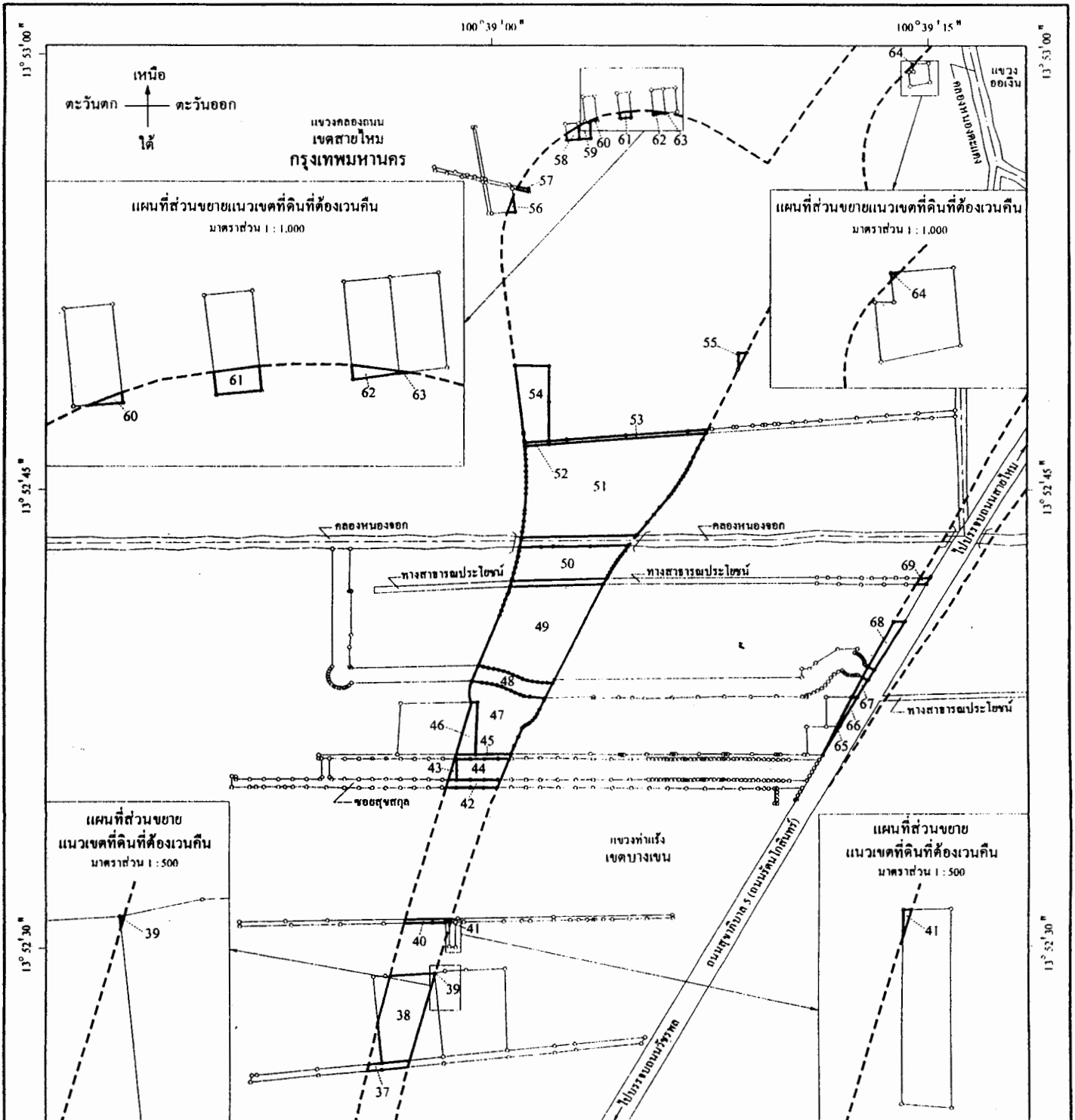
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 4/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- เขตของเขต
- เขตของแขวง
- ==== ทางหลวง ถนน ซอย
- ~~~~~ สะพาน
- ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(Signature)
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(Signature)
(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สิน

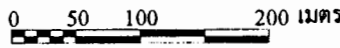
พันโท *(Signature)*
(ทวีสิน รีกัดฉัญ)
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๔๕)

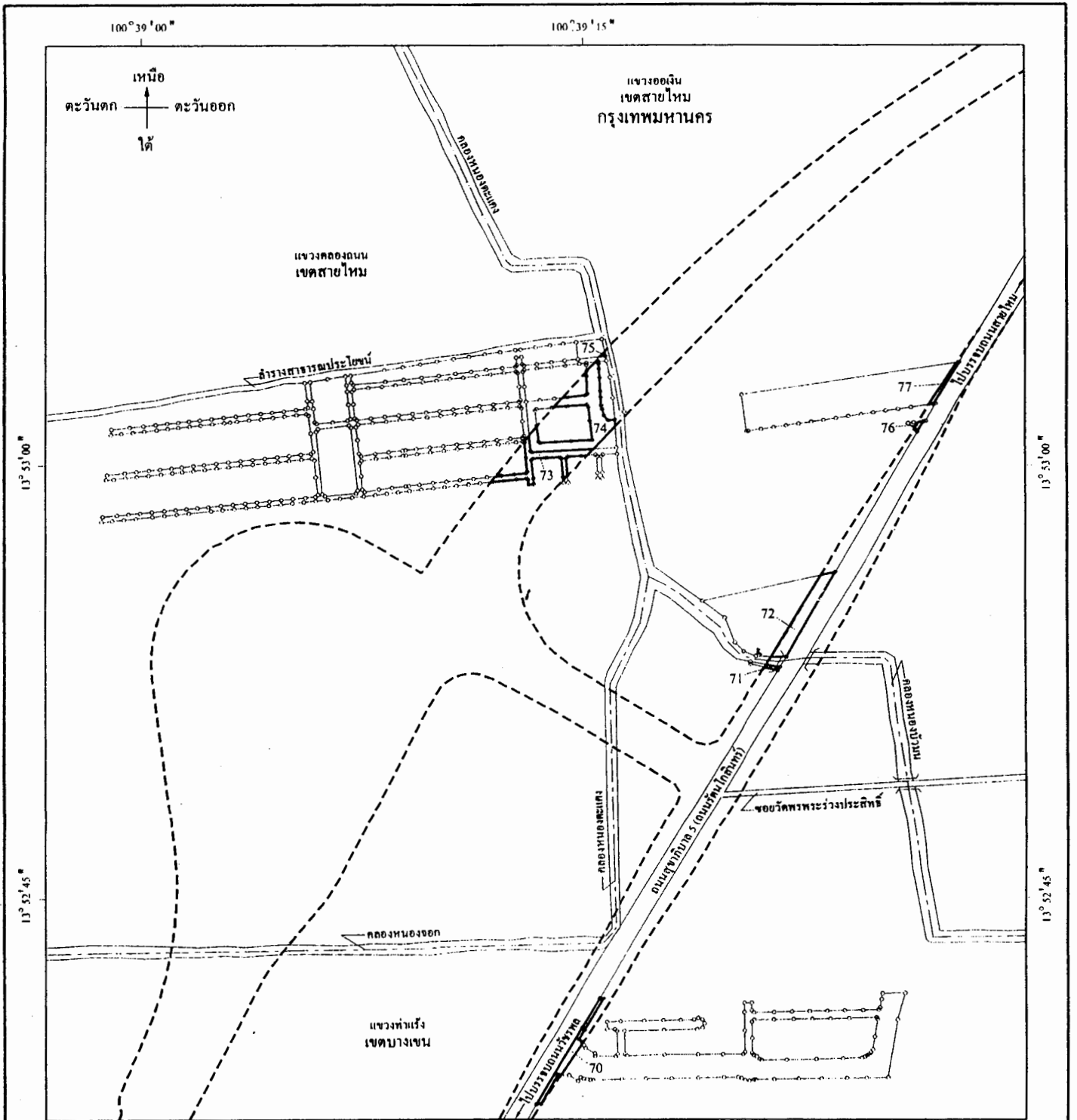
แผนที่ทำพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 5/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- เขตของเขต
- เขตของแขวง
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

ยื่นเรื่องสำหรับเวนคืนที่ดิน

(นายประยูร สุขเกษม)

ผู้อำนวยการกองวิศวกรรมที่ดิน

(นายสมชัย คงประเสริฐสุข)

ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท

(ทวีสิน รักษาคัญ)

ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

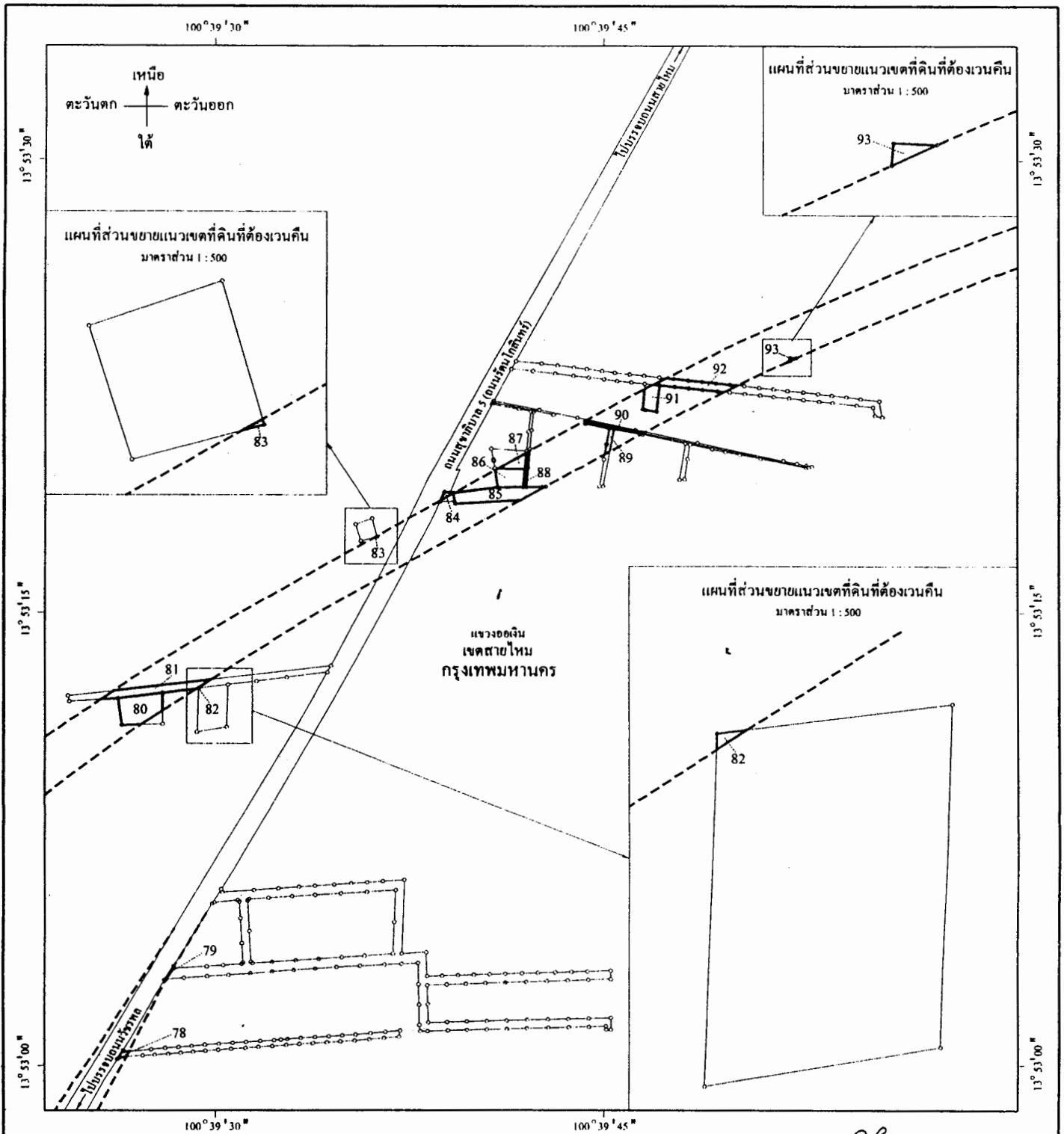
(๔๖)

แผนที่ทำยพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 6/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- == ทางหลวง ถนน ซอย

ผู้อำนวยการกองรังวัดที่ดิน

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองรังวัดที่ดิน

นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท วิวัฒน์ รักก่อชัย
(ทวีสิน รักก่อชัย)
ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๕๗)

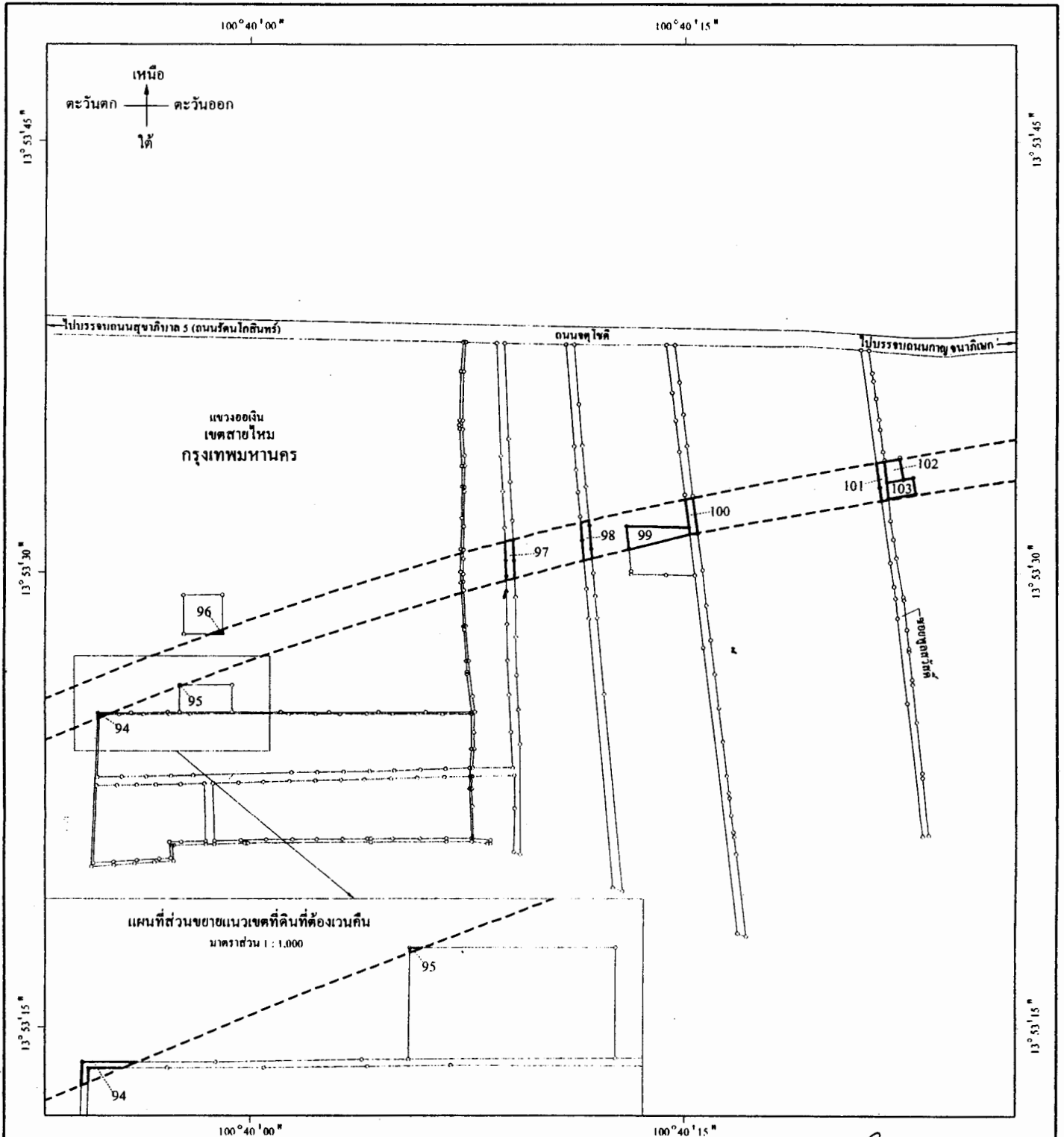
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 7/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- == ทางหลวง ถนน ซอย

สำนักงานคณะกรรมการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

(นายประจักษ์ สุภาพงษ์)

สมชัย ดวงประเสริฐสุข
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

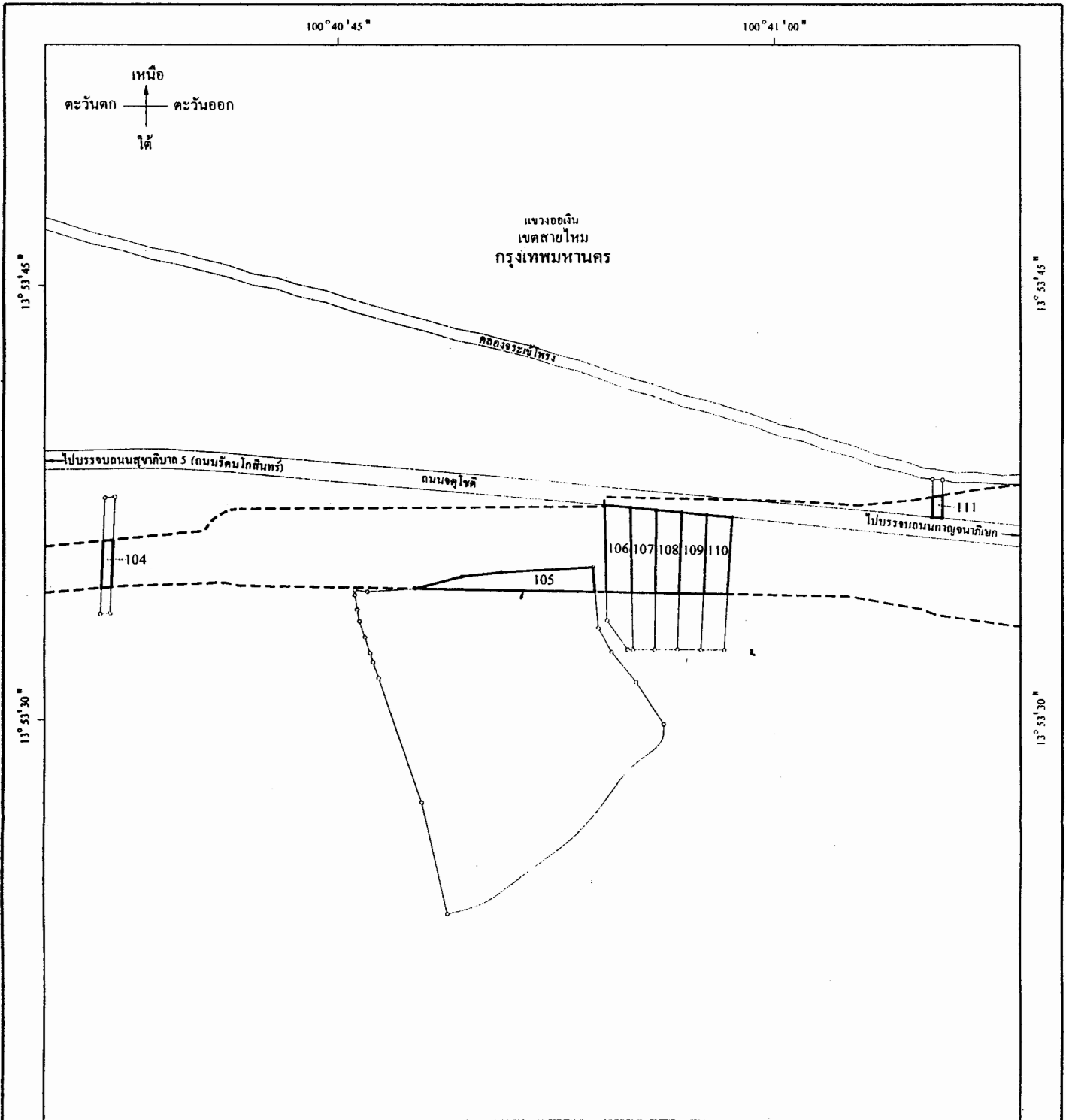
พันโท วัฒนวิทย์
(ทวีสิน รักกัญญา)
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๔๘)

แผนที่ที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 8/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- == ทางหลวง ถนน ซอย
- ~ ~ ~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

สำนักงานคณะกรรมการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สิน

ศาสตราจารย์ ดร. ควงประเสริฐสุข
(นายสมชัย ควงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

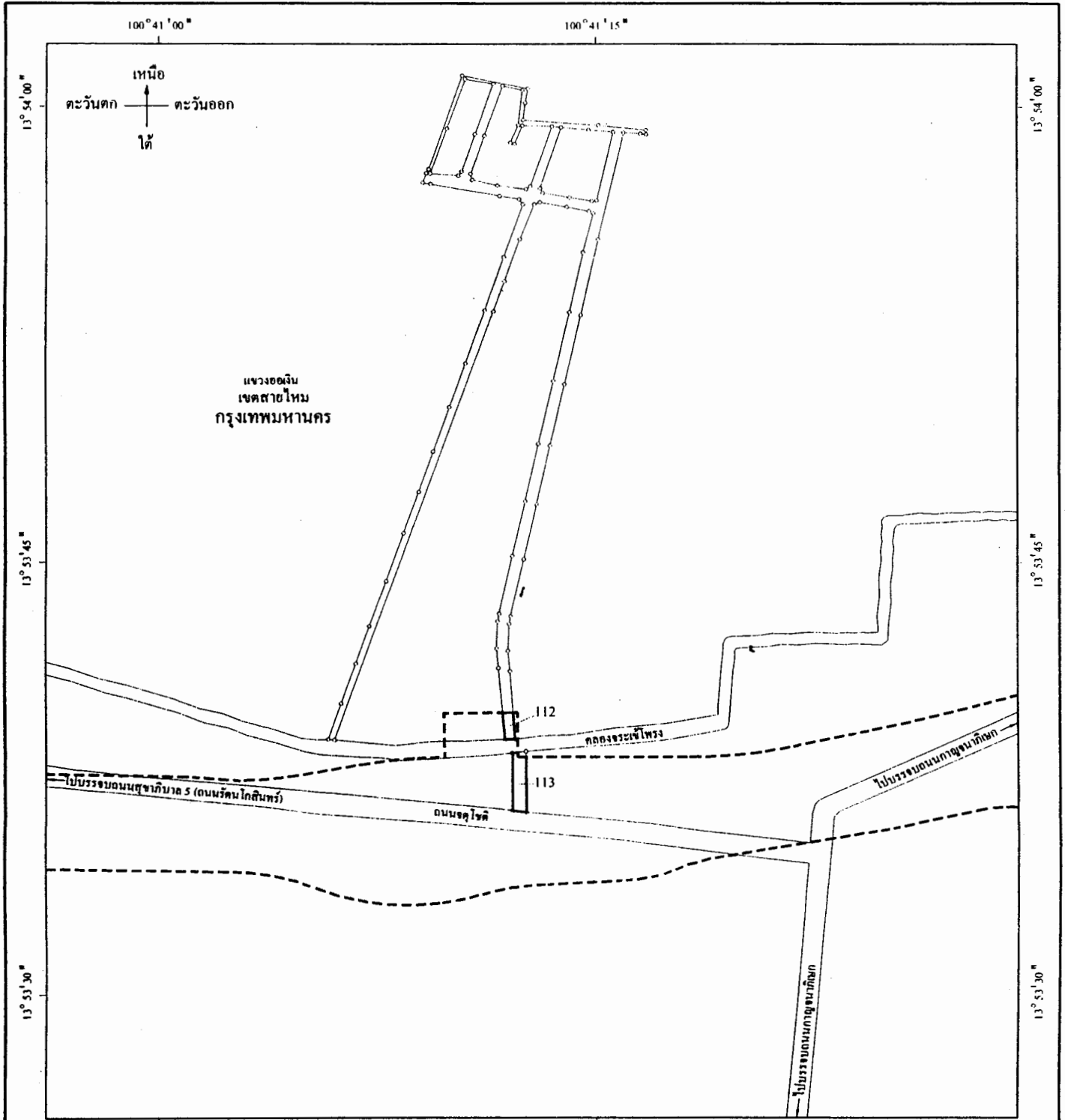
พันโท รักษ์เกียรติ
(ทวีสิน รักษ์เกียรติ)
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๔๙)

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000
0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 9/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- == ทางหลวง ถนน ซอย
- ~ ~ ~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

วิมลวงษ์ วัฒนคุณ
(นางประวีร์ สอนเกษม)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ศ.ดร. ออฬะระวี
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท อ.น. รัตนกุล
(ทวีสิน รักษาศัญญา)
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๕๐)

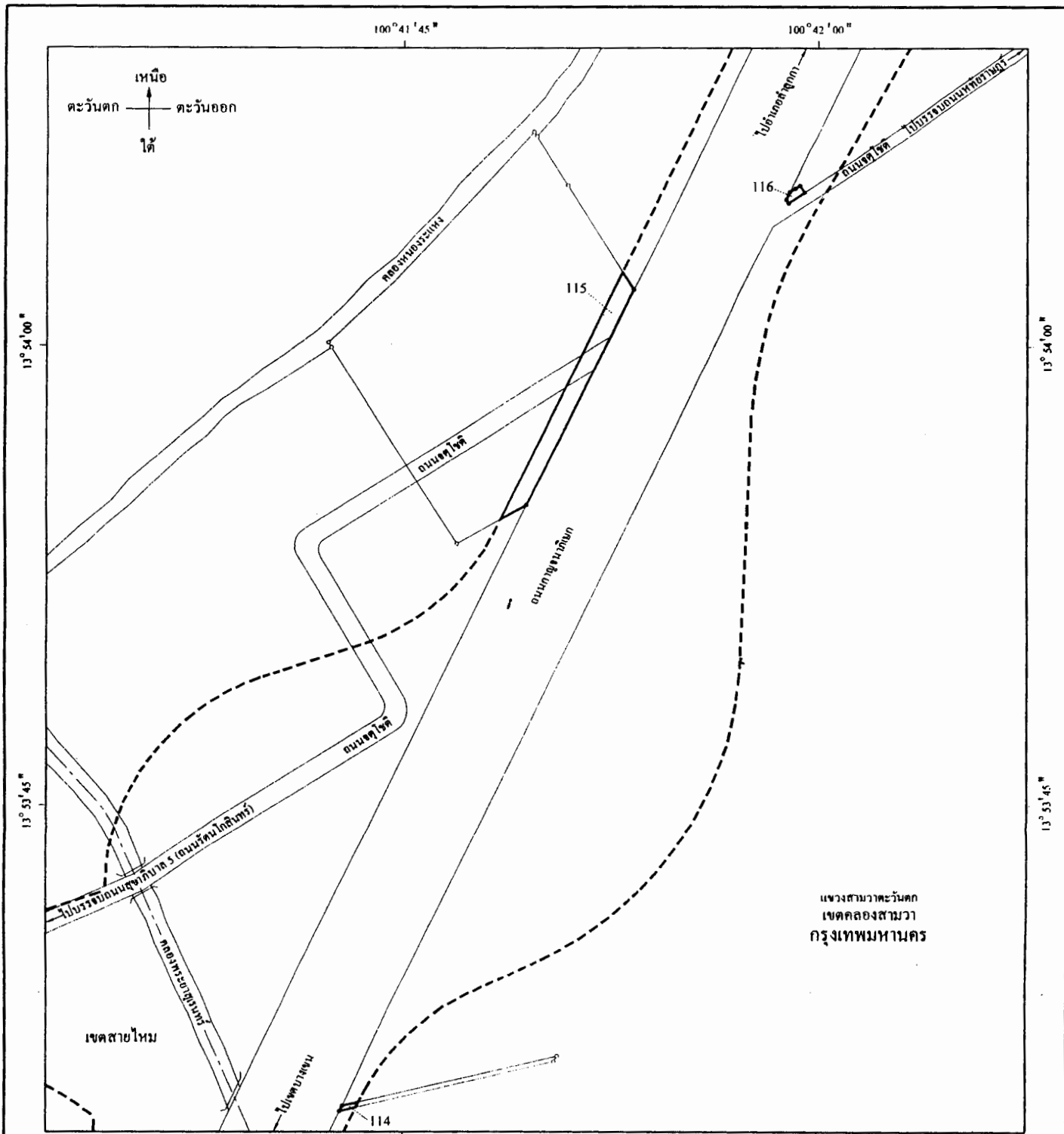
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 10/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- เขตของเขต
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

(Signature)
 (นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

(Signature)
 (นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(Signature)
 พันโท *(Signature)*
 (ทวิสิน รักกตัญญู)
 ผู้จัดการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

(๕๑)

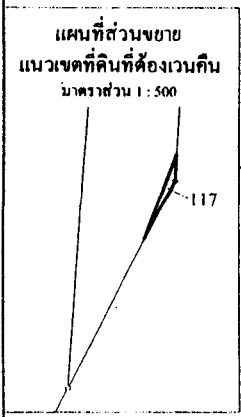
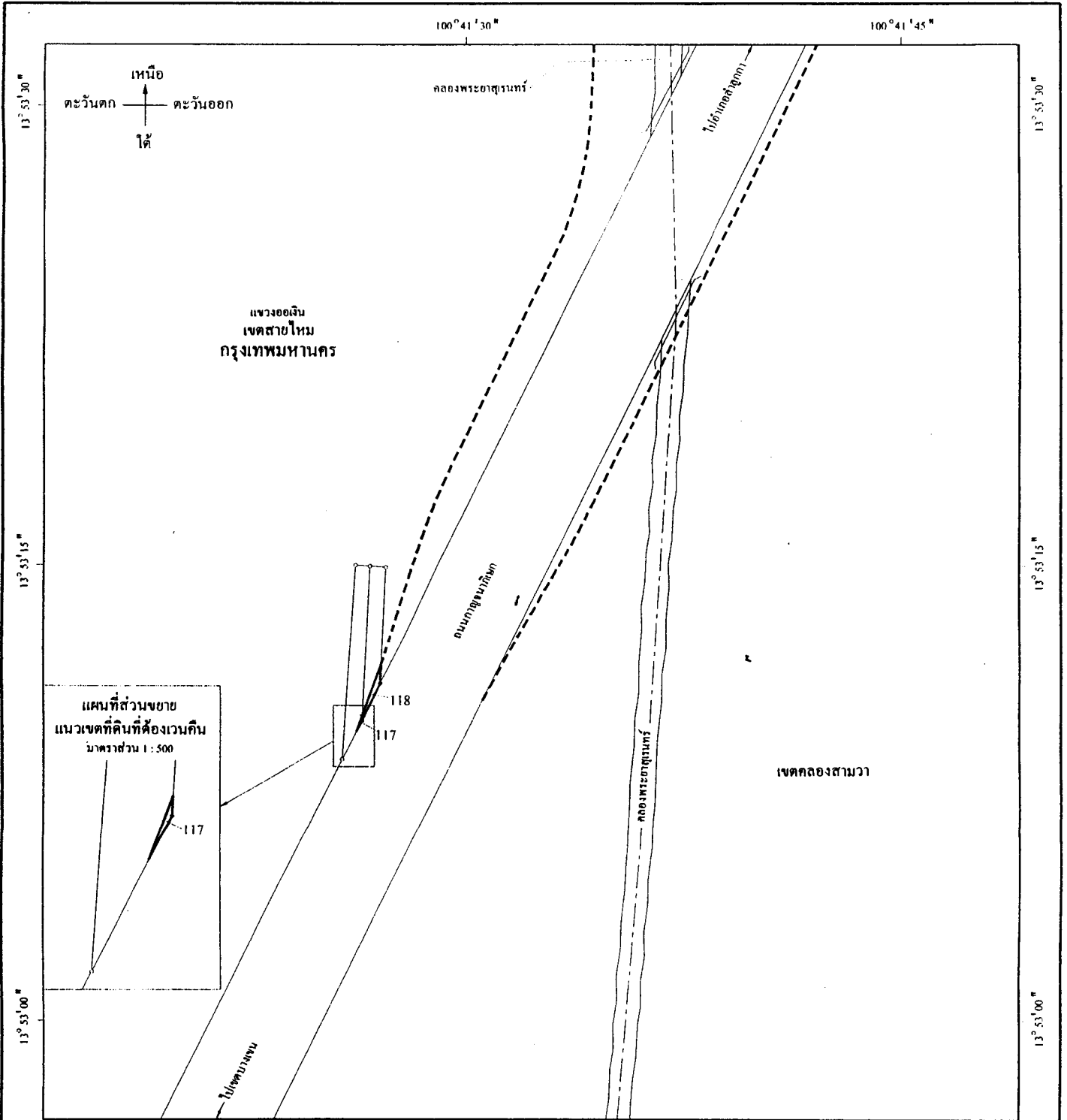
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 11/11



- เครื่องหมาย
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 - เขตของเขต
 - ทางหลวง ถนน ซอย
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย

100°41'30" 100°41'45"

13°53'15" 13°53'30"

13°53'00" 13°53'15"

100°41'30" 100°41'45"

13°53'00" 13°53'15"

นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท รักษ์ รักคตัญญู
(ทวิสิน รักคตัญญู)
ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่อยู่ในพื้นที่ของกรมการที่ดินจังหวัดนนทบุรี
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

กรมการที่ดิน
จังหวัดนนทบุรี
สำนักงานเขตบางเขน

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ	
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
1	บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอกราช จำกัด (มหาชน)	ตุมพินี	ปทุมวัน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	667	5136 IV 7630-8 7830-5	3299	139	32	2	40	//W//A//B//	10	2	89	แผนที่หมายเลข 1/11
2	บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอกราช จำกัด (มหาชน)	ตุมพินี	ปทุมวัน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	171080	5136 IV 7630-8	3264	14665	8	3	91	//////A//B//	-	-	16	"
3	นางศุภรวิณี มีธมจันท์	คันนายาว	คันนายาว	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	34276	5136 IV 7630-8	3254	3956	-	1	81	-	-	6	"	
4	นายสุกิจ อุดรรัตนาวุฒิ นายสิทธิ ภิรมย์เกษม นายประยงค์ ไทชนะปรีชา นางสาวประองศ์ ศรีมณี นางสาวสุมาพร แผลมทองสวัสดิ์ นางจันทร์ รุทนิท นางสาวอารีญา อุดรรัตนาวุฒิ	ปากน้ำ	เมืองสมุทรปราการ	สมุทรปราการ	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	681	5136 IV 7630-8	3243	155	1	-	66	-	-	5	"	
5	บริษัทวิชรอินทรา จำกัด	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	200462	5136 IV 7630-4	4914	16475	-	2	42	-	-	3.5	แผนที่หมายเลข 2/11	
6	บริษัทร่วมถนนอมรินทร์ จำกัด	สวนใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	2562	5136 IV 7632-16	305	16795	7	-	1	-	-	1	"	
7	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	2563	5136 IV 7632-16	306	16796	6	-	68	//2//B//	3	-	30	"
8	บริษัทร่วมถนนอมรินทร์ จำกัด	สวนใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	204263	5136 IV 7632-16 7630-4 7830-1 7832-13	297	17959	10	-	68	-	-	9.5	"	
9	นางพัชรนันท์ วิรุทธ์ปวีวัฒน์	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	223804	5136 IV 7632-16	124	18040	-	-	38.3	-	-	7.5	"	

(๑๖)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ห้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

ฉวีไวยุทธกิจ

นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์
นายสมชาย ชัยสวัสดิ์
นายสมชาย ชัยสวัสดิ์

แผ่นที่ 2/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เมื่อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เมื่อที่ที่ตั้ง เวนคืน			หมายเหตุ		
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	รวาง	เลขที่ดิน	หน้าตาราง	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน		ตารางวา	
10	นางทิพย์ภรณ์ อินทรประเสริฐ	สามวาตะวันตก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	16706	5136 IV 7632-16	5883	2632	-	-	91	-	-	75	แผนที่หมายเลข 2/11	
11	พลเอก อัครเดช ศศิประภา	ถนนนครไชยศรี	คูคต	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	136905	5136 IV 7632-9	1380	9630	3	-	56.2	-	-	4	"	
12	นายวรวิทย์ หงษ์ทอง	ในเมือง	เมืองอุบลราชธานี	อุบลราชธานี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183239	5136 IV 7832-9	1664	8550	-	-	43	-	-	42.2	"	
13	นายพิริยะ สิ้นดิวงส์สัทพร นายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ	// สบสมโน ในเมือง	// พญาไท เมืองพิษณุโลก	กรุงเทพมหานคร พิษณุโลก	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177434	5136 IV 7832-9	1576	6566	-	1	29.3	///	///	///	1.1	"
14	นายพิริยะ สิ้นดิวงส์สัทพร นายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ	// สบสมโน ในเมือง	// พญาไท เมืองพิษณุโลก	กรุงเทพมหานคร พิษณุโลก	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177433	5136 IV 7832-9	1574	6565	-	1	65.2	///	///	///	73.7	"
15	นางพนิดา สหาย	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	205546	5136 IV 7832-9	1371	12775	1	-	61.5	-	1	74	"	
16	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183328	5136 IV 7832-9	1647	7787	-	-	29	-	-	0.5	แผนที่หมายเลข 3/11	
17	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183327	5136 IV 7832-9	1646	7786	-	-	29	-	-	1.5	"	
18	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183326	5136 IV 7832-9	1645	7785	-	-	29	-	-	2.5	"	
19	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183325	5136 IV 7832-9	1644	7784	-	-	29	-	-	4	"	
20	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183324	5136 IV 7832-9	1643	7783	-	-	29	-	-	5	"	
21	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183323	5136 IV 7832-9	1642	7782	-	-	29.1	-	-	5.5	"	
22	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183322	5136 IV 7832-9	1641	7781	-	-	29	-	-	6	"	
23	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183321	5136 IV 7832-9	1640	7780	-	-	28.8	-	-	7.5	"	
24	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183320	5136 IV 7832-9	1639	7779	-	-	28.8	-	-	8	"	
25	บริษัทมอนเทอเรย์เอเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183319	5136 IV 7832-9	1638	7778	-	-	28.6	-	-	8.5	"	

(๒๕)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ส่งวงเงินท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย
สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย
กรุงเทพมหานคร

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ	
		ตำบลแขวง	อำเภอภค	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	รวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน		ตารางวา
26	นางสาวเน่งน้อย อินทรรักษา ผู้จัดการมรดก นายเริงศักดิ์ อินทรรักษา	บางนา	บางนา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14847	5136 IV 7832-9	1360	2486	-	-	46	-	-	9	แผนที่หมายเลข 3/11
27	นายธานีศย์ สุคนธ์วรมณ	เทม็ด	เมืองปรีรัมย์	บุรีรัมย์	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14846	5136 IV 7832-9	1359	2485	-	-	47	-	-	46.9	"
28	บริษัททอมเทอเรียลเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183307	5136 IV 7832-9	1626	7766	-	-	28	-	-	17.5	"
29	บริษัททอมเทอเรียลเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183302	5136 IV 7832-5	1266	7761	-	-	28	-	-	20	"
30	นายฉัตร ศรีวิ	บางปลาร้า	บ้านสร้าง	ปราจีนบุรี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14842	5136 IV 7832-5	1038	2481	-	-	61	-	-	60	"
31	บริษัททอมเทอเรียลเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	11693	5136 IV 7832-5,9	1060	7699	2	-	13	-	-	95	"
32	บริษัททอมเทอเรียลเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183255	5136 IV 7832-5	1251	7714	-	-	68.7	-	-	60	"
33	บริษัททอมเทอเรียลเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183254	5136 IV 7832-5	1250	7713	-	-	69	-	-	62	"
34	บริษัททอมเทอเรียลเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183252	5136 IV 7832-5	1248	7711	-	-	69.8	-	-	66	"
35	บริษัททอมเทอเรียลเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183251	5136 IV 7832-5	1247	7710	-	-	70	-	-	70	"
36	บริษัททอมเทอเรียลเซีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183246	5136 IV 7832-5	1242	7705	-	1	63.5	-	1	63.5	"
37	นางสาวสุภัทมา เสิ้อเอก นางทัศนีย์ รอดเที่ยง นางรุจิ จิตประสาร นายชาอุณรงก์ เสิ้อเอก นายชวลิต เสิ้อเอก	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	854	5136 IV 7834-9	1193	4	1	1	77.1	-	-	73	แผนที่หมายเลข 4/11
38	นายไพโรจน์ วิฑูรณิขย์	ช่องนนทรี	ยานนาวา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	123078	5136 IV 7834-9	1190	9736	3	2	30	2	-	9	"
39	บริษัทกรุงศิริ จำกัด	สวนหลวง	ประเวศ	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	123079	5136 IV 7834-9	1191	9737	3	2	81	-	-	0.1	"
40	นางผล ฉิมอัม	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1389	5136 IV 7834-9	1169	180	-	3	3	-	-	38	"

(๒๒)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนให้พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

2
11/11/2558

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เมื่อติดตาม หนังสือสำคัญ			เมื่อที่ฟ้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
41	นางสมศรี กอวิริยะ	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	23977	5136 IV 7834-9	1276	16559	-	-	50	-	-	0.1	แผนที่หมายเลข 4/11
42	บริษัทศุภศุก บ้านและที่ดิน จำกัด	ทุ่งสองห้อง	หลักสี่	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1030	5136 IV 7834-9	1134	156	3	-	45	-	1	5.5	"
43	นางสาวอุบลรัตน์ พุ่มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161266	5136 IV 7834-9	1119	5694	-	-	75	-	-	24.5	"
44	นางชนันฐา วงศ์วารี	ดินแดง	ดินแดง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161269	5136 IV 7834-9	1116	5697	-	-	75	-	-	75	"
45	นางสาวอุบลรัตน์ พุ่มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18136	5136 IV 7834-10	1244	1518	-	3	90	-	-	66	"
46	นางสาวอุบลรัตน์ พุ่มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18133	5136 IV 7834-9	1102	1130	2	2	44	-	1	69	"
47	บริษัทควอดริตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	208796	5136 IV 7834-9	1362	22067	2	1	18.5	2	1	18.5	"
48	บริษัททิว.เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	416	5136 IV 7834-10,5,6,9	1202	494	8	-	43.7	-	3	13.6	"
49	บริษัทควอดริตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6846	5136 IV 7834-9,5,6,10	1105	499	5	-	81.3	5	-	81.3	"
50	บริษัทควอดริตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6845	5136 IV 7834-6,5	723	498	2	-	65.5	2	-	65.5	"
51	บริษัทควอดริตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6383	5136 IV 7834-6,5	793	32027	9	2	85.9	9	2	85.9	"
52	บริษัทควอดริตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	9302	5136 IV 7834-5	749	32793	-	-	36.5	-	-	36.5	"
53	นางสาวอรุณ เชื้อเกตุ นายอำนาจ เชื้อเกตุ นายพยอม เม้นเหมื่อน นายปริดา เชื้อเกตุ จำตีเมก สิทธิชัย เชื้อเกตุ นายชิน เชื้อเกตุ	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	23	5136 IV 7834-6,5	691	24	1	2	26.5	-	1	68	"
54	บริษัทควอดริตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6384	5136 IV 7834-5	628	32028	1	1	11.2	1	1	11.2	"
55	นายธัญญาณี จงมณี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	10770	5136 IV 7834-6	833	33138	-	-	50	-	-	50	"

(๕๖)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่คำนวณภาษีพระราชบัญญัติวินนคินอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - งามหลวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ...

สำนักงานคลัง
(นายอภิรักษ์ จักรรัตน์)
หัวหน้ากองการบัญชี
หน้า 5/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ถือ เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ตาราง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
56	นายหาค เรือเกตุ	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	187729	5136 IV 7834-5	682	9580	-	1	79.7	//////	//////	86// 3.8	แผนที่หมายเลข 4/11
57	พวงมณี/เรือเกตุ//// พวงมณี/กมลรัตน์// พวงมณี/เรือเกตุ//// พวงมณี/เรือเกตุ//// ราษฎร์วิภาวชนวม เรือเกตุ พวงมณี/สุขสยาม//// พวงมณี/ศิริพงษ์/ พวงมณี/กมลรัตน์//// นายธนัญญา โขธรนากาญจน์	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14121	5136 IV 7834-5,1	623	1113	-	1	36	-	-	9	"
58	นางสาวธนาใจ สิรินทร์เกษ	จตุร	จตุร	ปทุมธานี	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177155	5136 IV 7834-02	330	6518	-	-	50	-	-	31.5	"
59	นางสุภา โสภณฤทธิ	คลองจั่น	บางกะปิ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177156	8น. 8ธ.	1819	6519	-	-	50	-	-	44.5	"
60	นางสาวอรพรรณ ไปสินธุ์ นายชานนท์ ไปสินธุ์	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14497	5136 IV 7834	309	1169	-	-	79	-	-	2	"
61	นายวิรัช มากธนะรุ่ง	วังทองกลาง	วังทองกลาง	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14494	5136 IV 7834	306	1166	-	-	82	//////	//////	20// 24.5	"
62	นางศิริภรณ์ เจริญนันท นางอรุณรัตน์ การุ่งโรจน์รัตน์	วัดพระยาไกร	บางคอแหลม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14491	5136 IV 7834	303	1163	-	-	76	-	-	8	"
63	นางศิริภรณ์ เจริญนันท นางอรุณรัตน์ การุ่งโรจน์รัตน์	วัดพระยาไกร	บางคอแหลม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14490	5136 IV 7834	302	1162	-	-	76	-	-	0.4	"
64	นางแหวน กุทัณฑ์เจริญสุข	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14467	5136 IV 7834	279	1139	-	1	1	-	-	0.1	"
65	นางสาวอุบลรัตน์ ทุมเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18135	5136 IV 7834-10	1224	1132	-	1	94	-	-	9.5	"
66	นางสาวอุบลรัตน์ ทุมเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31762	5136 IV 7834-10	1223	3026	-	1	94	-	-	30	"
67	บริษัทควอดริเซ้าท์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	210665	5136 IV 7834-10	1735	23560	-	-	32.9	-	-	32.9	"
68	บริษัทควอดริเซ้าท์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	210667	5136 IV 7834-10,6	1732	23559	-	1	22.6	-	1	22.6	"

(๑๖)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ถือกรรมสิทธิ์พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - รวมทวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. ...

สำนักงาน
กรมที่ดิน
กรมการที่ดิน

แผ่นที่ ๘๑

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ถือ เวนคืน			หมายเหตุ	
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ตาราง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน		ตารางวา
69	บริษัทคิว.เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	13538	5136 IV 7834-6	864	1080	-	1	59	-	-	15	แผนที่หมายเลข 4/11
70	นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร นันทวัน วีรพล รามอินทรา	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	19242	5136 IV 7834-11,7,10,6	1472	11701	7	3	17.8	-	1	52	แผนที่หมายเลข 5/11
71	นางจิราภรณ์ สุกชีวะ นางนภเอียง เอกนาวากิจ นายสุภาพ ศิริพรชัย	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161210	5136 IV 7834-7	742	5490	-	-	19	-	-	11.6	"
72	นางไทรินทร์ เพชรคล้าย นางสาวมยุชภัค เพชรคล้าย	วัดชลอ	บางกรวย	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	46	5136 IV 7834-7,2,3,4,6,8	741	47	3	3	35.3	-	2	41.9	"
73	นางสาย แก้วปกาศิต	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14698	5136 IV 7834-2	171	1370	6	2	30	-	2	37	"
74	บริษัทบักเคือง คีเวลดอปเม้นท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6767	5136 IV 7834-2	338	31644	1	3	44.2	1	1	37	"
75	บริษัทบักเคือง คีเวลดอปเม้นท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6779	5136 IV 7834-2	265	32044	-	1	19.2	-	-	3	"
76	บริษัทบักเคือง คีเวลดอปเม้นท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6478	5136 IV 7834-3,2	382	9705	-	-	17.1	-	-	8	"
77	นางปานใจ พรหมพันธ์ นายสมชาย อึ้งตระกูล นางสุภา มัชฌะภิก	ห้วยกิ้ง	กุ่มกาวปี	สุพรรณบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14705	5136 IV 7834-2,3	362	1375	5	-	-	//////	//////	17.6/1	"
78	นางสาย แก้วปกาศิต	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14704	5136 IV 7834-3	508	1374	1	-	44	-	-	12	แผนที่หมายเลข 6/11
79	นางเสาวนิตย์ ชูธรรมจง นางสุวลักษณ์ เข็มแก้วศิริ	สีพระยา	บางรัก	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	44	5136 IV 7834-4	544	1372	5	2	45.8	-	-	4	"
80	นาววอากาศโท เชาว์ ทรัพย์สมบูรณ์	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139823	5136 IV 7834-3	353	4839	-	3	14.6	-	2	91.5	"
81	นางพรสุดิจ ทรัพย์สมบูรณ์ นางแสงจันทร์ ทรัพย์สมบูรณ์ นาววอากาศโท ทรัพย์สมบูรณ์ นางสาวกฤษณา ทรัพย์สมบูรณ์ นาววอากาศโทหญิง บุญศรี มูลทอง นาววอากาศโท เชาว์ ทรัพย์สมบูรณ์ พันจ่าอากาศเอกหญิง จีปา ทรัพย์สมบูรณ์	ลาดพร้าว	ลำลูกกา	ปทุมธานี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1380	5136 IV 7834-3	351	175	1	-	12.1	-	1	60.5	"

(๕๗)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่เกี่ยวเนื่องกับทรัพย์สินของพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

หน้า 7/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ	
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ตาราง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน		ตารางวา
82	นางแสงจันทร์ ทรัพย์สมบูรณ์	วัดเกด	เมืองเชียงใหม่	เชียงใหม่	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139825	5136 IV 7834-3	355	4841	-	3	22.7	-	-	0.1	แผนที่หมายเลข 6/11
83	นายสมมาตร พรหมแดน	จตุจักร	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	162479	5136 IV 7836-15	1072	5964	-	-	83.6	-	-	0.1	"
84	พันตรี อาพันธ์ วิชโรทัย	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	158652	5136 IV 7836-16	1194	5639	-	-	26	-	-	16.2	"
85	นางพศ ชื่นรุ่ง นายชิน อินธนู	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	11139	5136 IV 7836-16	1349	11944	-	2	85	-	2	85	"
86	นายสุวัฒน์ ศรีถนันทน์	สีกัน	ดอนเมือง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	39600	5136 IV 7836-16	1187	3153	-	1	34.5	-	1	32	"
87	นายสุวัฒน์ ศรีถนันทน์	สีกัน	ดอนเมือง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	39601	5136 IV 7836-16	1188	3154	-	1	58.4	-	-	61	"
88	นางประจวบวราวรรณ เวชโกเศศ	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31518	5136 IV 7836-16	1186	2989	-	-	68.6	-	-	29	"
89	นายวสันต์ เวชโกเศศ	บางกระสอบ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31515	5136 IV 7836-16	1176	2986	-	1	71.9	-	-	61	"
90	นายชยันต์วุฒิ ปิ่นม่วงแดง	ศิริราช	บางกอกน้อย	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31514	5136 IV 7836-16	1167	2985	-	1	4.8	-	-	26	"
91	นายปราโมทย์ บุญธรรม	คลองคันหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	164277	5136 IV 7836-16	1145	6055	-	1	1.5	-	-	95	"
92	พันตรี อาพันธ์ วิชโรทัย	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31509	5136 IV 7836-16	1136	2980	1	3	66.7	-	1	45	"
93	นายวิชัย ช่างตาคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	10784	5136 IV 7836-16	1337	11633	-	-	5	-	-	5	"
94	นางเนาวนิจ ศิลปรัตน์	กร่ำ	แก่ง	ระยอง	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	82	5136 IV 8036-13	1071	82	3	1	54.4	-	-	5	แผนที่หมายเลข 7/11
95	นายสุชาติ รัตกรพงศ์	คลองคันหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	151680	5136 IV 8036-13	1062	5210	1	-	13	-	-	0.2	"
96	นางวิไล งานวิไลภรณ์	ทุ่งวัดดอน	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	151700	5136 IV 8036-13	1043	5230	1	-	-	-	-	7	"
97	นางเนาวนิจ ศิลปรัตน์	กร่ำ	แก่ง	ระยอง	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	83	5136 IV 8036-9	884	84	3	1	88.7	-	-	86	"

(๒๑)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - รังสิตรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตตลิ่งชัน และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

สำนักงานอสังหาริมทรัพย์

กรุงเทพมหานคร
วันที่ ๘/๑

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เมื่อติดตาม หนังสือสำคัญ			เมื่อที่ที่ดิน เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระหว่าง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
98	บริษัทศิริวัฒน์ จำกัด	คลองถนน	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	149745	5136 IV 8036-14	1148	5174	2	2	74.2	-	-	86	แผนที่หมายเลข 7/11
99	นางสมพักตร์ วุฒิธรเนศิริภัม	ถนนเพชรบุรี	ราชเทวี	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	157252	5136 IV 8036-10	958	3047	2	1	6	-	2	85.5	"
100	บริษัทศิริวัฒน์ จำกัด	คลองถนน	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	85	5136 IV 8036-14	1154	86	3	-	37	-	-	80	"
101	นายสุวิจักขณ์ ตาตาก พลตำรวจตรี พูลสวัสดิ์ ตาตาก	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	87	5136 IV 8036-14	1164	88	2	2	28	-	-	85	"
102	บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด	สีลม	บางรัก	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	172154	5136 IV 8036-10	978	6414	-	-	94	-	-	86	"
103	นางสาววรรพร วรดิทธิกร	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	159008	5136 IV 8036-10	945	5881	-	1	21.7	-	1	21.7	"
104	นายสัมฤทธิ์ ทองโพธิ์	จตุจักร	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1744	5136 IV 8036-11	1005	190	-	3	12	-	-	80	แผนที่หมายเลข 8/11
105	บริษัทกัญญาการ์เทน จำกัด	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	108	5136 IV 8036-12	1034	109	50	1	60	1	3	52	"
106	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153217	5136 IV 8036-12	1035	5292	2	-	88.3	1	1	93	"
107	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153218	5136 IV 8036-12	1036	5293	2	-	88.3	1	1	53	"
108	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153219	5136 IV 8036-12	1037	5294	2	-	88.3	1	1	36	"
109	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153220	5136 IV 8036-12	1038	5295	2	-	88.4	1	1	30	"
110	นางสุกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153221	5136 IV 8036-12	1039	5296	2	-	88.5	1	1	16	"
111	นางทองหล่อ ชุ่มเรือง ผู้จัดการบรรค นายวันชัย ชุ่มเรือง	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139046	5136 IV 8236-9	406	4785	-	1	3	//////	//////	58	"
112	ห้างหุ้นส่วนจำกัด โขจรคณา	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	20040	5136 IV 8236-5	323	183	9	3	20	-	-	79	แผนที่หมายเลข 9/11
113	นายศราโท ธาระวานิช	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	ตลิ่งชัน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	55673	5136 IV 8236-9	401	4166	-	2	15	-	2	9	"

(๕๕)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ดองเวนคืนโดยพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

สำนักงานอสังหาริมทรัพย์
(นายประจักษ์ ชัยรัตน์)
เจ้าพนักงานอสังหาริมทรัพย์

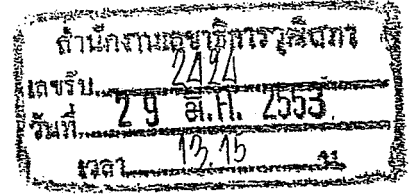
แผ่นที่ 9/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
114	เด็กชายวรพล ศิวโร	คันนายาว	คันนายาว	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันออก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	12177	5136 IV 8236-12.11	97	562	-	2	67	-	-	21	แผนที่หมายเลข 10/11
115	นางวรรณี วงศ์สุวิวัฒน์	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันออก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1961	5136 IV 8236-7	68	215	43	-	85	2	2	94	-
116	นางสาวณิรมลย์ จันทร์ปณี	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันออก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	32742	5136 IV 8236-4	595	3530	-	-	38	-	-	38	-
117	นายไกรสร ชัยโรจน์กาญจนนา	บางนาค	จอมทอง	กรุงเทพมหานคร	อโศก	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	189768	5136 IV 8234-2 8236-14	352	5409	1	3	20.8	-	-	2	แผนที่หมายเลข 11/11
118	นายทฤณฎา ชัยโรจน์กาญจนนา	หนองไผ่	หนองไผ่	เพชรบูรณ์	อโศก	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	189769	5136 IV 8234-2 8236-14	353	5410	1	2	88.8	-	-	35	-

(๖๑)

ร่างพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการเงิน

วุฒิสภาต้องพิจารณาให้เสร็จภายใน ๓๐ วัน



ที่ สผ ๐๐๑๔/ถส ๐๕

สภาผู้แทนราษฎร

ถนนอุทองใน กทม. ๑๐๓๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๕๓

เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.

กราบเรียน ประธานวุฒิสภา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างพระราชบัญญัติดังกล่าวข้างต้น พร้อมด้วยบันทึกหลักการและเหตุผล และบันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติ

ด้วยในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๓ ครั้งที่ ๑๖ (สมัยสามัญทั่วไป) วันพุธที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๓ ที่ประชุมได้ลงมติเห็นชอบด้วยกับร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ซึ่งคณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ

ฉะนั้น จึงส่งร่างพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวมาเพื่อนำเสนอต่อวุฒิสภาพิจารณาต่อไป ตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๕๖

อนึ่ง ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้เป็นร่างพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการเงิน

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง

(นายชัย ชิดชอบ)

ประธานสภาผู้แทนราษฎร

กลุ่มงานบริหารทั่วไป
รับที่ ๒๕๕๓ วันที่ ๒๕/๓/๕๓
เวลา ๑๓.๕๗ น. ส่ง พรบ
สำนักการประชุม

กลุ่มงานพระราชบัญญัติ

รับที่ ๓ / ๒๕๕๓

วันที่ ๒๕ / ๓ / ๒๕๕๓

เวลา ๑๕.๑๑ น.

สำนักการประชุม

สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

โทร. ๐ ๒๒๔๔ ๒๕๒๙

(๖๒)

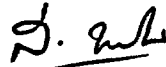
สารบบ

เรื่อง การพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน
เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ.
ซึ่งสภาผู้แทนราษฎรเห็นชอบแล้ว

ในการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา -
วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ซึ่งคณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ ที่ประชุมได้พิจารณาและลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติ
ดังกล่าว ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๒ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่
๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๒ และครั้งที่ ๒๕ (สมัยสามัญนิติบัญญัติ) วันพุธที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๒
และตั้งกรรมาธิการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา เมื่อคณะกรรมาธิการพิจารณาเสร็จแล้วจึงได้เสนอต่อ
สภาผู้แทนราษฎร

ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๓ ปีที่ ๓ ครั้งที่ ๑๖ (สมัยสามัญทั่วไป)
วันพุธที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๕๓ ที่ประชุมได้พิจารณาในวาระที่สอง แล้วลงมติในวาระที่สาม เห็นชอบด้วย
กับร่างพระราชบัญญัตินี้ และให้เสนอต่อวุฒิสภาเพื่อพิจารณาต่อไปตามรัฐธรรมนูญ

ร่างพระราชบัญญัตินี้สภาผู้แทนราษฎรส่งให้วุฒิสภา เมื่อวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๓



(นายสุวิจักขณ์ นาควิชะระ)

รองเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

(๖๓)

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา -
วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม
และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

หลักการ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

เหตุผล

เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืน เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณ
ที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๔๘ เสร็จแล้ว สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

(คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)

๕

(๖๔)

ร่าง

พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

.....
.....
.....

.....

.....

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา -
วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พระราชบัญญัตินี้มีบทบัญญัติเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับ
มาตรา ๔๒ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติ
แห่งกฎหมาย

.....

.....

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษ
สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร พ.ศ.”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง โดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การทางพิเศษแห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษ สายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร

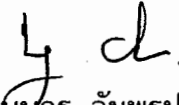
มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลาสี่ปี นับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

.....

.....

ถูกต้องตามมติของสภาผู้แทนราษฎร



(นางบุษกร อัมพรประภา)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานพระราชบัญญัติและนิติ ๒

สำนักการประชุม

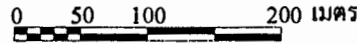
สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

111122

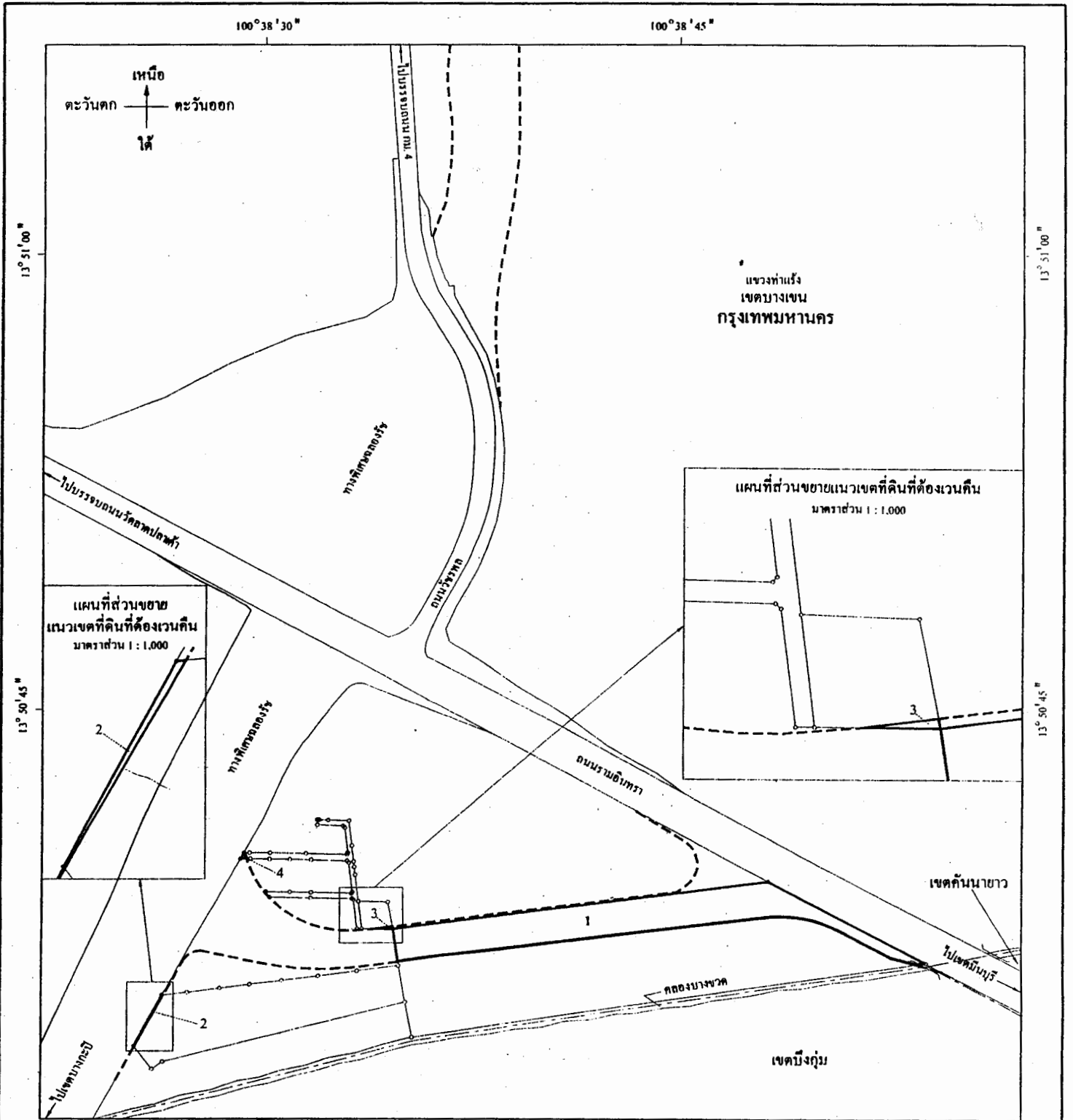
แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา (๖๖) วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 1/11



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 - - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 - เขตของเขต
 - ทางหลวง ถนน ซอย
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

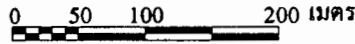
(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

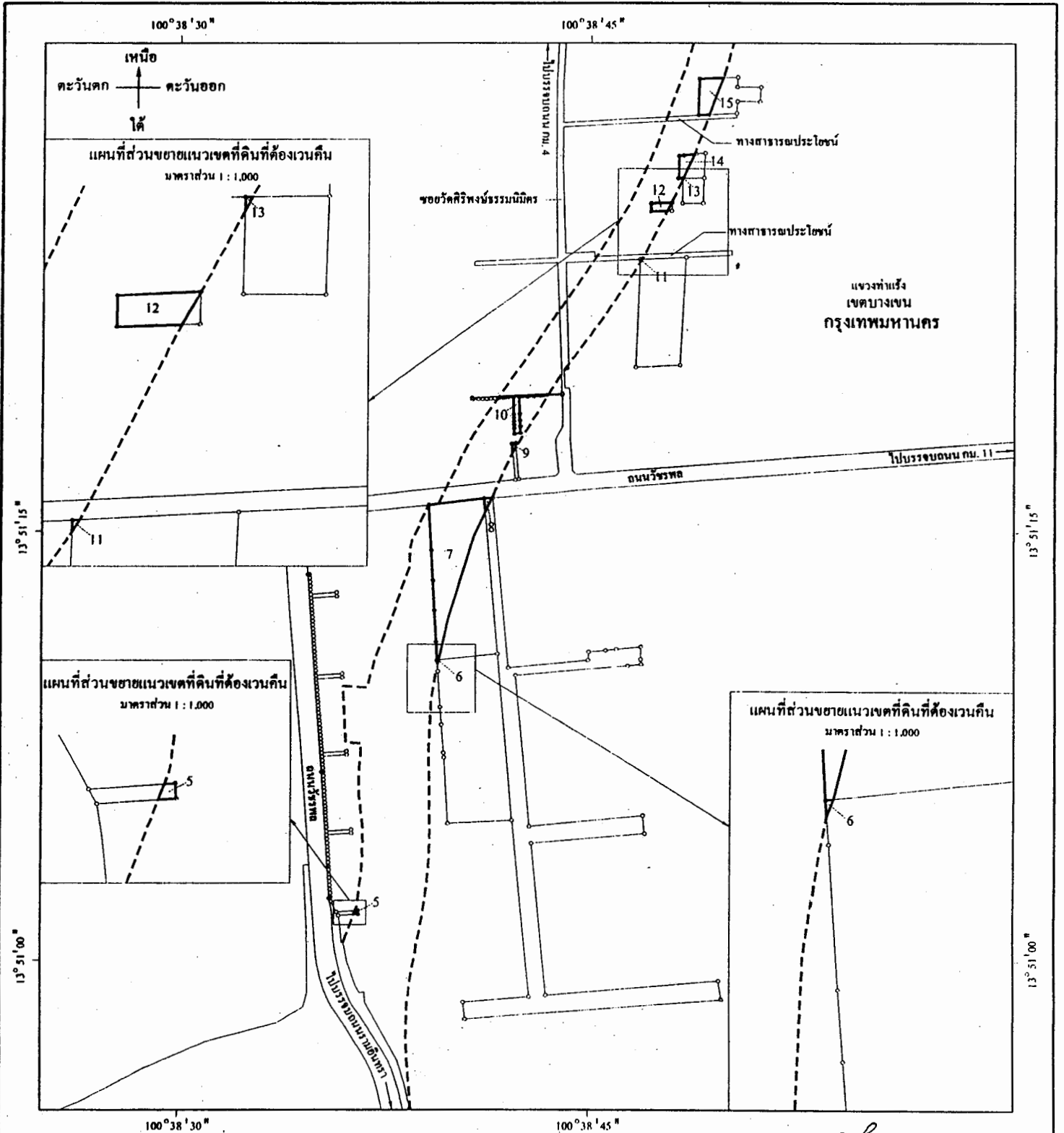
พันโท **อนันต์ วัฒนศิริ**
 (ทวิสิน รักษาคัญ)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

แผนที่ทำขั้วพระราชกฤษฎีกาเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
 พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 2/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่คืนเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ทางหลวง ถนน ซอย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการมณฑลพิธีที่ดิน

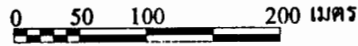
ศิริโชค ดอน...
 (นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท *...*
 (ทวิสิน รักษ์คัญญ)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

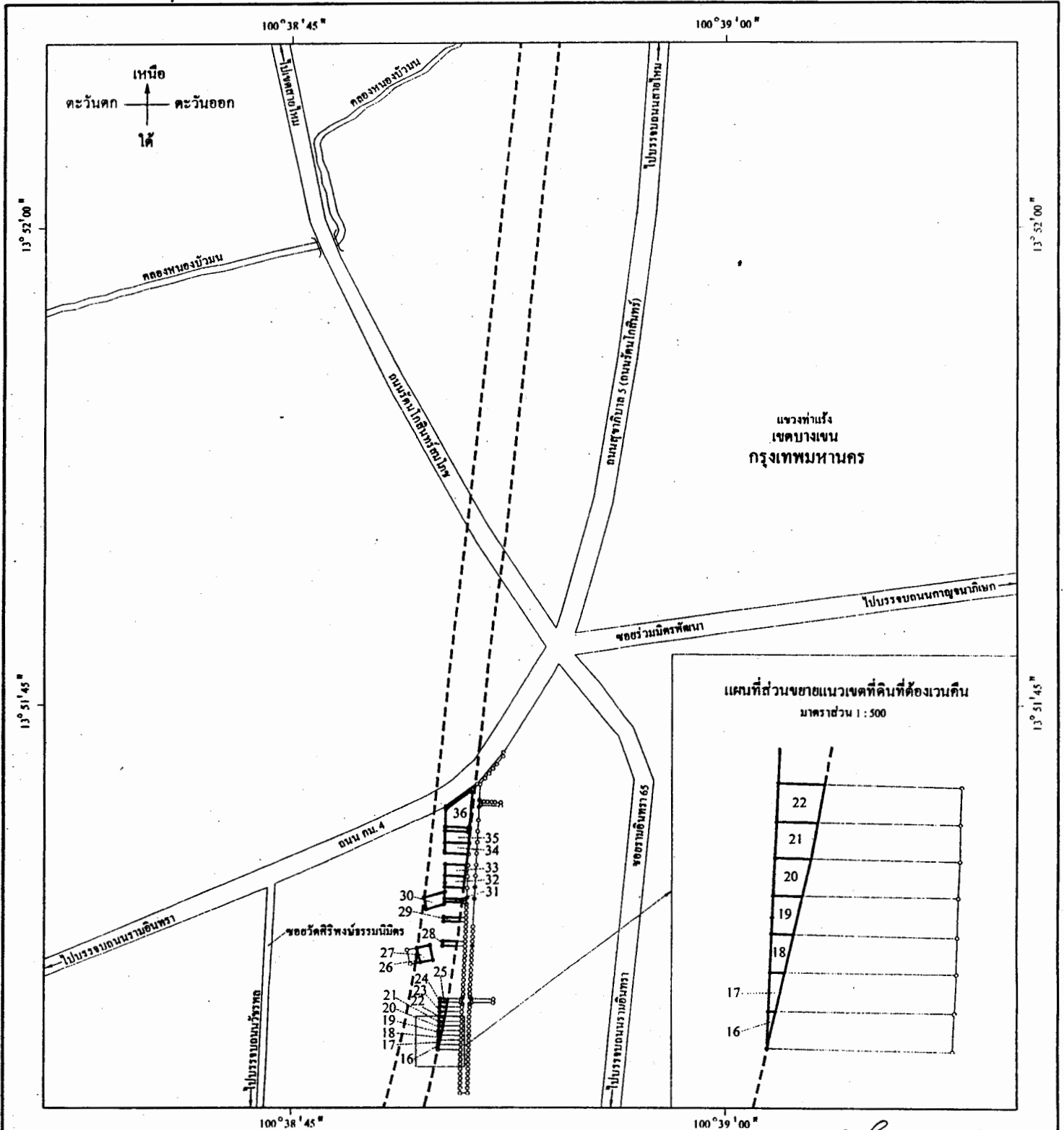
แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา (๖๘) วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 3/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจัดการที่ดิน

(Signature)
(นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท *(Signature)*
(ทวีสิน รักษาศัญญ)
ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

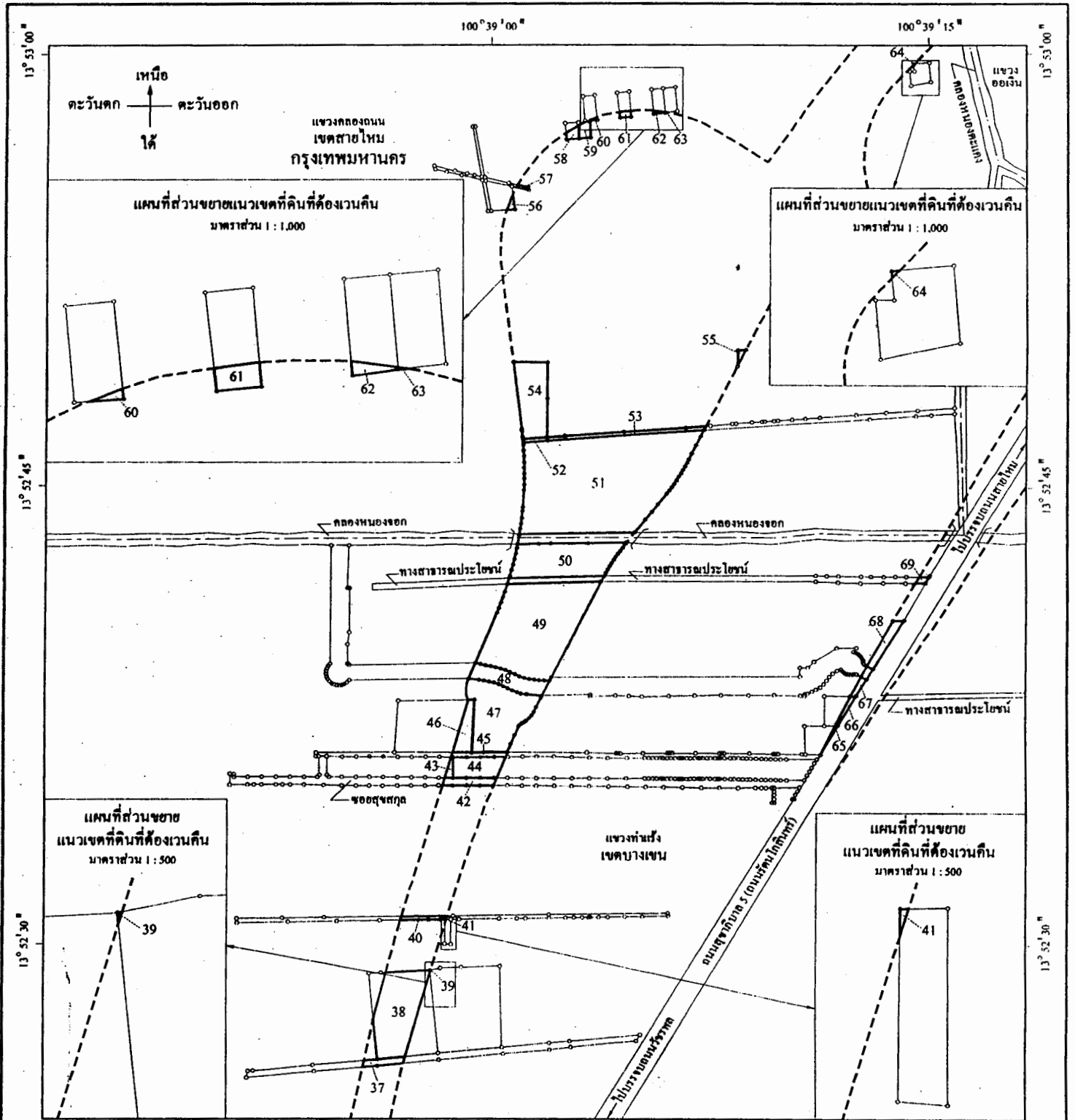
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ (๖๙) งดเว้นสิทธิที่ดิน
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 4/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ถือกรรมสิทธิ์
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- เขตของเขต
- เขตของแขวง
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน

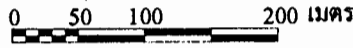
(Signature)
 (นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท **วราภรณ์ รักคำคุณ**
 (ทวีสิน รักคำคุณ)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

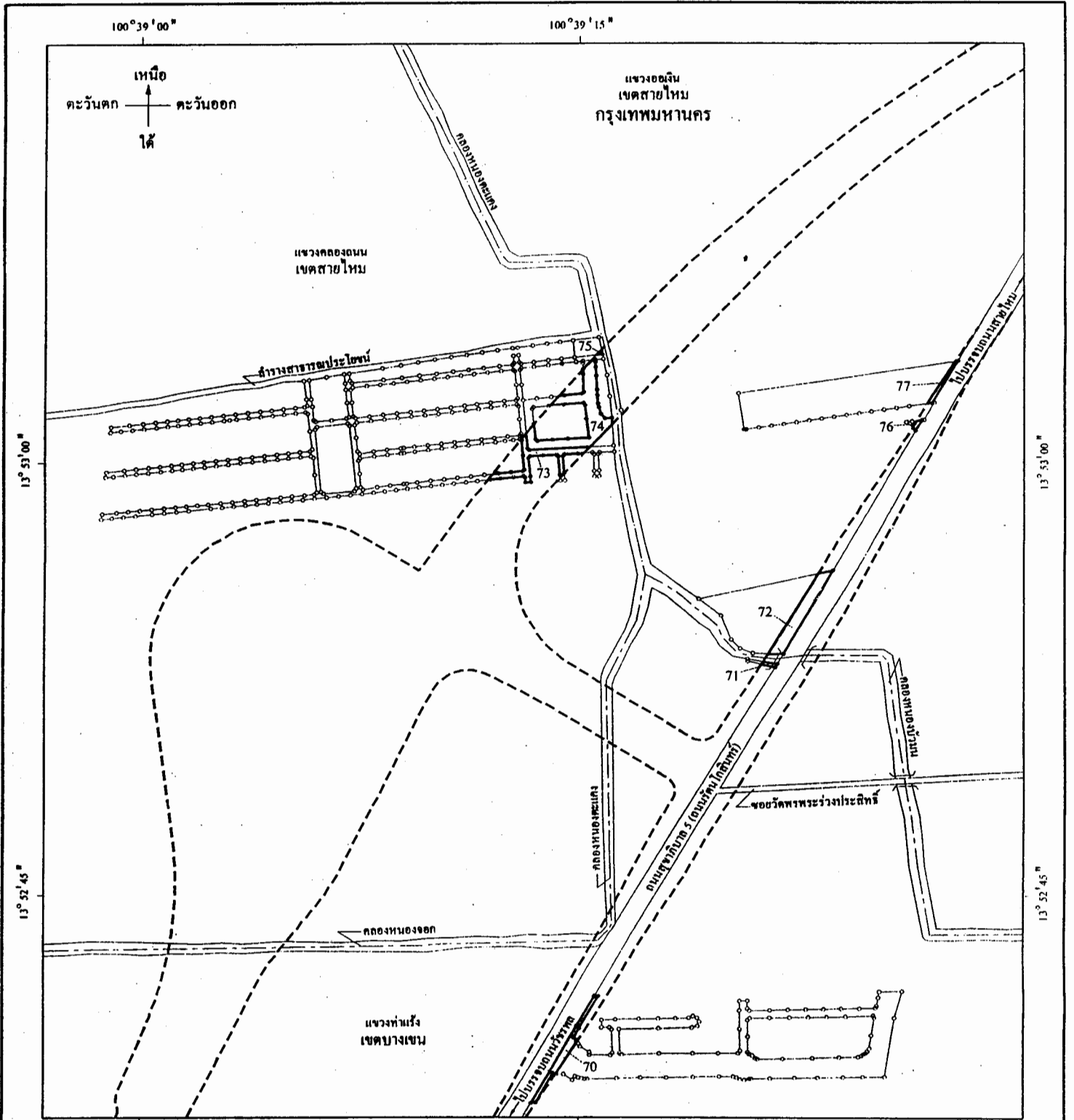
แผนที่ท้ายพระราช(๗๐) วนคินอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 5/11



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 - - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 - เขตของเขต
 - เขตของแขวง
 - ทางหลวง ถนน ขอบ
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(Signature)
 (นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองรังวัดที่ดิน

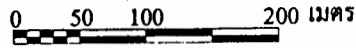
(Signature)
 (นายสมชัย ดวงประเสริฐสูง)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท *(Signature)*
 (ทวิสิน รักกัญญา)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

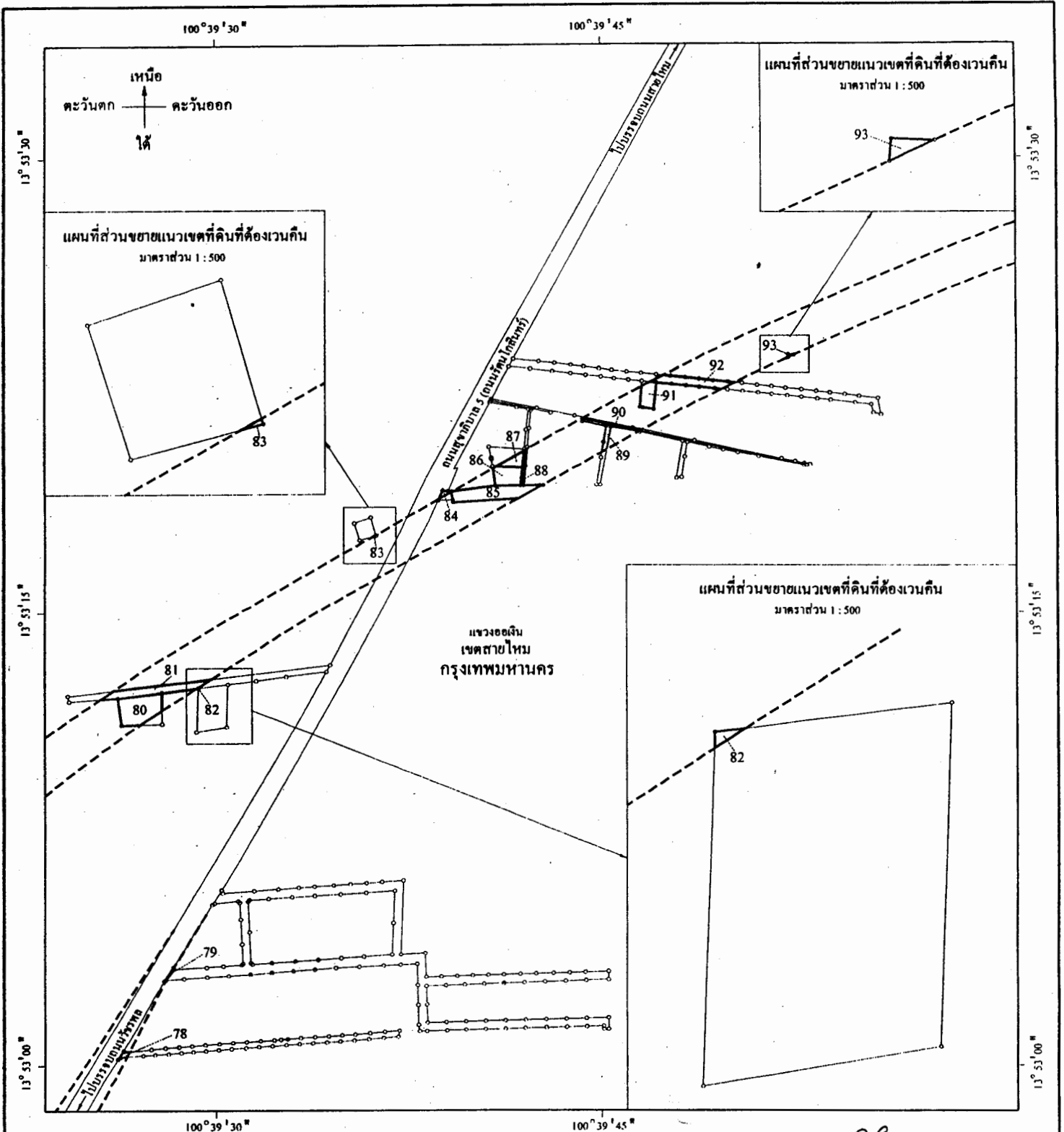
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา (๗๑) แหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 6/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ทางหลวง ถนน ซอย.

รับรองแผนทางหลวงพิเศษ

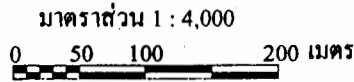
(นายประยูร สุขเกษม)
ผู้อำนวยการกองจราจรกรมการจราจร

(นายสมชัย คงประเสริฐสุข)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรมการจราจรที่ดิน

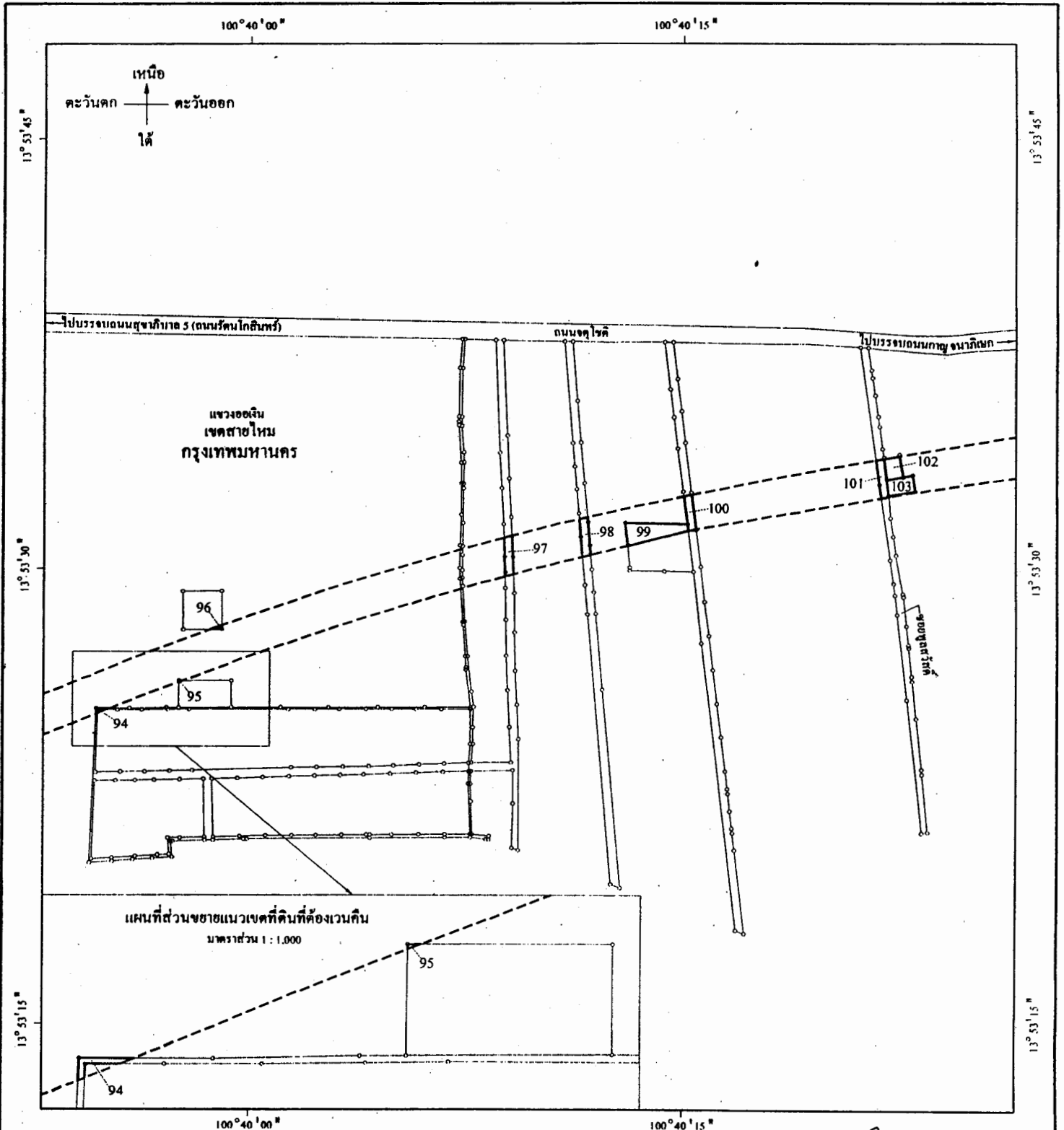
พันโท
(ทวีสิน รักษาดิษฐ์)
ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมอสังหาริมทรัพย์
 เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา (๗๒) แขวงรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.



แผนที่หมายเลข 7/11



แผนที่ส่วนขยายแนวเขตที่ดินที่ค้องเวนคืน
 มาตราส่วน 1 : 1,000

เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ค้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแขวงรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ==== ทางหลวง ถนน ซอย

รื้อถอนพื้นที่เวนคืน

(นายประยูร สุขเกษม)

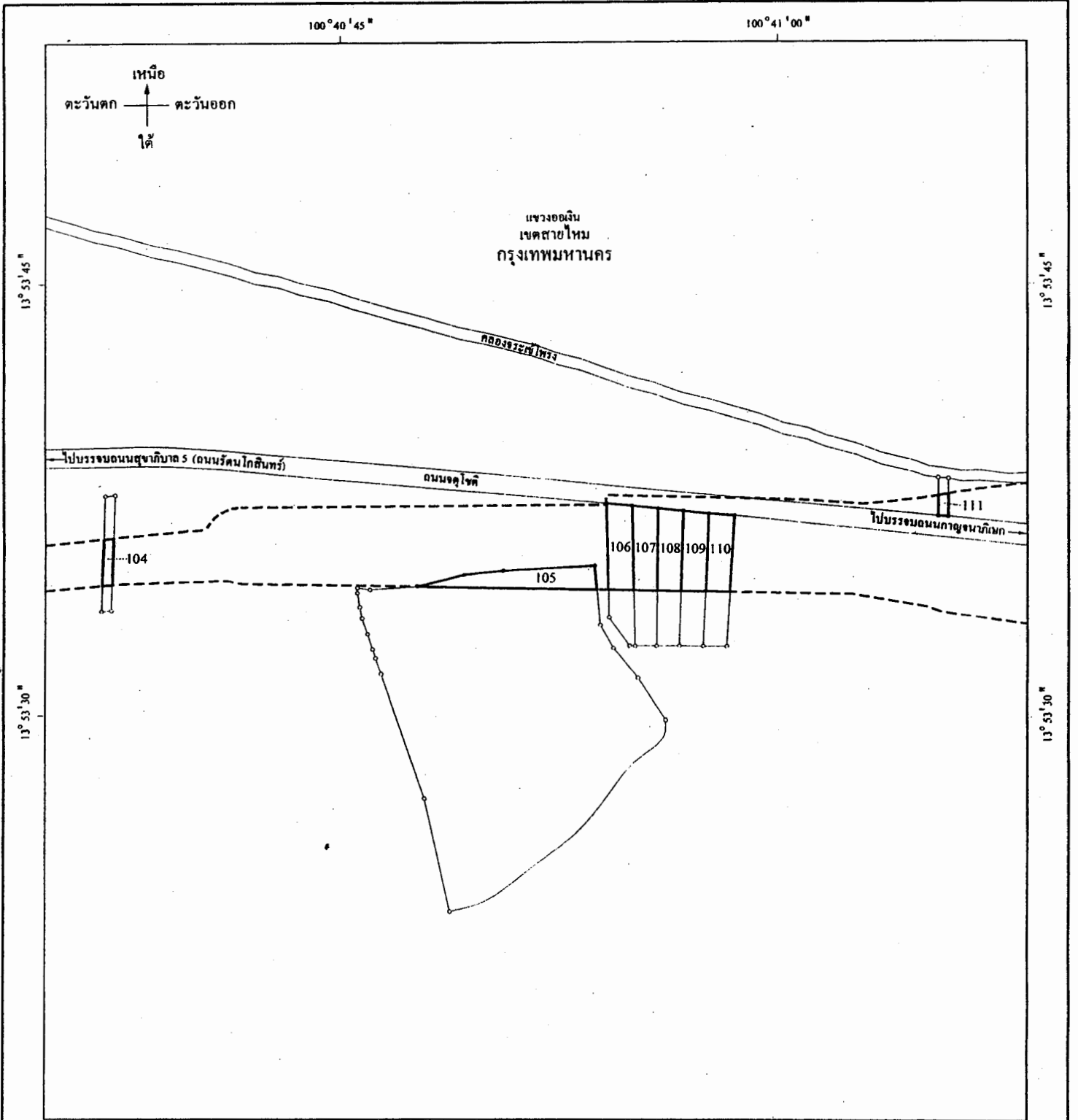
นายสมชัย ดวงประเสริฐสุข
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท รักษ์เกียรติ
 (ทวีสิน รักคดียุญ)
 ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา (๑๓) วนคินอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000
 0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 8/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ==== ทางหลวง ถนน ขอบ
- ~~~~~ แม่น้ำ คลอง ห้วย

เจ้าพนักงานที่ดิน

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการกองจัดการทรัพย์สิน

(Signature)
 (นายสมชัย ดวงประเสริฐสูง)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท *(Signature)*
 (ทวีสิน รักกัญญา)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา (๗๕) วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

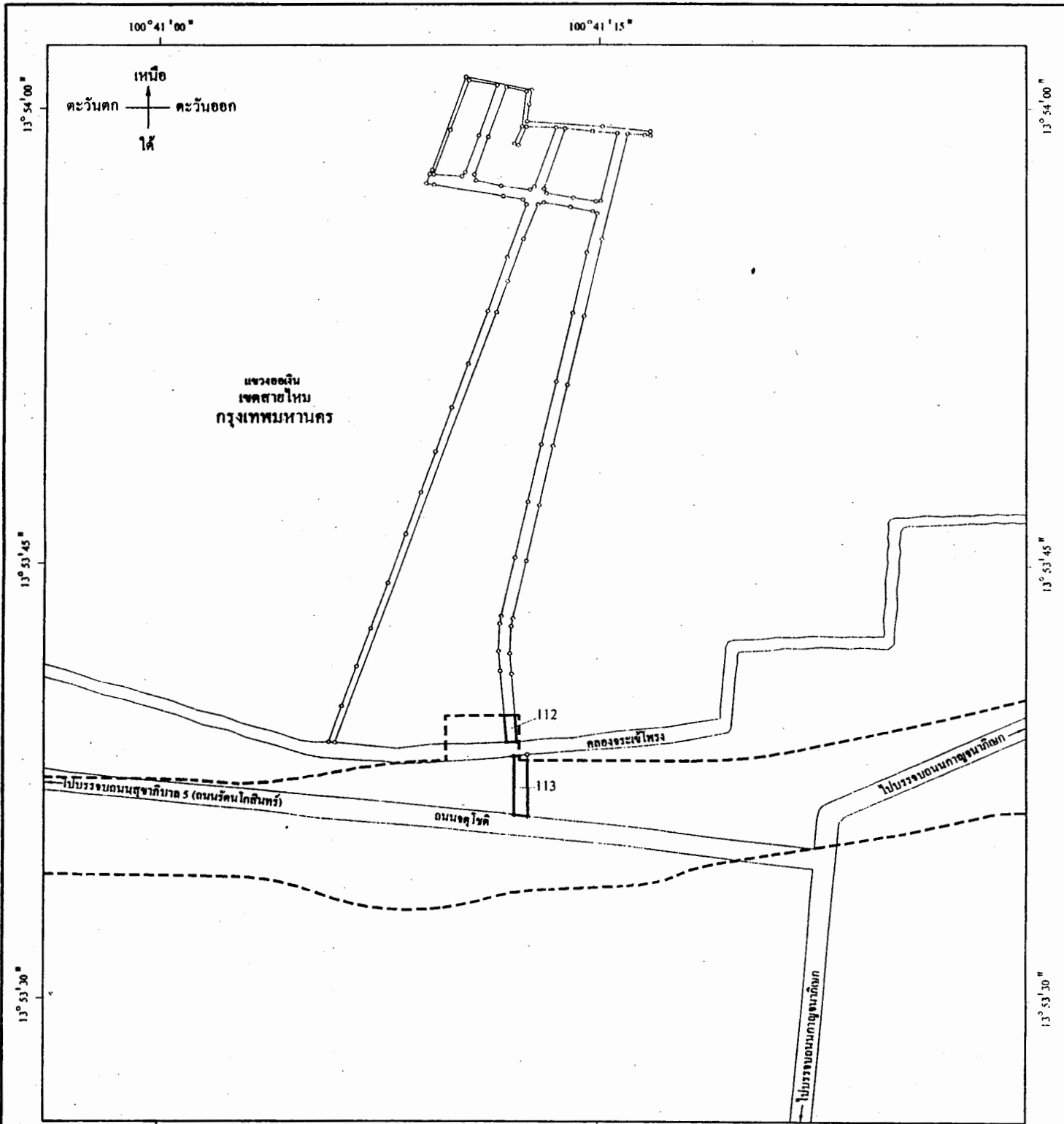
พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร



แผนที่หมายเลข 9/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- ทางหลวง ถนน ซอย
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายประยูร สุขเกษม)

ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม

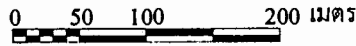
(นายสมชัย ควงประเสริฐชูชัย)
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท
(ทวีสิน รักคดียัญ)
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

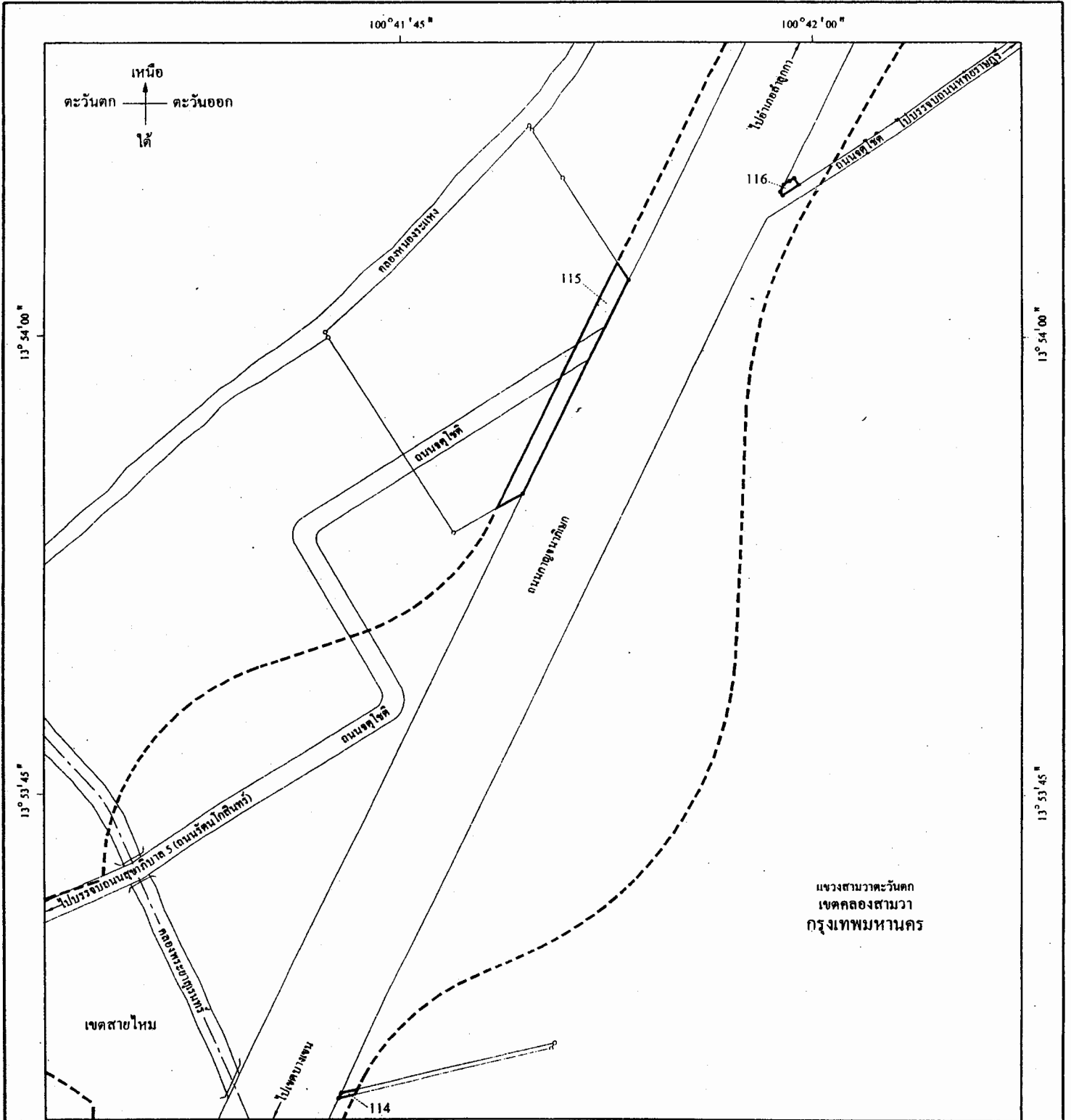
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ (๗๕) ก้อนสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 10/11



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ดัดแปลง
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
- เขตของเขต
- ทางหลวง ถนน ซอย
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

เจ้ารองสายนากฎตั้ง

(นายประยูร สุขเกษม)
 ผู้อำนวยการแขวงวิศวกรรมโยธา

แขวงสามวาตะวันตก
 เขตคลองสามวา
 กรุงเทพมหานคร

(นายสมชัย ควงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท
 (ทวีสิน รักคดียุญ)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

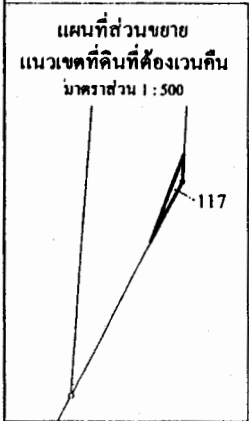
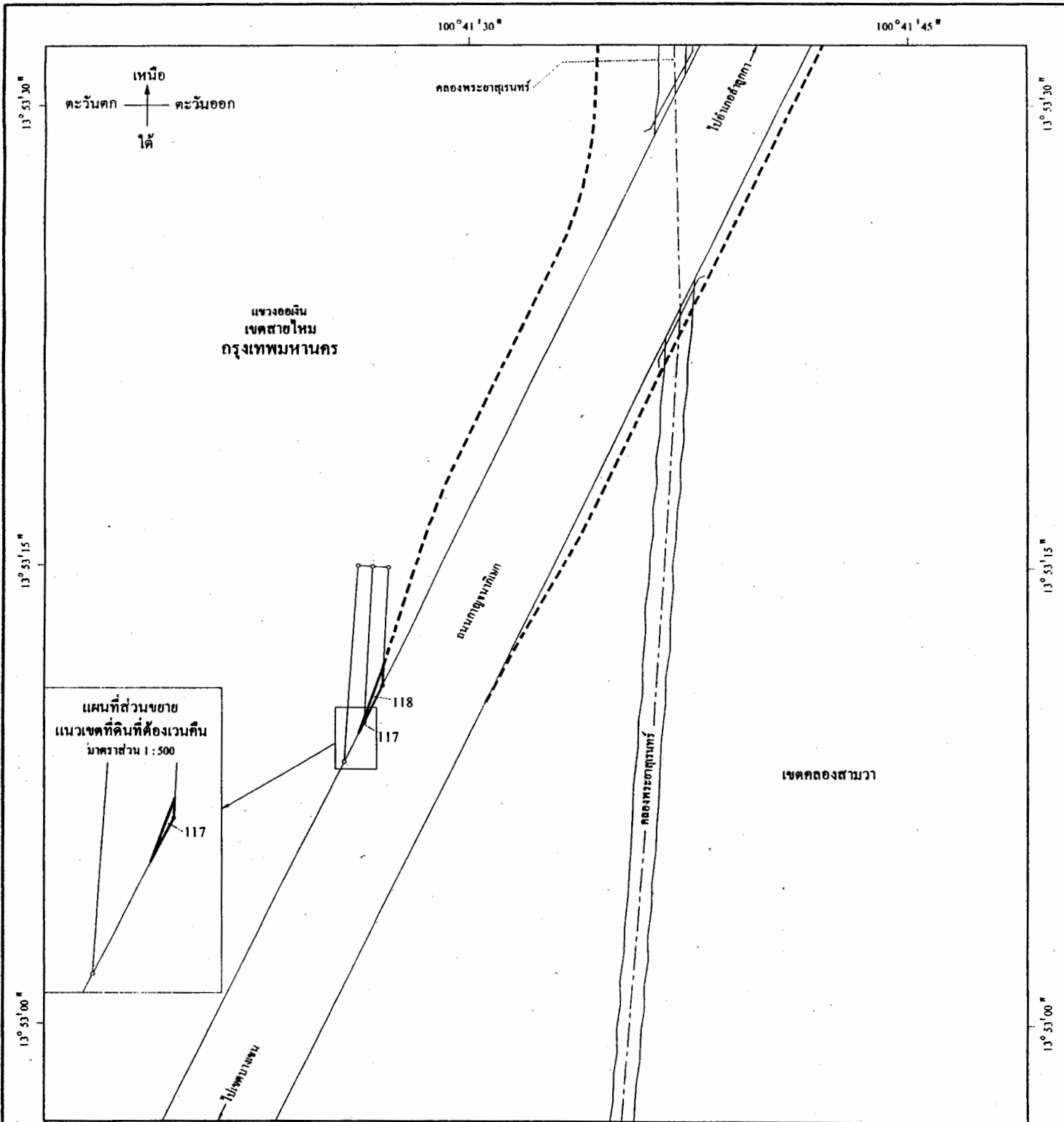
แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ(๗๖) ผลิตภัณสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

มาตราส่วน 1 : 4,000

0 50 100 200 เมตร

แผนที่หมายเลข 11/11



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
 - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
 - เขตของเขต
 - ทางหลวง ถนน ซอย
 - สะพาน
 - แม่น้ำ คลอง ห้วย

100° 41' 30" 100° 41' 45"

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

.....

(นายประยูร สุขเกษม)

100° 41' 45"

(Signature)
 (นายสมชัย คงประเสริฐสุข)
 ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

พันโท **วราวุธ รัตนอักษร**
 (ทวีสิน รัตนอักษร)
 ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

กรมที่ดิน
3104
วันที่ 11/11/2559
นาย ก. ก.

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
1	บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอกราช จำกัด (มหาชน)	ตุมพินี	ปทุมวัน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	667	5136 IV 7630-8 7830-5	3299	139	32	2	40	10	2	89	แผนที่หมายเลข 1/11
2	บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์เอกราช จำกัด (มหาชน)	ตุมพินี	ปทุมวัน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	171080	5136 IV 7630-8	3264	14665	8	3	91	-	-	16	"
3	นางศุภวรรณี มีชัยจันทร์	คันนายาว	คันนายาว	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	34276	5136 IV 7630-8	3254	3956	-	1	81	-	-	6	"
4	นายศุภกิจ อุดรรัตนาวีตร นายศศิปี วรรณเกษม นายประยงค์ โสวานะปรีชา นางสาวประยงค์ ธรรมณี นางสาวอุมาพร แผลมทองสวัสดิ์ นางจันทร์ ภูมิมิต นางสาวอริยา อุดรรัตนาวีตร	ปากน้ำ	เมืองสมุทรปราการ	สมุทรปราการ	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	681	5136 IV 7630-8	3243	155	1	-	66	-	-	5	(๑๑๑)
5	บริษัทวิษณุอินทรา จำกัด	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	200462	5136 IV 7630-4	4914	16475	-	2	42	-	-	3.5	แผนที่หมายเลข 2/11
6	บริษัทร่วมถนนอมมิตร จำกัด	สวนใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	2562	5136 IV 7632-16	305	16795	7	-	1	-	-	1	"
7	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	คลองเตยเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	2563	5136 IV 7632-16	306	16796	6	-	68	3	-	30	"
8	บริษัทร่วมถนนอมมิตร จำกัด	สวนใหญ่	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	204263	5136 IV 7632-16 7630-4 7830-1 7832-13	297	17959	10	-	68	-	-	9.5	"
9	นางพัชรนันท์ วิรุฬห์ปวีวัฒน์	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	223804	5136 IV 7632-16	124	18040	-	-	38.3	-	-	7.5	"

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตกองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

สำนักงานอสังหาริมทรัพย์
และที่ดินแห่งชาติ
Jke

จึงออกใบแจ้งรายชื่อที่ดิน
สำหรับเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระหว่าง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
10	นางทิพย์ภากรม์ อินทรประเสริฐ	ตามวาศวันคค	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	16706	5136 IV 7632-16	5883	2632	-	-	91	-	-	75	แผนที่หมายเลข 2/11
11	พลเอก อัครเดช ศติประภา	ถนนนครไชยศรี	คูคด	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	136905	5136 IV 7632-9	1380	9630	3	-	56.2	-	-	4	"
12	นายวรวิทย์ หงษ์ทอง	ในเมือง	เมืองอุบลราชธานี	อุบลราชธานี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183239	5136 IV 7832-9	1664	8550	-	-	43	-	-	42.2	"
13	นายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ	ในเมือง	เมืองพิษณุโลก	พิษณุโลก	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177434	5136 IV 7832-9	1576	6566	-	1	29.3	-	-	1.1	"
14	นายพิพัฒน์ สุวรรณกิจ	ในเมือง	เมืองพิษณุโลก	พิษณุโลก	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177433	5136 IV 7832-9	1574	6565	-	1	65.2	-	-	73.7	"
15	นางพนิดา สหยา	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	205546	5136 IV 7832-9	1371	12775	1	-	61.5	-	1	74	"
16	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183328	5136 IV 7832-9	1647	7787	-	-	29	-	-	0.5	แผนที่หมายเลข 3/11
17	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183327	5136 IV 7832-9	1646	7786	-	-	29	-	-	1.5	"
18	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183326	5136 IV 7832-9	1645	7785	-	-	29	-	-	2.5	"
19	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183325	5136 IV 7832-9	1644	7784	-	-	29	-	-	4	"
20	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183324	5136 IV 7832-9	1643	7783	-	-	29	-	-	5	"
21	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183323	5136 IV 7832-9	1642	7782	-	-	29.1	-	-	5.5	"
22	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183322	5136 IV 7832-9	1641	7781	-	-	29	-	-	6	"
23	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183321	5136 IV 7832-9	1640	7780	-	-	28.8	-	-	7.5	"
24	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183320	5136 IV 7832-9	1639	7779	-	-	28.8	-	-	8	"
25	บริษัททอมทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183319	5136 IV 7832-9	1638	7778	-	-	28.6	-	-	8.5	"

(ต่อ)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

สำนักงานกฤษฎีกา
กระทรวงมหาดไทย
(นายปรีชา ชัยวัฒน์)
ผู้อำนวยการกฤษฎีกา

แผ่นที่ 3/

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
26	นางสาวเม้งน้อย อินทรรักษา ผู้จัดการมรดก นายเริงศักดิ์ อินทรรักษา	บางนา	บางนา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14847	5136 IV 7832-9	1360	2486	-	-	46	-	-	9	แผนที่หมายเลข 3/11
27	นายธานีศ ฤกษ์วรรณ	เสป็ค	เมืองปทุมธานี	ปทุมธานี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14846	5136 IV 7832-9	1359	2485	-	-	47	-	-	46.9	"
28	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183307	5136 IV 7832-9	1626	7766	-	-	28	-	-	17.5	"
29	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183302	5136 IV 7832-5	1266	7761	-	-	28	-	-	20	"
30	นายจิตรี ศรีวิ	บางปลาสำ	บ้านสร้าง	ปทุมธานี	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14842	5136 IV 7832-5	1038	2481	-	-	61	-	-	60	"
31	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	11693	5136 IV 7832-5,9	1060	7699	2	-	13	-	-	95	"
32	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183255	5136 IV 7832-5	1251	7714	-	-	68.7	-	-	60	"
33	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183254	5136 IV 7832-5	1250	7713	-	-	69	-	-	62	"
34	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183252	5136 IV 7832-5	1248	7711	-	-	69.8	-	-	66	"
35	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183251	5136 IV 7832-5	1247	7710	-	-	70	-	-	70	"
36	บริษัททอนเทอเรย์เอเชีย จำกัด (มหาชน)	บางกะปิ	ห้วยขวาง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	183246	5136 IV 7832-5	1242	7705	-	1	63.5	-	1	63.5	"
37	นางสาวสุนันทา เสือเอก นางทัศนีย์ รอดเชียง นางรุจี จิตประสาร นายชาญณรงค์ เสือเอก นายชวลิต เสือเอก	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	854	5136 IV 7834-9	1193	4	1	1	77.1	-	-	73	แผนที่หมายเลข 4/11
38	นายไพโรจน์ วิฑูรณดิษฐ์	ช่องนนทรี	ยานนาวา	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	123078	5136 IV 7834-9	1190	9736	3	2	30	2	-	9	"
39	บริษัทกรุงศิริ จำกัด	สวนหลวง	ประเวศ	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	123079	5136 IV 7834-9	1191	9737	3	2	81	-	-	0.1	"
40	นางผด ดิบบิม	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1389	5136 IV 7834-9	1169	180	-	3	3	-	-	38	"

(๒๓)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

สำนักงานคณะกรรมการ
อสังหาริมทรัพย์
(นายวิชาญ ชัยวัฒน์)
ผู้อำนวยการบริหาร
หน้าแผนกกรรมสิทธิ์
แผ่นที่ 4/1

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เมื่อก็ตาม หนังสือสำคัญ			เมื่อที่ดินต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
41	นางสมศรี กอวิณะ	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	23977	5136 IV 7834-9	1276	16559	-	-	50	-	-	0.1	แผนที่หมายเลข 4/11
42	บริษัทสุขฤกษ์ บ้านและที่ดิน จำกัด	ทุ่งสองห้อง	หลักสี่	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1030	5136 IV 7834-9	1134	156	3	-	45	-	1	5.5	"
43	นางสาวอุบลรัตน์ ชุ่มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161266	5136 IV 7834-9	1119	5694	-	-	75	-	-	24.5	"
44	นางขนิษฐา วงศ์วาริ	ดินแดง	ดินแดง	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161269	5136 IV 7834-9	1116	5697	-	-	75	-	-	75	"
45	นางสาวอุบลรัตน์ ชุ่มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18136	5136 IV 7834-10	1244	1518	-	3	90	-	-	66	"
46	นางสาวอุบลรัตน์ ชุ่มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18133	5136 IV 7834-9	1102	1130	2	2	44	-	1	69	"
47	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	208796	5136 IV 7834-9	1362	22067	2	1	18.5	2	1	18.5	"
48	บริษัทคิว.เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	416	5136 IV 7834-10,5,6,9	1202	494	8	-	43.7	-	3	13.6	"
49	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6846	5136 IV 7834-9,5,6,10	1105	499	5	-	81.3	5	-	81.3	"
50	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6845	5136 IV 7834-6,5	723	498	2	-	65.5	2	-	65.5	"
51	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6383	5136 IV 7834-6,5	793	32027	9	2	85.9	9	2	85.9	"
52	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	9302	5136 IV 7834-5	749	32793	-	-	36.5	-	-	36.5	"
53	นางสาวอุษ ชื้อเกตุ นายอำนาจ ชื้อเกตุ นายพยอม แม้นหมื่น นายปรีดา ชื้อเกตุ จำดินเอก สิทธิชัย ชื้อเกตุ นายฉันท ชื้อเกตุ	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	23	5136 IV 7834-6,5	691	24	1	2	26.5	-	1	68	"
54	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6384	5136 IV 7834-5	628	32028	1	1	11.2	1	1	11.2	"
55	นายฉัญญาณี งามศิริ	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	10770	5136 IV 7834-6	833	33138	-	-	50	-	-	50	"

(๑๑)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตกองคสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

สำนักงานกคชอ.
JSCA
(นายปรีชา ขี้อรัมย์)
หัวหน้าแผนกกรรมสิทธิ์
แผ่นที่ 5/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เมื่อติดตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
56	นายหวล เชื้อเกตุ	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	187729	5136 IV 7834-5	682	9580	-	1	79.7	-	-	3.8	แผนที่หมายเลข 4/11
57	นายธนณัฐ ไซครนากาญจน์	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14121	5136 IV 7834-5,1	623	1113	-	1	36	-	-	9	"
58	นางสาวสมใจ ศิรินนทธรณเวช	จุกต	ลำลูกกา	ปทุมธานี	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177155	5136 IV 7834-02	330	6518	-	-	50	-	-	31.5	"
59	นางศุภา โสภณรณฤทธิ์	คลองจั่น	บางกะปิ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	177156	8น. 80.	1819	6519	-	-	50	-	-	44.5	"
60	นางสาวอรพรรณ ไปสินธุ์ นายชานนท์ ไปสินธุ์	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14497	5136 IV 7834	309	1169	-	-	79	-	-	2	"
61	นายวิรัช มากธนะรุ่ง	วังทองกลาง	วังทองกลาง	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14494	5136 IV 7834	306	1166	-	-	82	-	-	24.5	"
62	นางจารุณี นท์ ภารุงโรจน์รัตน์	วัดพระยาไกร	บางคอแหลม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14491	5136 IV 7834	303	1163	-	-	76	-	-	8	"
63	นางจารุณี นท์ ภารุงโรจน์รัตน์	วัดพระยาไกร	บางคอแหลม	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14490	5136 IV 7834	302	1162	-	-	76	-	-	0.4	"
64	นายแหวน ภูพันธ์เจริญสุข	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14467	5136 IV 7834	279	1139	-	1	1	-	-	0.1	"
65	นางสาวอุบลรัตน์ คุ้มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	18135	5136 IV 7834-10	1224	1132	-	1	94	-	-	9.5	"
66	นางสาวอุบลรัตน์ คุ้มเรือง	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31762	5136 IV 7834-10	1223	3026	-	1	94	-	-	30	"
67	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	210665	5136 IV 7834-10	1735	23560	-	-	32.9	-	-	32.9	"
68	บริษัทควอลิตี้เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	210667	5136 IV 7834-10,6	1732	23559	-	1	22.6	-	1	22.6	"

(๒๖)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

สำเนาออกให้
รับ
นายประจักษ์ ชัยรัตน์
ผู้อำนวยการโครงการ
วันที่ 6/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระหว่าง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
69	บริษัททิว.เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	ทุ่งมหาเมฆ	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	13538	5136 IV 7834-6	864	1080	-	1	59	-	-	15	แผนที่หมายเลข 4/11
70	นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร นันทวัน รัชพล รามอินทรา	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	19242	5136 IV 7834-11,7,10,6	1472	11701	7	3	17.8	-	1	52	แผนที่หมายเลข 5/11
71	นางจิราภรณ์ สุขชีวะ นางนภเอียง เอกนาวากิจ นายสุภาพ ศิริพรชัย	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	ท่าแร่	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	161210	5136 IV 7834-7	742	5490	-	-	19	-	-	11.6	"
72	นางไพรินทร์ เพชรคล้าย นางสาวเบญจกัศ เพชรคล้าย	วัดชลอ	บางกรวย	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	46	5136 IV 7834-7,2,3,4,6,8	741	47	3	3	35.3	-	2	41.9	"
73	นางสาย แก้วปกาศิต	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14698	5136 IV 7834-2	171	1370	6	2	30	-	2	37	"
74	บริษัทบิกเซียจิ้ง คิวเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6767	5136 IV 7834-2	338	31644	1	3	44.2	1	1	37	"
75	บริษัทบิกเซียจิ้ง คิวเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6779	5136 IV 7834-2	265	32044	-	1	19.2	-	-	3	"
76	บริษัทบิกเซียจิ้ง คิวเวลลอปเม้นท์ จำกัด	บางซื่อ	บางซื่อ	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	6478	5136 IV 7834-3,2	382	9705	-	-	17.1	-	-	8	"
77	นางปานใจ หรือพันธ์ นายสมชาย อังคระกุล นางสุภา มัยณะกิต	หัวขี้เหล็ก	คูมาวปี	สุพรรณบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14705	5136 IV 7834-2,3	362	1375	5	-	-	-	-	32	"
78	นางสาย แก้วปกาศิต	ลาดพร้าว	ลาดพร้าว	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	14704	5136 IV 7834-3	508	1374	1	-	44	-	-	12	แผนที่หมายเลข 6/11
79	นางเสาวนิตย์ ชูธรรมขจร นางสุวลักษณ์ แฉิมแก้วคิตติ	สี่พระยา	บางรัก	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	44	5136 IV 7834-4	544	1372	5	2	45.8	-	-	4	"
80	นาวาอากาศโท เชาว์ ทรัพย์สมบูรณ์	คลองถนน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139823	5136 IV 7834-3	353	4839	-	3	14.6	-	2	91.5	"
81	นางประสูติ ทรัพย์สมบูรณ์ นางแสงจันทร์ ทรัพย์สมบูรณ์ นาวาอากาศเอก ทวี ทรัพย์สมบูรณ์ นางสาวกฤษณา ทรัพย์สมบูรณ์ นาวาอากาศโทหญิง บุญศรี บุญทอง นาวาอากาศโท เชาว์ ทรัพย์สมบูรณ์ พันจ่าอากาศเอกหญิง จำปา ทรัพย์สมบูรณ์	ลาดพร้าว	ลำลูกกา	ปทุมธานี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1380	5136 IV 7834-3	351	175	1	-	12.1	-	1	60.5	"

(๓๒)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องมาขึ้นทะเบียนที่ดินอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตกองขาหลวง กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

สำนักงานที่ดิน
ในเขตบางเขน (เขตสายไหม)
จำนวนแผนผังบรรดที่ดิน
หน้า 7/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
82	นางแสงจันทร์ ทรัพย์สมบูรณ์	วัดเกศ	เมืองเชียงใหม่	เชียงใหม่	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139825	5136 IV 7834-3	355	4841	-	3	22.7	-	-	0.1	แผนที่หมายเลข 6/11
83	นายสมมาตร พรหมแดน	จตุจักร	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	162479	5136 IV 7836-15	1072	5964	-	-	83.6	-	-	0.1	"
84	พันตรี อาณันท์ วิชโรทัย	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	158652	5136 IV 7836-16	1194	5639	-	-	26	-	-	16.2	"
85	นางผล ชื่นรุ่ง นายชิน อินธนู	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	11139	5136 IV 7836-16	1349	11944	-	2	85	-	2	85	"
86	นายสุวัฒน์ ศรีสนั่น	สีกัน	คอนเมือง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	39600	5136 IV 7836-16	1187	3153	-	1	34.5	-	1	32	"
87	นายสุวัฒน์ ศรีสนั่น	สีกัน	คอนเมือง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	39601	5136 IV 7836-16	1188	3154	-	1	58.4	-	-	61	"
88	นางประมวถวรรณ เวชโกเศศ	บางกระสอ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31518	5136 IV 7836-16	1186	2989	-	-	68.6	-	-	29	"
89	นายวสันต์ เวชโกเศศ	บางกระสอ	เมืองนนทบุรี	นนทบุรี	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31515	5136 IV 7836-16	1176	2986	-	1	71.9	-	-	61	"
90	นายชยันต์วุฒิ ปิ่นม่วงแดง	ศิริราช	บางกอกน้อย	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31514	5136 IV 7836-16	1167	2985	-	1	4.8	-	-	26	"
91	นายปราโมทย์ มนูญธรรม	คลองคันเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	164277	5136 IV 7836-16	1145	6055	-	1	1.5	-	-	95	"
92	พันตรี อาณันท์ วิชโรทัย	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	31509	5136 IV 7836-16	1136	2980	1	3	66.7	-	1	45	"
93	นายวิชัย ชาญสาคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	10784	5136 IV 7836-16	1337	11633	-	-	5	-	-	5	"
94	นางณาวนิจ ศิลปรัตน์	กร่ำ	แก่ง	ระยอง	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	82	5136 IV 8036-13	1071	82	3	1	54.4	-	-	5	แผนที่หมายเลข 7/11
95	นายสุชาติ ธีรภัทรพงศ์	คลองคันเหนือ	วัฒนา	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	151680	5136 IV 8036-13	1062	5210	1	-	13	-	-	0.2	"
96	นางวิไล งานวิไลภรณ์	ทุ่งวัดดอน	สาทร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	151700	5136 IV 8036-13	1043	5230	1	-	-	-	-	7	"
97	นางณาวนิจ ศิลปรัตน์	กร่ำ	แก่ง	ระยอง	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	83	5136 IV 8036-9	884	84	3	1	88.7	-	-	86	"

(๒๖)

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนภัยพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

กระทรวงมหาดไทย
กรมที่ดิน
ผู้อำนวยการเขตบางเขน
วันที่ 8/9

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระหว่าง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
98	บริษัทศิริมณี จำกัด	คลองถนน	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	149745	5136 IV 8036-14	1148	5174	2	2	74.2	-	-	86	แผนที่หมายเลข 7/11
99	นางสมพักตร์ ภูมิธรรณศิริภักย์	ถนนเพชรบุรี	ราชเทวี	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	157252	5136 IV 8036-10	958	3047	2	1	6	-	2	85.5	"
100	บริษัทศิริมณี จำกัด	คลองถนน	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	85	5136 IV 8036-14	1154	86	3	-	37	-	-	80	"
101	นายสุวิจักขณ์ ตาลาก พลตำรวจตรี พุศสวัสดิ์ ตาลาก	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	87	5136 IV 8036-14	1164	88	2	2	28	-	-	85	"
102	บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด	สีลม	บางรัก	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	172154	5136 IV 8036-10	978	6414	-	-	94	-	-	86	"
103	นางสาววราพร วรสิทธิกร	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	159008	5136 IV 8036-10	945	5881	-	1	21.7	-	1	21.7	"
104	นายสัมฤทธิ์ ทองโพธิ์	จตุจักร	จตุจักร	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1744	5136 IV 8036-11	1005	190	-	3	12	-	-	80	แผนที่หมายเลข 8/11
105	บริษัทกัญญาการ์เดน จำกัด	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	108	5136 IV 8036-12	1034	109	50	1	60	1	3	52	" (๒๒)
106	นางศุภกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153217	5136 IV 8036-12	1035	5292	2	-	88.3	1	1	93	"
107	นางศุภกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153218	5136 IV 8036-12	1036	5293	2	-	88.3	1	1	53	"
108	นางศุภกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153219	5136 IV 8036-12	1037	5294	2	-	88.3	1	1	36	"
109	นางศุภกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153220	5136 IV 8036-12	1038	5295	2	-	88.4	1	1	30	"
110	นางศุภกัญญา ศรีสวัสดิ์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	153221	5136 IV 8036-12	1039	5296	2	-	88.5	1	1	16	"
111	นางทองหล่อ พุ่มเรือง ผู้จัดการมรดก นายวันชัย พุ่มเรือง	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	139046	5136 IV 8236-9	406	4785	-	1	3	-	-	58	"
112	ห้างหุ้นส่วนจำกัด โชครัตนา	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	20040	5136 IV 8236-5	323	183	9	3	20	-	-	79	แผนที่หมายเลข 9/11
113	นายตราโท ธาระวานิช	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	55673	5136 IV	401	4166	-	2	15	-	2	9	"

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ.

สำนักงานอสังหาริมทรัพย์

(Signature)

นายประจักษ์ ชัยรัตน์

เจ้าหน้าที่แผนกกรรมสิทธิ์

แผ่นที่ 1

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ที่ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระหว่าง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
114	เด็กชายรพีพร คังโร	คันนายาว	คันนายาว	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันออก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	12177	5136 IV 8236-12.11	97	562	-	2	67	-	-	21	แผนที่หมายเลข 10/11
115	นางวรรณี วงศ์ทรัพย์	อนุสาวรีย์	บางเขน	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันตก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	1961	5136 IV 8236-7	68	215	43	-	85	2	2	94	-
116	นางสาวฉวีรพช ชันรัมย์	คลองกุ่ม	บึงกุ่ม	กรุงเทพมหานคร	สามวาตะวันตก	คลองสามวา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	32742	5136 IV 8236-4	595	3530	-	-	38	-	-	38	-
117	นายโกศล ชัยโรจน์กาญจนาน	บางมด	จอมทอง	กรุงเทพมหานคร	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	189768	5136 IV 8234-2 8236-14	352	5409	1	3	20.8	-	-	2	แผนที่หมายเลข 11/11
118	นายคุณฤา ชัยโรจน์กาญจนาน	หนองไผ่	หนองไผ่	เพชรบูรณ์	ออเงิน	สายไหม	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	189769	5136 IV 8234-2 8236-14	-353	5410	1	2	88.8	-	-	35	-

(๑๑)

บันทึกวิเคราะห์สรุป

สาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร
ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร
พ.ศ.

คณะรัฐมนตรีได้มีมติให้เสนอร่างพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้าง
ทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม
และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ต่อสภาผู้แทนราษฎร และสำนักงานคณะกรรมการ
กฤษฎีกาได้จัดทำบันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติตามมาตรา ๑๔๒ วรรคห้า
ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ดังต่อไปนี้

๑. เหตุผลและความจำเป็นในการเสนอร่างพระราชบัญญัติ

๑.๑ การทางพิเศษแห่งประเทศไทยได้ดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้าง
ทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร ตามพระราชกฤษฎีกากำหนด
เขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๘ และต่อมาคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๔๘
กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชกฤษฎีกาข้างต้นเป็นกรณีที่มีความจำเป็น
โดยเร่งด่วนตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดให้การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์
ในท้องที่เขตบึงกุ่ม เขตบางเขน เขตสายไหม และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร เป็นกรณีที่มี
ความจำเป็นโดยเร่งด่วน ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๘ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับ
มอบหมายจากเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองหรือใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้

๑.๒ ในการจัดกรรมสิทธิ์ปรากฏว่ามีเจ้าของที่ดินจำนวน ๑๑๘ แปลง ไม่ยินยอม
รับราคาค่าทดแทนที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดให้
จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัติฉบับนี้เพื่อให้กรรมสิทธิ์ในที่ดินตกเป็นของรัฐตามที่บัญญัติ
ไว้ในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐

๒. สาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์จำนวน ๑๑๘ แปลง ในท้องที่เขตบางเขน เขตสายไหม
และเขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร เพื่อสร้างทางพิเศษสายรามอินทรา - วงแหวนรอบนอก
กรุงเทพมหานคร