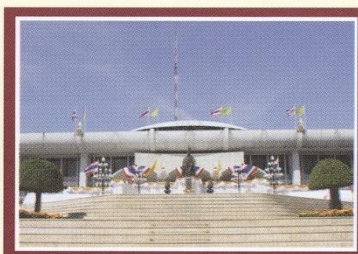




วุฒิสภา



เอกสารประกอบการพิจารณา

ร่าง

พระราชบัญญัติ

โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น
อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์

พ.ศ.

(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับประกอบการพิจารณาของวุฒิสภา

อ.พ. ๔/๒๕๖๙

จัดทำโดย

สำนักกฎหมาย สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

www.senate.go.th

**บทสรุปสำหรับสมาชิกวุฒิสภา**

**ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)**

.....

๑. ความเป็นมาและข้อมูลเบื้องต้นของร่างพระราชบัญญัติ**๑.๑ สรุปความเป็นมาในการเสนอร่างพระราชบัญญัติ**

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. เสนอโดย คณะรัฐมนตรี ต่อประธานสภาผู้แทนราษฎร เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘

ต่อมาได้มีพระราชกฤษฎีกายกสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๒ ตอนที่ ๘๐ ก ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ โดยมาตรา ๒ บัญญัติว่า พระราชกฤษฎีกานี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป จึงส่งผลทำให้สภาผู้แทนราษฎรสิ้นสุดลง นับแต่วันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ และร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ซึ่งเป็นร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบ เนื่องจากอยู่ระหว่างบรรจุระเบียบวาระเพื่อรอการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร ในวาระที่หนึ่ง เป็นอันตกไปตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๔๗ วรรคหนึ่ง

หลังจากนั้นได้มีการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรขึ้นใหม่ และมีพระบรมราชโองการประกาศแต่งตั้งรัฐมนตรี ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๓ ตอนพิเศษ ๘๖ ง ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ และคณะรัฐมนตรีที่ตั้งขึ้นใหม่ภายหลังการเลือกตั้งทั่วไปได้ร้องขอต่อรัฐสภา ตามหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๙๐๔๙ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ เรื่อง การร้องขอต่อรัฐสภาเพื่อให้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบตามมาตรา ๑๔๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย กราบเรียน ประธานรัฐสภา และที่ประชุมร่วมกันของรัฐสภา ในคราวประชุม ครั้งที่ ๒ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันศุกร์ที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ได้มีมติเห็นชอบแล้ว ประธานสภาผู้แทนราษฎรจึงได้อนุญาตให้บรรจุระเบียบวาระการประชุมสภาผู้แทนราษฎร เพื่อให้ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาต่อไปตามข้อบังคับการประชุม

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



สภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๔๑ พรรคหนึ่ง โดยร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ได้เข้าสู่การพิจารณาของที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๑๔ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙

ทั้งนี้ โดยที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาและลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติดังกล่าว และตั้งคณะกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา เมื่อคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาเสร็จแล้วจึงได้เสนอต่อสภาผู้แทนราษฎร

ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ในวาระที่สอง แล้วลงมติในวาระที่สามเห็นชอบด้วยกับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ และให้เสนอต่อวุฒิสภาเพื่อพิจารณาต่อไปตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย

๑.๒ สรุปวัตถุประสงค์และเหตุผลในการเสนอร่างพระราชบัญญัติ

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว) มีวัตถุประสงค์ในการเสนอเพื่อโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ เนื่องจากกระทรวงศึกษาธิการได้ครอบครองที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการของโรงเรียนบ้านป่าเป่า แต่ที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าวมีสภาพไม่เหมาะสมที่จะใช้เป็นที่ตั้งของโรงเรียนอีกต่อไป จึงได้ทำความตกลงกับนางมี รักเสมอวงศ์ ขอแลกเปลี่ยนที่ดินดังกล่าวกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ซึ่งตั้งอยู่ในท้องที่เดียวกัน เนื้อที่ประมาณ ๑๖ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งแห่งใหม่ของโรงเรียนบ้านป่าเป่า และต่อมานางมี รักเสมอวงศ์ ได้ส่งมอบการครอบครองที่ดินของตนดังกล่าวให้แก่ทางราชการแล้ว สมควรโอนที่ราชพัสดุดังกล่าวเพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ แต่โดยที่มาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติให้การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะให้ตราเป็นพระราชบัญญัติ และให้มีแผนที่แสดงเขตที่ดินแนบท้ายพระราชบัญญัตินั้นด้วย

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



๒. สรุปสาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติที่สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. มีสาระสำคัญ ดังนี้

๒.๑ กำหนดให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้

๒.๒ กำหนดให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

๓. สรุปประเด็นสำคัญที่มีการอภิปรายในสภาผู้แทนราษฎร

๓.๑ การแก้ไขชื่อร่างพระราชบัญญัติโดยการแก้ไขเพิ่มเติมชื่อสกุลของนางมี จากชื่อสกุลเดิม “รักเสมอวงศ์” แก้ไขเพิ่มเติมเป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎรนั้น ขอให้กรณิดังกล่าวเป็นบทเรียนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุการณ์ในลักษณะเช่นนี้อีกในอนาคต

๓.๒ ข้อสังเกตของคณะกรรมการ ข้อ ๗.๖ ที่ว่า “ภายหลังจากพระราชบัญญัติฉบับนี้มีผลใช้บังคับ เอกชนสามารถนำที่ดินที่แลกเปลี่ยนโดยถูกต้องไปดำเนินการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และสามารถนำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ไปขอออกโฉนดที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในประมวลกฎหมายที่ดินต่อไป” นั้น หากมีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี รักเสมอวงศ์ ในร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ อาจส่งผลกระทบต่อเอกสารหรือการจดทะเบียนอื่น ๆ ด้วย จึงมีข้อสังเกตว่า มีความจำเป็นต้องแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลในทะเบียนราษฎร สารบบครอบครัว หรือเอกสารทางกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยหรือไม่ เพื่อให้เกิดความครบถ้วนและไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อไปในอนาคต

๓.๓ การแลกเปลี่ยนหรือโอนที่ดินแปลงอื่นที่มีลักษณะและเงื่อนไขทำนองเดียวกันกับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้จะสามารถตราเป็นพระราชบัญญัติฉบับเดียว เพื่อให้การปฏิบัติราชการมีประสิทธิภาพ รวดเร็ว และลดภาระในการพิจารณากฎหมายที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงเป็นรายกรณีได้หรือไม่



๔. สรุปความแตกต่างในประเด็นสำคัญของร่างพระราชบัญญัติในชั้นรับหลักการกับร่างพระราชบัญญัติที่สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว

- ชื่อสกุลของนางมีที่ปรากฏอยู่ในร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ในชั้นรับหลักการ คือ “รักเสมอวงศ์” ในขณะที่ชื่อสกุลของนางมี ตามร่างพระราชบัญญัติที่สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว คือ “รักเสมอวงศ์” อันเป็นการแก้ไขเพื่อให้ถูกต้องตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร

๕. ผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่สาม

มติ ในการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้ลงมติในวาระที่สามเห็นชอบด้วยกับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ โดยมีมติเห็นชอบด้วยคะแนนเสียง ๔๑๐ เสียง ไม่เห็นชอบ ไม่มีงดออกเสียง ๑ เสียง และไม่ลงคะแนนเสียง ๙ เสียง

สำนักกฎหมาย
สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา





YouTube



LAW SENATE PODCAST
LAW ฟัง LAW ดู วุฒิสภา

EP.72

สาระน่ารู้ของร่างพระราชบัญญัติ

โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

โดย คณะทำงานพัฒนาวิเทศสัมพันธ์และบริหารจัดการความรู้ของสำนักกฎหมาย WWW.SENATE.GO.TH LISTEN NOW



ช่อง ส่อง กฎหมาย

(สำนักกฎหมาย สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา)





Scan QR Code เพื่อรับชมสื่อวีดิทัศน์
 สาระน่ารู้ของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
 ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
 ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
 (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



<https://youtu.be/pRk8bzJL8cM>

โครงการ Law Senate Podcast : Law ฟัง Law ดู วุฒิสภา
 สำนักกฎหมาย

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
 ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
 ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
 (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

คำนำ

เอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ ได้ศึกษา วิเคราะห์ เปรียบเทียบ และนำเสนอข้อมูลสำคัญที่จำเป็นต่อการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ซึ่งสภาผู้แทนราษฎรได้ลงมติเห็นชอบแล้ว ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙

ทั้งนี้ เพื่อใช้ในราชการวงงานด้านนิติบัญญัติของวุฒิสภา โดยมุ่งเน้นสารประโยชน์ในเชิงอ้างอิงเบื้องต้น สำหรับเพื่อประกอบการพิจารณาของสมาชิกวุฒิสภา

เอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ ได้จัดทำในรูปแบบเอกสารที่จัดพิมพ์เป็นเล่มและในรูปแบบเอกสารอิเล็กทรอนิกส์ เมื่อท่านต้องการอ่านเอกสารที่แนบมาพร้อมกับเอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติในรูปแบบเอกสารอิเล็กทรอนิกส์นี้ ขอความกรุณาแตะไปที่ลิงก์ หรือ URL ที่ปรากฏด้านล่างของเอกสารนั้น ๆ เพื่ออ่านเอกสาร

สำนักกฎหมาย
สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา
กรกฎาคม ๒๕๖๙

เอกสารประกอบการพิจารณา

จัดทำโดย

นางปณิตตา สหกันทรภพ	เลขาธิการวุฒิสภา
นายทศพร แยมวงษ์	รองเลขาธิการวุฒิสภา
นายโสภณ ชาตบุษย์จารุ	ที่ปรึกษาด้านกฎหมาย รักษาการแทน ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย
นางสาวสุธีรา จินายน	นิติกรชำนาญการพิเศษ กำกับดูแลการปฏิบัติราชการแทน ผู้บังคับบัญชากลุ่มงานกฎหมาย ๑
นางจิริยาภา อภินันท์ธรรม	นิติกรปฏิบัติการ
นางพัชรา พุกเศรษฐี	วิทยากรชำนาญการพิเศษ
นางพวงผกา วรศิลป์	เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส
นางสาวบุษบา เสือแป้น	เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส
นางสาวอลงกรณ์ ต้นเบ็ด	เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส
นางภสพร อัครนาวิน	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กลุ่มงานกฎหมาย ๑ สำนักกฎหมาย สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา โทร. ๐ ๒๘๓๑ ๙๒๘๘

ผลิตโดย

กลุ่มงานการพิมพ์ สำนักการพิมพ์ โทร. ๐ ๒๘๓๑ ๕๘๒๙, ๐ ๒๘๓๑ ๕๘๙๐

สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

ท่านสมาชิกวุฒิสภา และผู้สนใจที่มีความประสงค์หรือต้องการที่จะศึกษาเอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติเป็นการล่วงหน้าก่อนวันประชุมวุฒิสภาสามารถสืบค้นข้อมูลเกี่ยวกับเอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติได้จากเว็บไซต์วุฒิสภา www.senate.go.th



บทสรุปสำหรับสมาชิกวุฒิสภา..... ก

ส่วนที่ ๑ สารระสำคัญ บทวิเคราะห์ และตารางเปรียบเทียบ

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

- ๑. สารระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ๑
- ๒. บทวิเคราะห์ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ๗
- ๓. ตารางเปรียบเทียบร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)
และร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว) ๒๓



ส่วนที่ ๒ ข้อมูลทางวิชาการประกอบการพิจารณา

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

- ๑. การดำเนินการตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. - ๑ -
- ๒. บทวิเคราะห์ข้อดีและข้อสังเกตของ
ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานีให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. - ๖ -

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

๓. ข้อมูลทางวิชาการที่เกี่ยวข้องกับร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. - ๙ -

ภาคผนวก

- : สำเนาหนังสือสภาผู้แทนราษฎร
ด่วนที่สุด ที่ สผ ๐๐๑๔/๕๕๘๗ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๙
เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
กราบเรียน ประธานวุฒิสภา (๑)
- : ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว) (๓)
- : บันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญ
ของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (๙)
- : รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมาย (๑๓)
- : สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติ
ของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น
อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (๑๗)

ส่วนที่ ๑

สาระสำคัญ บทวิเคราะห์ และตารางเปรียบเทียบ
ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

๑. สาระสำคัญของ
ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



สาระสำคัญ
ของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.* เสนอโดย คณะรัฐมนตรี ต่อประธานสภาผู้แทนราษฎร เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘

ต่อมาได้มีพระราชกฤษฎีกายุบสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๒ ตอนที่ ๘๐ ก ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ โดยมาตรา ๒ บัญญัติว่า พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป จึงส่งผลทำให้สภาผู้แทนราษฎรสิ้นสุดลง^๑ นับแต่วันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ และร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ซึ่งเป็นร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบ เนื่องจากอยู่ระหว่างบรรจุระเบียบวาระเพื่อรอการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร ในวาระที่หนึ่ง เป็นอันตกไป ตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๔๗ วรรคหนึ่ง^๒

* ร่างพระราชบัญญัตินี้ วาระที่หนึ่ง ในส่วนของชื่อสกุลของนางมี คือ “รักเสมอวงศ์” แต่เมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี เป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร

^๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๐๓ บัญญัติไว้ ดังนี้

“มาตรา ๑๐๓ พระมหากษัตริย์ทรงไว้ซึ่งพระราชอำนาจที่จะยุบสภาผู้แทนราษฎรเพื่อให้มีการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรใหม่เป็นการเลือกตั้งทั่วไป

การยุบสภาผู้แทนราษฎรให้กระทำโดยพระราชกฤษฎีกา และให้กระทำได้เพียงครั้งเดียวในเหตุการณ์เดียวกัน
ฯลฯ

^๒ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๔๗ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ ดังนี้

“มาตรา ๑๔๗ ในกรณีที่อายุของสภาผู้แทนราษฎรสิ้นสุดลงหรือมีการยุบสภาผู้แทนราษฎร ร่างรัฐธรรมนูญแก้ไขเพิ่มเติมหรือร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบ หรือที่รัฐสภาให้ความเห็นชอบแล้วแต่พระมหากษัตริย์ไม่ทรงเห็นชอบด้วยหรือเมื่อพ้นเก้าสิบวันแล้วมิได้พระราชทานคืนมาให้เป็นอันตกไป

ฯลฯ

ฯลฯ”

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



หลังจากนั้นได้มีการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรขึ้นใหม่ และมีพระบรมราชโองการประกาศแต่งตั้งรัฐมนตรี ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๓ ตอนพิเศษ ๘๖ ง ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ และคณะรัฐมนตรีที่ตั้งขึ้นใหม่ภายหลังการเลือกตั้งทั่วไปได้ร้องขอต่อรัฐสภา ตามหนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๙๐๔๙ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ เรื่อง การร้องขอต่อรัฐสภาเพื่อให้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบตามมาตรา ๑๔๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย กราบเรียน ประธานรัฐสภา และที่ประชุมร่วมกันของรัฐสภา ในคราวประชุม ครั้งที่ ๒ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันศุกร์ที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙^๓ ได้มีมติเห็นชอบแล้ว ประธานสภาผู้แทนราษฎรจึงได้อนุญาตให้บรรจกระเบียบวาระการประชุมสภาผู้แทนราษฎร เพื่อให้ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาต่อไปตามข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๔๑ วรรคหนึ่ง^๔ โดยร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ได้เข้าสู่การพิจารณาของที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๑๔ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙

ทั้งนี้ โดยที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาและลงมติรับหลักการแห่งร่างพระราชบัญญัติดังกล่าว และตั้งคณะกรรมการวิสามัญขึ้นคณะหนึ่งเพื่อพิจารณา เมื่อคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาเสร็จแล้วจึงได้เสนอต่อสภาผู้แทนราษฎร

ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่งานมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ในวาระที่สอง แล้วลงมติในวาระที่สามเห็นชอบด้วยกับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ และให้เสนอต่อวุฒิสภาเพื่อพิจารณาต่อไปตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย

^๓ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๔๗ วรรคสอง บัญญัติไว้ ดังนี้

“มาตรา ๑๔๗ ๑.๓๑ ๑.๓๒

บรรดาร่างรัฐธรรมนูญแก้ไขเพิ่มเติมหรือร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบที่ตกไปตามวรรคหนึ่ง ถ้าคณะรัฐมนตรีที่ตั้งขึ้นใหม่ภายหลังการเลือกตั้งทั่วไปร้องขอต่อรัฐสภาเพื่อให้รัฐสภา สภาผู้แทนราษฎร หรือวุฒิสภา แล้วแต่กรณี พิจารณาต่อไป ถ้ารัฐสภาเห็นชอบด้วยก็ให้รัฐสภา สภาผู้แทนราษฎร หรือวุฒิสภา แล้วแต่กรณี พิจารณาต่อไปได้ แต่คณะรัฐมนตรีต้องร้องขอภายในหกสิบวันนับแต่วันเรียกประชุมรัฐสภาครั้งแรกภายหลังการเลือกตั้งทั่วไป”

^๔ ข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๔๑ วรรคหนึ่ง กำหนดไว้ ดังนี้

“ข้อ ๑๔๑ เมื่อรัฐสภามีมติให้ความเห็นชอบให้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติต่อไปตามมาตรา ๑๔๖ (๙) ประกอบมาตรา ๑๔๗ ของรัฐธรรมนูญ ถ้าร่างพระราชบัญญัตินั้นค้างการพิจารณาอยู่ในวาระใด ก็ให้พิจารณาต่อไปในวาระนั้น และให้ประธานสภาบรรจุเข้าระเบียบวาระการประชุมเป็นเรื่องด่วน

๑.๓๑

๑.๓๒”



ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ที่สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีหลักการและเหตุผล^๕ ดังนี้

หลักการ

โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์

เหตุผล

เนื่องจากกระทรวงศึกษาธิการได้ครอบครองที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการของโรงเรียนบ้านป่าเป้า แต่ที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าวมีสภาพไม่เหมาะสมที่จะใช้เป็นที่ตั้งของโรงเรียนอีกต่อไป จึงได้ทำความตกลงกับนางมี รักเสมอวงศ์ ขอแลกเปลี่ยนที่ดินดังกล่าวกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ซึ่งตั้งอยู่ในท้องที่เดียวกัน เนื้อที่ประมาณ ๑๖ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งแห่งใหม่ของโรงเรียนบ้านป่าเป้า และต่อมานางมี รักเสมอวงศ์ ได้ส่งมอบการครอบครองที่ดินของตนดังกล่าวให้แก่ทางราชการแล้ว สมควรโอนที่ราชพัสดุดังกล่าวเพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ แต่โดยที่มาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติให้การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะให้ตราเป็นพระราชบัญญัติ และให้มีแผนที่แสดงเขตที่ดินแนบท้ายพระราชบัญญัตินั้นด้วย จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ที่สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีเนื้อหารวมจำนวน ๔ มาตรา สรุปสาระสำคัญได้ ดังนี้

๑. วันใช้บังคับ

- พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป (ร่างมาตรา ๒)

^๕ อย่างไรก็ตาม คณะกรรมาธิการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎร ได้มีข้อสังเกตเห็นควรปรับปรุงแก้ไข “บันทึกหลักการและเหตุผล” ของร่างพระราชบัญญัตินี้ และสภาผู้แทนราษฎรได้ลงมติเห็นชอบด้วยกับข้อสังเกตของคณะกรรมาธิการโดยให้ประธานสภาผู้แทนราษฎรแจ้งไปยังคณะรัฐมนตรีตามข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๒๗ ประกอบข้อ ๑๐๕ และเพื่อประโยชน์ในการพิจารณาของวุฒิสภา สภาผู้แทนราษฎรจึงได้ส่งบันทึกหลักการและเหตุผลดังกล่าวมาเพื่อให้วุฒิสภาพิจารณาด้วย โปรดดูเอกสารฉบับนี้หน้า ๑๗ และหน้า ๑๘ และภาคผนวกหน้า (๔)



๒. กำหนดให้โอนที่ราชพัสดุให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์

- กำหนดให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๓๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้^๖ (ร่างมาตรา ๓)

๓. ผู้รักษาการตามพระราชบัญญัติ

- กำหนดให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ (ร่างมาตรา ๔)

^๖ โปรดดูแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ในภาคผนวก หน้าที่ (๘)



สรุปสาระสำคัญของ

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น
อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

(๑) วันใช้บังคับ

พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศ
ในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป (ร่างมาตรา ๒)

(๒) กำหนดให้โอนที่ราชพัสดุให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์

กำหนดให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียน
ที่ อด. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ทั้งนี้
ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ (ร่างมาตรา ๓)

(๓) ผู้รักษาการตามพระราชบัญญัติ

กำหนดให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรี
ว่าการกระทรวงศึกษาธิการรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ (ร่างมาตรา ๔)



๒. บทวิเคราะห์

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ

ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี

ให้แก่ นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



บทวิเคราะห์
ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์* พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

๑. ประเด็นสำคัญจากการอภิปรายของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรและผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร
 ในวาระที่หนึ่งและวาระที่สอง

๑.๑. วาระที่หนึ่ง ชั้นรับหลักการ^๑

๑.๑.๑ การเสนอร่างพระราชบัญญัติ

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์
 ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์
 พ.ศ. เสนอโดย คณะรัฐมนตรี ต่อประธานสภาผู้แทนราษฎร เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘

ต่อมาได้มีพระราชกฤษฎีกายุบสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา
 เล่ม ๑๔๒ ตอนที่ ๘๐ ก ลงวันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ โดยมาตรา ๒ บัญญัติว่า พระราชกฤษฎีกานี้
 ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป จึงส่งผลทำให้สภาผู้แทนราษฎรสิ้นสุดลง^๒
 นับแต่วันที่ ๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ และร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติ
 ของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
 ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ซึ่งเป็นร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบ เนื่องจาก
 อยู่ระหว่างบรรจุระเบียบวาระเพื่อรอการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎร ในวาระที่หนึ่ง เป็นอันตกไป
 ตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๔๗ วรรคหนึ่ง^๓

* ร่างพระราชบัญญัตินี้ วาระที่หนึ่ง ในส่วนของชื่อสกุลของนางมี คือ “รักเสมอวงศ์” แต่เมื่อสภาผู้แทนราษฎร
 ลงมติเห็นชอบแล้ว มีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี เป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความจริงตามที่ปรากฏ
 ในข้อมูลทะเบียนราษฎร

^๑ สามารถสืบค้นเอกสารแนบระเบียบวาระ เอกสารประกอบการพิจารณา บันทึกการประชุมในวาระที่หนึ่ง
 ชั้นรับหลักการ และบันทึกการออกเสียงลงคะแนนของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร ได้จากเว็บไซต์ PRT คลังสารสนเทศรัฐสภา
 สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร <https://prt.parliament.go.th> หรือสแกนข้อมูลผ่าน QR CODE หมายเลข ๑ ถึง ๔
 ในหน้าที่ ๑๓

^๒ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๐๓ บัญญัติไว้ ดังนี้

“มาตรา ๑๐๓ พระมหากษัตริย์ทรงไว้ซึ่งพระราชอำนาจที่จะยุบสภาผู้แทนราษฎรเพื่อให้มีการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทน
 ราษฎรใหม่เป็นการเลือกตั้งทั่วไป

การยุบสภาผู้แทนราษฎรให้กระทำโดยพระราชกฤษฎีกา และให้กระทำได้เพียงครั้งเดียวในเหตุการณ์เดียวกัน

ฯลฯ

ฯลฯ”

^๓ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๔๗ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ ดังนี้

“มาตรา ๑๔๗ ในกรณีที่อายุของสภาผู้แทนราษฎรสิ้นสุดลงหรือมีการยุบสภาผู้แทนราษฎร ร่างรัฐธรรมนูญแก้ไขเพิ่มเติม
 หรือร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบ หรือที่รัฐสภาให้ความเห็นชอบแล้วแต่พระมหากษัตริย์ไม่ทรงเห็นชอบด้วย
 หรือเมื่อพ้นเก้าสิบวันแล้วมิได้พระราชทานคืนมาให้เป็นอันตกไป

ฯลฯ

ฯลฯ”



หลังจากนั้นได้มีการเลือกตั้งสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรขึ้นใหม่ และมีพระบรมราชโองการ ประกาศแต่งตั้งรัฐมนตรี ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๓ ตอนพิเศษ ๘๖ ง ลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ และคณะรัฐมนตรีที่ตั้งขึ้นใหม่ภายหลังการเลือกตั้งทั่วไปได้ร้องขอต่อรัฐสภา ตามหนังสือ สำนักนายกรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๓/๙๐๔๙ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ เรื่อง การร้องขอ ต่อรัฐสภาเพื่อให้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบตามมาตรา ๑๔๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย กราบเรียน ประธานรัฐสภา และที่ประชุมร่วมกันของรัฐสภา ในคราวประชุม ครั้งที่ ๒ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันศุกร์ที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙^๕ ได้มีมติเห็นชอบแล้ว ประธานสภาผู้แทนราษฎรจึงได้อนุญาตให้บรรจกระเบียบวาระการประชุม สภาผู้แทนราษฎร เพื่อให้ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรพิจารณาต่อไปตามข้อบังคับการประชุม สภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๔๑ วรรคหนึ่ง^๕ โดยร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ได้เข้าสู่การพิจารณา ของที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๑๔ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันพุธที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙

๑.๑.๒ สารสำคัญของร่างพระราชบัญญัติ

ก่อนที่ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรจะพิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็น สาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ) ในวาระที่หนึ่ง ขึ้นรับหลักการ ประธานสภาผู้แทนราษฎรได้อนุญาตให้ นายอัครุตม์ สนธยานนท์ อธิบดีกรมธนารักษ์ และนายฤชา วราพร รองอธิบดีกรมธนารักษ์ เข้าร่วมชี้แจงต่อที่ประชุม ตามข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๗๖^๖

^๕ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๑๔๗ วรรคสอง บัญญัติไว้ ดังนี้

“มาตรา ๑๔๗ ๑๒๓ ๑๒๓

บรรดาร่างรัฐธรรมนูญแก้ไขเพิ่มเติมหรือร่างพระราชบัญญัติที่รัฐสภายังมิได้ให้ความเห็นชอบที่ตกไป ตามวรรคหนึ่ง ถ้าคณะรัฐมนตรีที่ตั้งขึ้นใหม่ภายหลังการเลือกตั้งทั่วไปร้องขอต่อรัฐสภาเพื่อให้รัฐสภา สภาผู้แทนราษฎร หรือ วุฒิสภา แล้วแต่กรณี พิจารณาต่อไป ถ้ารัฐสภาเห็นชอบด้วยก็ให้รัฐสภา สภาผู้แทนราษฎร หรือวุฒิสภา แล้วแต่กรณี พิจารณา ต่อไปได้ แต่คณะรัฐมนตรีต้องร้องขอภายในหกสิบวันนับแต่วันเรียกประชุมรัฐสภาครั้งแรกภายหลังการเลือกตั้งทั่วไป”

^๕ ข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๔๑ วรรคหนึ่ง กำหนดไว้ ดังนี้

“ข้อ ๑๔๑ เมื่อรัฐสภามีมติให้ความเห็นชอบให้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติต่อไปตามมาตรา ๑๔๖ (๙) ประกอบ มาตรา ๑๔๗ ของรัฐธรรมนูญ ถ้าร่างพระราชบัญญัตินั้นค้างการพิจารณาอยู่ในวาระใด ก็ให้พิจารณาต่อไปในวาระนั้น และให้ประธานสภาบรรจุเข้าระเบียบวาระการประชุมเป็นเรื่องด่วน

๑๒๓ ๑๒๓

^๖ ข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๗๖ กำหนดไว้ ดังนี้

“ข้อ ๗๖ ประธานอาจอนุญาตให้นายกรัฐมนตรีหรือรัฐมนตรีมอบหมายให้บุคคลใด ๆ ชี้แจงข้อเท็จจริงต่อที่ประชุม ประกอบการอภิปรายของนายกรัฐมนตรีหรือรัฐมนตรีก็ได้”

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี (นายภราดร ปริศนานันท์กุล) ได้แถลงถึงหลักการ และเหตุผลของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. สรุปสาระสำคัญได้ ดังนี้

หลักการ

โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์

เหตุผล

เนื่องจากกระทรวงศึกษาธิการได้ครอบครองที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการของโรงเรียนบ้านป่าเป่า แต่ที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าวมีสภาพไม่เหมาะสมที่จะใช้เป็นที่ตั้งของโรงเรียนอีกต่อไป จึงได้ทำความตกลงกับนางมี รักเสมอวงศ์ ขอแลกเปลี่ยนที่ดินดังกล่าวกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ซึ่งตั้งอยู่ในท้องที่เดียวกัน เนื้อที่ประมาณ ๑๖ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งแห่งใหม่ของโรงเรียนบ้านป่าเป่า และต่อมานางมี รักเสมอวงศ์ ได้ส่งมอบการครอบครองที่ดินของตนดังกล่าวให้แก่ทางราชการแล้ว สมควรโอนที่ราชพัสดุดังกล่าวเพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ แต่โดยที่มาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติให้การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะให้ตราเป็นพระราชบัญญัติ และให้มีแผนที่แสดงเขตที่ดินแนบท้ายพระราชบัญญัตินั้นด้วย จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ที่เสนอโดย คณะรัฐมนตรี ในวาระที่หนึ่ง ชั้นรับหลักการ จำนวน ๔ มาตรา มีสาระสำคัญสรุปได้ ดังนี้

(๑) วันใช้บังคับ

พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป (ร่างมาตรา ๒)

(๒) กำหนดให้โอนที่ราชพัสดุให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์

กำหนดให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้^๗ (ร่างมาตรา ๓)

^๗ โปรดดูแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ในภาคผนวก หน้าที่ (๘)



(๓) ผู้รักษาการตามพระราชบัญญัติ

กำหนดให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ (ร่างมาตรา ๔)

๑.๑.๓ การอภิปรายของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร

ภายหลังจากที่ผู้เสนอร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ได้นำเสนอร่างพระราชบัญญัติต่อที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรแล้ว ได้มีสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรร่วมอภิปรายแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว สรุปสาระสำคัญได้ ดังนี้

(๑) สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรเห็นด้วยกับหลักการของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. โดยมีเหตุผล ดังนี้

(๑.๑) ร่างพระราชบัญญัตินี้จะช่วยคุ้มครองสิทธิและสร้างความเป็นธรรมแก่ประชาชน เนื่องจากที่ดินเดิมที่ใช้จัดตั้งสถานศึกษาในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบลุ่ม มีปัญหาด้านการสัญจรที่ไม่สะดวก คณะกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐานจึงได้ปรึกษาร่วมกับชุมชนและมิมิตร่วมกันในการเจรจาขอแลกเปลี่ยนที่ดินเดิมกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ซึ่งมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบสูงและตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ชุมชน มีความเหมาะสมเป็นสถานที่ตั้งสถานศึกษามากกว่า จากนั้น สถานศึกษาได้เข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวมาเป็นระยะเวลากว่า ๔๐ ปี แล้ว ต่อมากรมธนารักษ์ได้ลงพื้นที่สำรวจจริงวัดและสอบถามความเห็นของประชาชนในพื้นที่และได้มีมติเห็นชอบให้ดำเนินการแลกเปลี่ยนกรรมสิทธิ์ที่ดินให้ถูกต้องตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนั้น การตราพระราชบัญญัตินี้จะเป็นการรับรองสิทธิในที่ดินตามข้อตกลงแลกเปลี่ยนกรรมสิทธิ์ให้ถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อให้ประชาชนได้รับเอกสารสิทธิที่สมบูรณ์และสามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้นได้อย่างถูกต้องต่อไป

(๑.๒) ตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ บัญญัติว่า “การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุเฉพาะที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ให้ตราเป็นพระราชบัญญัติ...” ดังนั้น การโอนที่ราชพัสดุดังกล่าวเพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ จึงจำเป็นต้องตราเป็นพระราชบัญญัติให้ถูกต้องตามบทบัญญัติของกฎหมาย

(๒) สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรมีข้อสังเกตต่อร่างพระราชบัญญัตินี้ ดังนี้

(๒.๑) เนื่องจากกรมธนารักษ์ใช้ระยะเวลาในการดำเนินการตามร่างพระราชบัญญัตินี้ เป็นระยะเวลานาน จึงควรมีหลักเกณฑ์ มาตรฐาน และแนวทางการดำเนินการ เพื่อแก้ไขปัญหาความล่าช้า ที่อาจเกิดขึ้นต่อไปในอนาคต



(๒.๒) กรมธนารักษ์จะสามารถรวมการพิจารณาการแลกเปลี่ยนหรือโอนที่ดินที่มีลักษณะและเงื่อนไขทำนองเดียวกันไว้ในร่างพระราชบัญญัติฉบับเดียวกัน เพื่อให้การปฏิบัติราชการมีประสิทธิภาพ รวดเร็ว และลดภาระในการพิจารณากฎหมายที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงเป็นรายกรณี ได้หรือไม่

(๒.๓) การดำเนินการเกี่ยวกับการได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่แลกเปลี่ยนกับเอกชนสามารถดำเนินการในรูปแบบการให้บริการครบที่จุดเดียว (one - stop service) เพื่อไม่เป็นการเพิ่มภาระแก่ประชาชนได้หรือไม่ และมีหลักเกณฑ์ในการคุ้มครองสิทธิ การชดเชยหรือเยียวยาประชาชนในกรณีที่ได้รับที่ราชพัสดุเป็นการแลกเปลี่ยนโดยมีเนื้อที่น้อยกว่าที่ดินเดิมอย่างไร

(๒.๔) การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ สามารถนำไปใช้กับกรณีที่ดินรกร้างว่างเปล่าจากการยุบหรือควบรวมสถานศึกษาขนาดเล็ก เพื่อให้ชุมชนหรือหน่วยงานอื่นสามารถนำไปพัฒนาและใช้ประโยชน์ต่อไป ได้หรือไม่

(๒.๕) ตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง บัญญัติว่า “การตรากฎหมายที่มีผลเป็นการจำกัดสิทธิหรือเสรีภาพของบุคคลต้องเป็นไปตามเงื่อนไขที่บัญญัติไว้ในรัฐธรรมนูญ ...” และวรรคสอง บัญญัติว่า “กฎหมายตามวรรคหนึ่งต้องมีผลใช้บังคับเป็นการทั่วไป ไม่มุ่งหมายให้ใช้บังคับแก่กรณีใดกรณีหนึ่งหรือแก่บุคคลใดบุคคลหนึ่งเป็นการเจาะจง” แต่ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้มีความมุ่งหมายให้ใช้บังคับเป็นการเฉพาะกรณีและเฉพาะบุคคลดังกล่าวเป็นการเจาะจง จะขัดหรือแย้งต่อรัฐธรรมนูญมาตราดังกล่าว หรือไม่

(๒.๖) เพราะเหตุใดการดำเนินการกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ จึงไม่ใช้วิธีเวนคืน อสังหาริมทรัพย์ตามบทบัญญัติของรัฐธรรมนูญ มาตรา ๓๗ วรรคสอง ที่บัญญัติว่า “การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ จะกระทำมิได้ เว้นแต่โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่ตราขึ้นเพื่อการอันเป็นสาธารณูปโภค การป้องกันประเทศ หรือการได้มาซึ่งทรัพยากรธรรมชาติหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะอย่างอื่น ...” หรือดำเนินการโดยวิธีอื่นที่มีความเหมาะสม สะดวก รวดเร็วกว่าการตราเป็นพระราชบัญญัติตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ ซึ่งต้องกระทำเป็นการเฉพาะบุคคล

๑.๑.๔ การตอบชี้แจง

เมื่อสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรอภิปรายเสร็จแล้ว **อธิบดีกรมธนารักษ์ (นายอักรุตม์ สนธยานนท์)** ได้ตอบชี้แจง สรุปสาระสำคัญได้ ดังนี้

(๑) เนื่องจากพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ บัญญัติว่า “การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุเฉพาะที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะให้ตราเป็นพระราชบัญญัติ...” ดังนั้น การแลกเปลี่ยนที่ดินดังกล่าวกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ จึงต้องดำเนินการตามที่กฎหมายบัญญัติไว้



(๒) การตราพระราชบัญญัติฉบับนี้ไม่ขัดหรือแย้งต่อบทบัญญัติแห่งรัฐธรรมนูญ มาตรา ๒๖ วรรคสอง เพราะร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ไม่มีลักษณะเป็นการจำกัดสิทธิหรือเสรีภาพของบุคคล ในทางตรงกันข้าม ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้จะรับรองสิทธิในที่ดินให้แก่เอกชนตามที่ได้ทำข้อตกลงกันไว้ และเป็นไปตามหลักธรรมาภิบาล

(๓) การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามรัฐธรรมนูญ มาตรา ๓๗ ต้องเป็นไปเพื่อประโยชน์สาธารณะ ซึ่งแตกต่างจากการโอนที่ราชพัสดุเพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์

(๔) กรมธนารักษ์ได้ดำเนินการเร่งรัดและขับเคลื่อนกระบวนการโอนที่ราชพัสดุแปลงนี้ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ มาตั้งแต่ประมาณปี ๒๕๖๐ อย่างไรก็ดี กรมธนารักษ์ ขอรับข้อสังเกตและข้อเสนอแนะเกี่ยวกับความล่าช้าในการดำเนินการโอนที่ราชพัสดุ และจะนำมาแก้ไข ปรับปรุงหลักเกณฑ์และวิธีการเพื่อลดขั้นตอนการดำเนินการเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน มากยิ่งขึ้นต่อไป

(๕) การโอนที่ราชพัสดุตามร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้เกิดจากความยินยอมร่วมกันของ กรมธนารักษ์กับนางมี รักเสมอวงศ์ แม้ว่าเนื้อที่ที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ จะมีจำนวนมากกว่า เนื้อที่ที่ดินที่ราชพัสดุก็ตาม เพราะนางมี รักเสมอวงศ์ ต้องการสนับสนุนการศึกษาของรัฐและชุมชน โดยไม่ติดใจเรียกร้องค่าชดเชยหรือการเยียวยาแต่อย่างใด

๑.๑.๕ ผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่หนึ่ง ชั้นรับหลักการ

มติ ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๑๔ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้ลงมติในวาระที่หนึ่ง รับหลักการ แห่งร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ด้วยคะแนนเสียง ๔๒๕ เสียง ไม่รับหลักการ ไม่มี งดออกเสียง ไม่มี และไม่ลงคะแนนเสียง ๑ เสียง และมีมติให้ตั้งคณะกรรมการวิสามัญ จำนวน ๒๕ คน เพื่อพิจารณาในวาระที่สอง ชั้นคณะกรรมการวิสามัญ กำหนดการแปรญัตติภายใน ๑๕ วัน



๑. ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติ
ของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)
ซึ่งเป็นเอกสารแนบระเบียบวาระในคราวการประชุม
สภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๑๔
(สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) วันพุธที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙
<https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=CU1FO>



๒. เอกสารประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)
ของสำนักวิชาการ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร
ในคราวการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๑๔
(สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) วันพุธที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙
<https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=OF2YC>



๓. บันทึกการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๑๔
(สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) วันพุธที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙
<https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=DO2CV>



๔. บันทึกการออกเสียงลงคะแนนของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร
ในการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๑๔
(สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) วันพุธที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙
<https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=5HEUO>





๑.๒ วาระที่สอง ชั้นพิจารณาเรียงตามลำดับมาตรา

ในคราวประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ในวาระที่สอง ชั้นพิจารณาเรียงตามลำดับมาตรา เริ่มต้นด้วยชื่อร่าง คำปรารภ แล้วพิจารณาเรียงตามลำดับมาตราจนจบร่าง โดยมีการพิจารณาและอภิปรายสรุปสาระสำคัญได้ ดังนี้

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.”

๑.๒.๑ การพิจารณาเรียงตามลำดับมาตรา

๑) ชื่อร่างพระราชบัญญัติ

มีการแก้ไข

คณะกรรมการการแก้ไข ดังนี้

“ร่าง

พระราชบัญญัติ

โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ

ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี

ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์

พ.ศ.”

สมาชิกสภาผู้แทนราษฎรได้อภิปรายต่อที่ประชุม สรุปสาระสำคัญได้ ดังนี้

๑) การแก้ไขชื่อร่างพระราชบัญญัติโดยการแก้ไขเพิ่มเติมชื่อสกุลของนางมี จากชื่อสกุลเดิม “รักเสมอวงศ์” แก้ไขเพิ่มเติมเป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎรนั้น ทั้งนี้ ขอให้กรณิดังกล่าวเป็นบทเรียนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุการณ์ในลักษณะเช่นนี้อีกในอนาคต

“สามารถสืบค้นเอกสารรายงานของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎร บันทึกการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ในวาระที่สอง ชั้นพิจารณาเรียงตามลำดับมาตรา และบันทึกการออกเสียงลงคะแนนของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร ได้จากเว็บไซต์ PRT คลังสารสนเทศรัฐสภา สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร <https://prt.parliament.go.th> หรือสแกนข้อมูลผ่าน QR CODE หมายเลข ๙ ถึง ๑๑ ในหน้าที่ ๑๗

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ

ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



๒) ข้อสังเกตของคณะกรรมการธิการ ข้อ ๗.๖ ที่ว่า “ภายหลังจากพระราชบัญญัติฉบับนี้มีผลใช้บังคับ เอกชนสามารถนำที่ดินที่แลกเปลี่ยนโดยถูกต้องไปดำเนินการขอตทะเลเบียนสิทธิและนิติกรรม และสามารถนำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ไปขออนุญาตโฉนดที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในประมวลกฎหมายที่ดินต่อไป” นั้น หากมีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี รักเสมอวงศ์ ในร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ อาจส่งผลกระทบต่อเอกสารหรือการจดทะเบียนอื่น ๆ ด้วย จึงมีข้อสังเกตว่า มีความจำเป็นต้องแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลในทะเบียนราษฎร สารบบครอบครัว หรือเอกสารทางกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วยหรือไม่ เพื่อให้เกิดความครบถ้วนและไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อไปในอนาคต

๓) การแลกเปลี่ยนหรือโอนที่ดินแปลงอื่นที่มีลักษณะและเงื่อนไขทำนองเดียวกันกับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้จะสามารถตราเป็นพระราชบัญญัติฉบับเดียว เพื่อให้การปฏิบัติราชการมีประสิทธิภาพ รวดเร็ว และลดภาระในการพิจารณากฎหมายที่มีลักษณะเฉพาะเจาะจงเป็นรายกรณีได้หรือไม่

คณะกรรมการธิการตอบชี้แจง ดังนี้

๑) คณะกรรมการธิการได้ตรวจสอบเอกสารของทางราชการ เช่น ทะเบียนราษฎร ทะเบียนบ้าน และบัตรประจำตัวประชาชน จึงพบว่าชื่อสกุลของนางมี รักเสมอวงศ์ มีความผิดพลาด และได้เสนอให้แก้ไขเพิ่มเติมชื่อสกุลของนางมี รักเสมอวงศ์ ให้ถูกต้องตามความเป็นจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร เพื่อให้นางมี รักเสมอวงศ์ สามารถดำเนินธุรกรรมตามกฎหมายต่อไปได้อย่างถูกต้อง

๒) การแก้ไขเพิ่มเติมชื่อสกุลของนางมี รักเสมอวงศ์ จะแก้ไขเฉพาะในร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้เท่านั้น โดยไม่ต้องไปแก้ไขในเอกสารอื่น ๆ อีก

๓) แม้การแลกเปลี่ยนหรือโอนที่ดินแปลงอื่นจะมีลักษณะและเงื่อนไขทำนองเดียวกันกับร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ก็ตาม แต่ก็ยังมีข้อเท็จจริงและรายละเอียดบางประการที่แตกต่างกัน จึงจำเป็นต้องพิจารณาเป็นรายกรณี อย่างไรก็ตาม คณะกรรมการธิการได้มีข้อสังเกตไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องว่า ควรเร่งรัดการดำเนินการโอนที่ราชพัสดุให้มีความรวดเร็วมากยิ่งขึ้นแล้ว

มติ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรเห็นชอบด้วยกับการแก้ไขของคณะกรรมการ

๒) คำปรารภ

มีการแก้ไข

คณะกรรมการธิการแก้ไข ดังนี้

“โดยที่เป็นการสมควรโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์”

ไม่มีสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรอภิปรายต่อที่ประชุม

มติ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรเห็นชอบด้วยกับการแก้ไขของคณะกรรมการ



๓) มาตรา ๑

มีการแก้ไข

คณะกรรมการการแก้ไข ดังนี้

“มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์”

ไม่มีสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรอภิปรายต่อที่ประชุม

มติ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรเห็นชอบด้วยการแก้ไขของคณะกรรมการ

๔) มาตรา ๒

ไม่มีการแก้ไข

๕) มาตรา ๓

มีการแก้ไข

คณะกรรมการการแก้ไข ดังนี้

“มาตรา ๓ ให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อด. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้”

ไม่มีสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรอภิปรายต่อที่ประชุม

มติ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรเห็นชอบด้วยการแก้ไขของคณะกรรมการ

๖) มาตรา ๔

ไม่มีการแก้ไข

๗) แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ

มีการแก้ไข

เหตุผลในการแก้ไข

เนื่องจากมีการแก้ไขเพิ่มเติมชื่อสกุลของบุคคล จากชื่อสกุลเดิม “รักเสมอวงศ์” แก้ไขเพิ่มเติมเป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความเป็นจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร ตลอดจนสอดคล้องกับการแก้ไขเพิ่มเติมร่างพระราชบัญญัตินี้ของคณะกรรมการวิสามัญ ซึ่งได้มีการรับรองความถูกต้องของแผนที่ท้ายพระราชบัญญัติโดยผู้ดำรงตำแหน่งอธิบดีกรมธนารักษ์ คนปัจจุบันเพื่อให้ข้อมูลแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ตรงกับข้อเท็จจริงปัจจุบัน

ไม่มีสมาชิกสภาผู้แทนราษฎรอภิปรายต่อที่ประชุม

มติ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรเห็นชอบด้วยการแก้ไขของคณะกรรมการ



๙. รายงานของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติ
โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์
ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. สภาผู้แทนราษฎร
ซึ่งบรรจุระเบียบวาระการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑
ครั้งที่ ๒๓ (สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙



<https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=JVASW>

๑๐. บันทึกการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๒๓
(สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙



<https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=9GV0A>

๑๑. บันทึกการออกเสียงลงคะแนนของสมาชิกสภาผู้แทนราษฎร
ในการประชุมสภาผู้แทนราษฎร ชุดที่ ๒๗ ปีที่ ๑ ครั้งที่ ๒๓
(สมัยสามัญประจำปีครั้งที่หนึ่ง) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๙



<https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=AJZ6X>

๑.๒.๒ ผลการพิจารณาของสภาผู้แทนราษฎรในวาระที่สาม

มติ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้ลงมติในวาระที่สามเห็นชอบด้วยกับ
ร่างพระราชบัญญัติฉบับนี้ โดยมีมติเห็นชอบด้วยคะแนนเสียง ๔๑๐ เสียง ไม่เห็นชอบ ไม่มีงดออกเสียง
๑ เสียง และไม่ลงคะแนนเสียง ๙ เสียง

๑.๒.๓ ข้อสังเกตของคณะกรรมการ

คณะกรรมการวิสามัญได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอ
บ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. แล้ว เห็นควรมีข้อสังเกตที่คณะรัฐมนตรี
ควรทราบหรือควรปฏิบัติไว้ในทำรายงานของคณะกรรมการวิสามัญเพื่อให้ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎร
พิจารณา ดังนี้

“๑) เนื่องจากคณะกรรมการวิสามัญได้แก้ไขเพิ่มเติมชื่อร่างพระราชบัญญัติ
คำปรารภ มาตรา ๑ มาตรา ๓ และแผนที่ท้ายพระราชบัญญัติ โดยเป็นการแก้ไขเพิ่มเติมชื่อสกุล
ของบุคคล จากชื่อสกุลเดิม “รักเสมอวงศ์” แก้ไขเพิ่มเติมเป็น “รักเสมอวงศ์ค์” เพื่อให้ถูกต้อง

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



ตรงตามความเป็นจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร คณะกรรมการวิสามัญจึงได้แก้ไขเพิ่มเติม
บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชบัญญัติเพื่อให้ถ้อยคำมีความถูกต้อง เป็นดังนี้

“บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ
ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่ นางมี รักเสมอวงศ์
พ.ศ.

หลักการ

โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดิน
ของนางมี รักเสมอวงศ์

เหตุผล

เนื่องจากกระทรวงศึกษาธิการได้ครอบครองที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อด. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น
อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการของ
โรงเรียนบ้านป่าเป่า แต่ที่ราชพัสดุดังกล่าวมีสภาพไม่เหมาะสมที่จะใช้เป็นที่ตั้งของโรงเรียน
อีกต่อไป จึงได้ทำความตกลงกับนางมี รักเสมอวงศ์ ขอแลกเปลี่ยนที่ดินดังกล่าวกับที่ดินของนางมี
รักเสมอวงศ์ ซึ่งตั้งอยู่ในท้องที่เดียวกัน เนื้อที่ประมาณ ๑๖ ไร่ เพื่อใช้เป็นที่ตั้งแห่งใหม่ของโรงเรียน
บ้านป่าเป่า และต่อมา นางมี รักเสมอวงศ์ ได้ส่งมอบการครอบครองที่ดินของตนดังกล่าวให้แก่
ทางราชการแล้ว สมควรโอนที่ราชพัสดุดังกล่าวเพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์
แต่โดยที่ มาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ บัญญัติให้การโอนกรรมสิทธิ์
ที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะให้ตราเป็น
พระราชบัญญัติ และให้มีแผนที่แสดงเขตที่ดินแนบท้ายพระราชบัญญัตินั้นด้วย จึงจำเป็นต้องตรา
พระราชบัญญัตินี้”

๒) การโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์
ของแผ่นดินโดยเฉพาะตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในบางกรณียังคง
ใช้ระยะเวลาดำเนินการนานเกินสมควร ส่งผลกระทบต่อประชาชนผู้แลกเปลี่ยนที่ดินกับหน่วยงาน



ของรัฐ ซึ่งไม่อาจใช้ประโยชน์หรือทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินได้อย่างเต็มที่ กรมธนารักษ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจึงควรเร่งรัดดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการพิจารณาให้ชัดเจน ลดขั้นตอนที่ไม่จำเป็น และเสริมสร้างการบูรณาการระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชน และเพื่อให้การดำเนินการของหน่วยงานของรัฐเป็นไปอย่างรวดเร็ว โปร่งใส เป็นธรรม และสอดคล้องกับหลักการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี

๓) การแลกเปลี่ยนที่ดินระหว่างรัฐกับเอกชน โดยเฉพาะที่ดินที่มีสถานะเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ กรมธนารักษ์ควรดำเนินการด้วยความระมัดระวัง รอบคอบและให้กระทำได้เฉพาะกรณีที่มีความจำเป็นเท่านั้น โดยการโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะทั้งในกรณีนี้หรือในกรณีอื่นต้องดำเนินการเพื่อไม่ให้เกิดความล่าช้าและไม่ทำให้กระทบกับการใช้สิทธิในที่ดินของเอกชนจนเกินสมควร

๔) การแลกเปลี่ยนที่ดินมีผลกระทบต่อทรัพย์สินของรัฐและเอกชน แม้จะมีขั้นตอนการดำเนินการหลายขั้นตอน มีหลายหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และต้องตรวจสอบข้อเท็จจริงอย่างละเอียด แต่ก็สมควรที่กรมธนารักษ์จะทบทวน ปรับปรุงขั้นตอน กระบวนการตรวจสอบข้อเท็จจริง กระบวนการสำรวจรังวัด ตรวจสอบเนื้อที่และแนวเขตที่ดินให้รวดเร็วขึ้น โดยกำชับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ใช้ความรอบคอบในการตรวจสอบข้อเท็จจริง แนวเขตที่ดิน เนื้อที่ รูปแผนที่ อาณาเขตที่จะโอนแลกเปลี่ยนระหว่างรัฐกับเอกชนให้ถูกต้อง ครบถ้วน ชัดเจน ให้เป็นที่ยุติและเป็นปัจจุบัน เพื่อมิให้เกิดความล่าช้าในการดำเนินการก่อนเสนอร่างพระราชบัญญัติ จึงสมควรอย่างยิ่งที่จะต้องเร่งรัดกำชับ และติดตามเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้ดำเนินการในแต่ละขั้นตอนภายในระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ความเป็นธรรมแก่เอกชนที่ได้แลกเปลี่ยนที่ดินกับรัฐ

๕) กรมธนารักษ์ควรมีแนวทางการเยียวยาเอกชนในระหว่างที่ยังไม่สามารถดำเนินการโอนที่ราชพัสดุได้โดยถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ ในกรณีที่เอกชนผู้แลกเปลี่ยนที่ดินกับรัฐไม่สามารถใช้สิทธิในที่ดินของตนเองได้โดยสะดวก โดยสมควรที่จะเยียวยาให้แก่เอกชนผู้แลกเปลี่ยนที่ดินกับรัฐ สามารถเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ได้ชั่วคราว เพื่อให้เอกชนผู้แลกเปลี่ยนที่ดินกับรัฐมีที่ดินอยู่อาศัยหรือทำประโยชน์

๖) ภายหลังจากพระราชบัญญัติฉบับนี้มีผลใช้บังคับ เอกชนสามารถนำที่ดินที่แลกเปลี่ยนโดยถูกต้องไปดำเนินการขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม และสามารถนำหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) ไปขอออกโฉนดที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในประมวลกฎหมายที่ดินต่อไป”

มติ ที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรได้ลงมติเห็นชอบด้วยกับข้อสังเกตของคณะกรรมการการวิสามัญ โดยมีมติเห็นชอบด้วยคะแนนเสียง ๔๑๐ เสียง ไม่เห็นชอบ ไม่มีงดออกเสียง ๑ เสียง และไม่ลงคะแนนเสียง ๕ เสียง



หมายเหตุ สภาผู้แทนราษฎรเห็นชอบด้วยกับข้อสังเกตของคณะกรรมการ
โดยให้ประธานสภาผู้แทนราษฎรแจ้งไปยังคณะรัฐมนตรี ตามข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร
พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๒๗ และข้อ ๑๐๕^๔

๑.๒.๔ การวิเคราะห์ร่างพระราชบัญญัติซึ่งสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว

จากการพิจารณาศึกษาและวิเคราะห์ข้อมูลเกี่ยวกับร่างพระราชบัญญัติโอนที่
ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น
อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ มีข้อดีและข้อสังเกต ดังนี้

ข้อดี

การโอนที่ราชพัสดุดังกล่าว ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี
รักเสมอวงศ์ ตามร่างพระราชบัญญัตินี้ จะทำให้นางมี รักเสมอวงศ์ มีสิทธิครอบครองที่ดินที่ได้
จากการแลกเปลี่ยนกับที่ดินโรงเรียนบ้านป่าเป่าโดยชอบด้วยกฎหมายและสามารถใช้ประโยชน์
ในที่ดินดังกล่าวต่อไปได้ ส่วนที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ที่ได้ใช้เป็นที่ตั้งของโรงเรียนบ้านป่าเป่า
ในปัจจุบันก็จะได้ออนให้แก่กระทรวงการคลังโดยถูกต้องและใช้ประโยชน์ในการจัดการศึกษาของ
โรงเรียนบ้านป่าเป่าต่อไป ซึ่งจะเป็นประโยชน์โดยตรงต่อการศึกษาของนักเรียนในโรงเรียนบ้านป่าเป่า

ข้อสังเกต

การโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในบางกรณียังคงใช้
ระยะเวลาดำเนินการนานเกินสมควร ส่งผลกระทบต่อประชาชนผู้แลกเปลี่ยนที่ดินกับหน่วยงานของรัฐ
ทำให้ไม่อาจใช้ประโยชน์หรือทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินได้อย่างเต็มที่ กรมธนารักษ์และหน่วยงาน
ที่เกี่ยวข้องจึงควรเร่งรัดดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการพิจารณาให้ชัดเจน
ลดขั้นตอนที่ไม่จำเป็น และเสริมสร้างการบูรณาการระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่ออำนวยความสะดวก

^๔ ข้อบังคับการประชุมสภาผู้แทนราษฎร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑๒๗ และข้อ ๑๐๕ กำหนดไว้ ดังนี้

“ข้อ ๑๒๗ เมื่อคณะกรรมการได้พิจารณาร่างพระราชบัญญัติเสร็จแล้ว ให้เสนอร่างพระราชบัญญัตินั้น
โดยแสดงร่างเดิมและการแก้ไขเพิ่มเติมพร้อมทั้งรายงานต่อประธานสภา รายงานนั้นอย่างน้อยต้องระบุว่าได้มีหรือไม่มี
การแก้ไขเพิ่มเติมในมาตราใดบ้าง และถ้ามีการแปรญัตติ มติของคณะกรรมการเกี่ยวกับคำแปรญัตตินั้นเป็นประการใด
หรือมีการสงวนคำแปรญัตติของผู้แปรญัตติ หรือมีการสงวนความเห็นของกรรมการ และในกรณีที่คณะกรรมการ
มีการรับฟังความคิดเห็นและวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากร่างพระราชบัญญัติ ก็ให้ระบุไว้ในรายงานด้วย

ในกรณีที่คณะกรรมการเห็นว่าข้อสังเกตที่คณะรัฐมนตรีควรทราบหรือควรปฏิบัติ ให้บันทึกข้อสังเกตดังกล่าว
ไว้ในรายงานของคณะกรรมการเพื่อให้ที่ประชุมสภาพิจารณา และให้นำความในข้อ ๑๐๕ มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ข้อ ๑๐๕ ๓๑๓ ๓๑๓

ในกรณีที่สภาเห็นด้วยกับข้อสังเกตของคณะกรรมการ ให้ประธานสภาส่งรายงานและข้อสังเกตไปยัง
คณะรัฐมนตรี ศาล องค์กรอิสระ องค์กรอื่นที่เกี่ยวข้อง

๓๑๓ ๓๑๓”

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)



ความสะดวกให้แก่ประชาชน ทำให้การดำเนินการของหน่วยงานของรัฐเป็นไปอย่างรวดเร็ว โปร่งใส เป็นธรรม และสอดคล้องกับหลักการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี

นอกจากนี้ กรมธนารักษ์ควรมีแนวทางการเยียวยาเอกชนในระหว่างที่ยังไม่สามารถ ดำเนินการโอนที่ราชพัสดุได้อย่างถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ ในกรณีที่เอกชนผู้แลกเปลี่ยน ที่ดินกับรัฐไม่สามารถใช้สิทธิในที่ดินของตนเองได้โดยสะดวก โดยผ่อนปรนให้แก่เอกชนผู้แลกเปลี่ยน ที่ดินกับรัฐให้สามารถเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ได้ชั่วคราว เพื่อให้เอกชนดังกล่าวมีที่ดินอยู่อาศัยหรือ ทำประโยชน์

ตารางเปรียบเทียบ

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติ
ของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

(คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)

และร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติ
ของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

ตารางเปรียบเทียบ

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)
และร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

<p>ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)</p>	<p>ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)</p>
<p>ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. _____</p>	<p>ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. _____</p>

<p style="text-align: center;">ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)</p>	<p style="text-align: center;">ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)</p>
<p style="text-align: center;">.....</p>	<p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;">.....</p>	<p style="text-align: center;">.....</p>
<p>โดยที่เป็นการสมควรโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนที่ดิน กับนางมี รักเสมอวงศ์</p>	<p>โดยที่เป็นการสมควรโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนที่ดิน กับนางมี รักเสมอวงศ์</p>
<p style="text-align: center;">.....</p>	<p style="text-align: center;">.....</p>

<p style="text-align: center;">ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)</p>	<p style="text-align: center;">ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)</p>
<p>มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.”</p>	<p>มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.”</p>
<p>มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศ ในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป</p>	<p>มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศ ในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป</p>
<p>มาตรา ๓ ให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อด. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้</p>	<p>มาตรา ๓ ให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อด. ๒๗๑๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ทั้งนี้ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้</p>

<p style="text-align: center;">ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (คณะรัฐมนตรี เป็นผู้เสนอ)</p>	<p style="text-align: center;">ร่าง พระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. (สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)</p>
<p style="text-align: center;">มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรี ว่าการกระทรวงศึกษาธิการรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้</p>	<p style="text-align: center;">มาตรา ๔ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรี ว่าการกระทรวงศึกษาธิการรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้</p>
<p>ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">นายกรัฐมนตรี</p>	<p>.....</p> <p>.....</p>

ส่วนที่ ๒

ข้อมูลทางวิชาการประกอบการพิจารณา

ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุ

ที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี

ให้แก่ นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)

การดำเนินการตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน
โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.*

กรมธนารักษ์ ได้ดำเนินการตามมาตรา ๗๗ วรรคสอง^๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย โดยได้จัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของผู้เกี่ยวข้อง วิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมายอย่างรอบด้านและเป็นระบบ รวมทั้งเปิดเผยผลการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์นั้นต่อประชาชน และนำมาประกอบการพิจารณาในกระบวนการตรากฎหมายทุกขั้นตอน โดยสามารถสรุปได้ ดังนี้

๑. กระบวนการและขั้นตอนในการรับฟังความคิดเห็น

เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติหลักเกณฑ์การจัดทำร่างกฎหมายและการประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๒ กรมธนารักษ์ได้ดำเนินการรับฟังความคิดเห็นของผู้เกี่ยวข้องต่อร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. ผ่านทางเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ (www.treasury.go.th) ผ่านสำนักงานธนารักษ์พื้นที่อุดรธานี และผ่านเว็บไซต์ระบบกลางทางกฎหมาย (www.law.go.th) เป็นระยะเวลา ๑๕ วัน ตั้งแต่วันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๕ โดยสามารถสรุปผลการรับฟังความคิดเห็นได้ ดังนี้

๑.๑ วิธีการและระยะเวลาในการรับฟังความคิดเห็น^๒

๑) วิธีการรับฟังความคิดเห็น

กรมธนารักษ์เปิดการรับฟังความคิดเห็นร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. จำนวน ๔ ช่องทาง คือ

(๑) ผ่านเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ (www.treasury.go.th) ผลปรากฏว่ามีผู้ร่วมแสดงความคิดเห็น จำนวน ๕ ราย

(๒) ผ่านสำนักงานธนารักษ์พื้นที่อุดรธานี ได้ประสานงานกับสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอุดรธานี เขต ๓ โดยมีการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นและตอบแบบสอบถาม

* นางพัชรา พุกเศรษฐี วิทยากรชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานกฎหมาย ๑ สำนักกฎหมาย สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา
ร่างพระราชบัญญัตินี้ วรรคที่หนึ่ง ในส่วนของชื่อสกุลของนางมี คือ “รักเสมอวงศ์” แต่เมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี เป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร

^๑ รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๗๗ วรรคสอง บัญญัติไว้ ดังนี้

“มาตรา ๗๗ วรรคสอง วรรคสอง บัญญัติไว้ ดังนี้

ก่อนการตรากฎหมายทุกฉบับ รัฐพึงจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของผู้เกี่ยวข้อง วิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมายอย่างรอบด้านและเป็นระบบ รวมทั้งเปิดเผยผลการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์นั้นต่อประชาชน และนำมาประกอบการพิจารณาในกระบวนการตรากฎหมายทุกขั้นตอน เมื่อกฎหมายมีผลใช้บังคับแล้ว รัฐพึงจัดให้มีการประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมายทุกกรอบระยะเวลาที่กำหนดโดยรับฟังความคิดเห็นของผู้เกี่ยวข้องประกอบด้วย เพื่อพัฒนากฎหมายทุกฉบับให้สอดคล้องและเหมาะสมกับบริบทต่าง ๆ ที่เปลี่ยนแปลงไป

ฯลฯ

ฯลฯ”

^๒ สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ., สืบค้นเมื่อวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘ <https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=NPM1H>, หน้า -๑- ถึง -๔-



จากผู้มีส่วนได้เสีย ได้แก่ นางมี รักเสมอวงศ์ (ผู้แลกเปลี่ยน) คณะกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐานโรงเรียนบ้านป่าเป้า อดีตข้าราชการครู และบุคลากร กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน สมาชิกองค์การบริหารส่วนตำบล และชาวบ้านบริเวณพื้นที่โดยรอบทั้งสิ้น จำนวน ๒๔ คน

(๓) ผ่านระบบกลางทางกฎหมาย www.law.go.th ผลปรากฏว่ามีผู้ร่วมแสดงความคิดเห็นทั้งสิ้น จำนวน ๑๐๒ คน

(๔) ผ่านช่องทางการรับฟังความคิดเห็นตามแบบฟอร์ม โดยสามารถส่งความคิดเห็นไปยังกรมธนารักษ์ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐ webboard ของกรมธนารักษ์ กองกฎหมาย กรมธนารักษ์ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๙ ๘๔๘๘ โทรสาร ๐ ๒๒๗๐ ๑๔๗๙ หรือทาง E-mail : leg@treasury.go.th ผลปรากฏว่า ไม่มีประชาชนหรือผู้มีส่วนได้เสียร่วมแสดงความคิดเห็นแต่อย่างใด

๒) จำนวนครั้งและระยะเวลาในการรับฟังความคิดเห็นแต่ละครั้ง

(๑) การรับฟังความคิดเห็นผ่านเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ (www.treasury.go.th) จำนวน ๑ ครั้ง ตั้งแต่วันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

(๒) การรับฟังความคิดเห็นผ่านสำนักงานธนารักษ์พื้นที่อุดรธานี โดยการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นจากผู้มีส่วนได้เสีย จำนวน ๑ ครั้ง เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๕

(๓) ผ่านระบบกลางทางกฎหมาย www.law.go.th จำนวน ๑ ครั้ง ตั้งแต่วันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๕

(๔) ผ่านช่องทางการรับฟังความคิดเห็นตามแบบฟอร์ม จำนวน ๑ ครั้ง ตั้งแต่วันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๑.๒ พื้นที่หรือกลุ่มเป้าหมายในการรับฟังความคิดเห็น

๑) การรับฟังความคิดเห็นจากหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชน รวมทั้งประชาชนทั่วไป ได้แก่ คณะกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐานโรงเรียนบ้านป่าเป้า อดีตข้าราชการครูและบุคลากร กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน สมาชิกองค์การบริหารส่วนตำบล และชาวบ้านในพื้นที่โดยรอบ ต่างเห็นด้วยที่จะมีการตราพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

๒) การรับฟังความคิดเห็นของนางมี รักเสมอวงศ์ ซึ่งยังคงมีความประสงค์ขอแลกเปลี่ยนที่ดินกับที่ดินโรงเรียนบ้านป่าเป้า และยังคงติดตามเรื่องมาโดยตลอด

๒. สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น

กรมธนารักษ์ได้กำหนดประเด็นในการรับฟังความคิดเห็นไว้ ๒ ประเด็น ดังนี้

ประเด็นที่ ๑ หลักการและเหตุผลของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

ผู้แสดงความคิดเห็น “เห็นด้วย” กับหลักการและเหตุผลของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

ประเด็นที่ ๒ สารสำคัญของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

๒.๑ ชื่อกฎหมาย

ผู้แสดงความคิดเห็น “เห็นด้วย” กับชื่อพระราชบัญญัตินี้ที่ เรียกว่า “ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.”

๒.๒ วันที่มีผลบังคับใช้

ผู้แสดงความคิดเห็น “ไม่เห็นด้วย” ที่กำหนดให้พระราชบัญญัติฉบับนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา โดยเห็นว่าควรกำหนดให้มีผลใช้บังคับทันทีนับตั้งแต่วันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา

อย่างไรก็ดี หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ชี้แจงว่า เนื่องจากเมื่อกฎหมายมีผลใช้บังคับแล้วย่อมมีผลกระทบต่อผู้มีหน้าที่ปฏิบัติการตามกฎหมายและผู้ที่ต้องอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมาย รวมถึงก่อให้เกิดภาระหน้าที่กับเจ้าพนักงาน ด้วยเหตุนี้จึงควรให้วันที่มีผลใช้บังคับเป็นวันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

๒.๓ การให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปรลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๗๑๙ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๔ ไร่ ๑ งาน ๙๐ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้

ผู้แสดงความคิดเห็น “เห็นด้วย” กับการให้โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ แปรลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๗๑๙ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๔ ไร่ ๑ งาน ๙๐ ตารางวา ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้

๒.๔ การกำหนดให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้แสดงความคิดเห็น “ไม่เห็นด้วย” โดยมีเหตุผล ดังนี้

๑) ที่ราชพัสดุที่แลกเปลี่ยนกับนางมี รักเสมอวงศ์ อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ของกระทรวงศึกษาธิการ เหตุใดถึงต้องให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

๒) ควรให้เฉพาะรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเป็นผู้รักษาการแต่เพียงผู้เดียว เพราะเมื่อโรงเรียนได้รับประโยชน์จากการใช้ที่ดินที่เอกชนโอนกรรมสิทธิ์ให้เป็นที่ราชพัสดุแล้วโรงเรียนก็สามารถใช้ที่ดินแปลงใหม่ได้เลย ส่วนที่ดินแปลงเดิมเพียงแค่ทำเรื่องขอคืนการใช้ประโยชน์กับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ในจังหวัดก็เสร็จสิ้นกระบวนการแล้ว จึงไม่จำเป็นต้องให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการมาร่วมเป็นผู้รักษาการตามกฎหมายให้เกิดความซ้ำซ้อนในทางปฏิบัติ

อย่างไรก็ดี หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ชี้แจงว่า เนื่องจากกระทรวงการคลังเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินราชพัสดุที่มีการแลกเปลี่ยน ตามมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติที่ดินราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ และกระทรวงศึกษาธิการเป็นผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ในที่ดินราชพัสดุแปลงดังกล่าว การควบคุมหรือกำกับให้มีการปฏิบัติการตามที่กฎหมายบัญญัติไว้จึงเป็นหน้าที่ของรัฐมนตรีว่าการกระทรวง ทั้ง ๒ กระทรวง ที่จะดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับหน้าที่และอำนาจของตน จึงเห็นสมควรให้คงตามร่างพระราชบัญญัติเดิม

๓. สรุปการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมาย

ผลกระทบในด้านต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการตราร่างพระราชบัญญัติโอนที่ดินราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. มีดังนี้^๓

ผลกระทบต่อเศรษฐกิจ

เชิงบวก เมื่อรัฐได้โอนที่ดินราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ แล้ว นางมี รักเสมอวงศ์ จะเป็นผู้มีสิทธิครอบครองที่ดิน สามารถนำที่ดินไปทำนิติกรรมและสัญญาต่าง ๆ หรือนำไปพัฒนาให้เกิดประโยชน์สูงสุดในทางเศรษฐกิจ ทั้งในด้านการค้า การลงทุน และการท่องเที่ยว ซึ่งจะทำให้เศรษฐกิจระดับชุมชน และรายได้ประชากรต่อคนในท้องถิ่นสูงขึ้น

เชิงลบ - ไม่มี -

ผลกระทบต่อสังคม

เชิงบวก ก่อให้เกิดความเป็นธรรม เนื่องจากทางราชการได้นำที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุเป็นแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๑๐๘๐ แล้ว แต่ที่ดินที่ทางราชการได้นำไปแลกเปลี่ยนยังไม่ได้โอนให้นางมี รักเสมอวงศ์ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย เมื่อนางมี รักเสมอวงศ์ รับโอนที่ดินราชพัสดุ และเป็นผู้มีสิทธิครอบครองในที่ดินแล้ว ย่อมสามารถที่จะนำที่ดินไปพัฒนาให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ตนเอง ทำให้ชุมชนได้รับการพัฒนาทั้งทางด้านเศรษฐกิจและสังคม

เชิงลบ - ไม่มี -

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือสุขภาพ

- ไม่มี -

ผลกระทบอื่นที่สำคัญ

- ไม่มี -

๔. การเปิดเผยผลการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อประชาชน

กรมธนารักษ์ ได้เปิดเผยผลการรับฟังความคิดเห็นและการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อประชาชน สำหรับร่างพระราชบัญญัติโอนที่ดินราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้

^๓รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมาย ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ดินราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ., สืบค้นเมื่อวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘, <https://qr.genab.go.th/vn/vi/?k=NFPA111>, หน้า ๓-๔.



เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. โดยดำเนินการเปิดเผยผ่านทางเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ (www.treasury.go.th)

๕. การนำผลการรับฟังความคิดเห็นมาประกอบการพิจารณาจัดทำร่างกฎหมาย

กรมธนารักษ์ ได้นำผลการรับฟังความคิดเห็นมาประกอบการพิจารณาร่างพระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. แล้ว

๖. ความเห็นต่อการดำเนินการตามมาตรา ๗๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย

จากการตรวจสอบเอกสารและหลักฐานที่เสนอมาพร้อมกับร่างพระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ. แล้ว เห็นว่าได้มีการดำเนินการให้เป็นไปตามบทบัญญัติของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย มาตรา ๗๗ วรรคสอง แล้ว

บทวิเคราะห์ข้อดีและข้อสังเกต
ของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์
ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่ นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.*

๑. ความเป็นมา สภาพปัญหาและความจำเป็นที่จะต้องตราพระราชบัญญัติ*

เนื่องจาก เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๒ ผู้ใหญ่บ้านบ้านป่าเป่า คณะกรรมการหมู่บ้าน คณะกรรมการโรงเรียนและชาวบ้านเห็นว่า ทำเลที่ตั้งของโรงเรียนบ้านป่าเป่า (เดิม) มีสภาพไม่เหมาะสม คับแคบ และการคมนาคมไม่สะดวก จึงได้ตกลงด้วยวาจาขอแลกเปลี่ยนที่ราชพัสดุแปลงนี้กับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๘๘๔ (บางส่วน) เนื้อที่ประมาณ ๑๖-๐-๐๐ ไร่ ซึ่งตั้งอยู่ในท้องที่เดียวกัน

ต่อมาภายหลัง นางมี รักเสมอวงศ์ ได้ดำเนินการรังวัดแบ่งแยกที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๘๘๔ ในส่วนที่โรงเรียนเข้าใช้ประโยชน์เนื้อที่ประมาณ ๑๖-๐-๐๐ ไร่ เป็นหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๒๐๑๑ การแลกเปลี่ยนที่ดินดังกล่าวทำให้โรงเรียนได้รับประโยชน์โดยมีเนื้อที่เพิ่มขึ้นและมีทำเลที่เหมาะสมที่จะใช้ประโยชน์ในการขยายโรงเรียน ซึ่งปัจจุบันนางมี รักเสมอวงศ์ ได้ส่งมอบที่ดินแปลงที่ให้เป็นที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๑๐๘๐ แล้ว แต่เนื่องจากที่ดินแปลงที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่า (เดิม) มีสถานะเป็นที่ราชพัสดุประเภทสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงทางทะเบียน ณ สำนักงานที่ดินได้ การโอนที่ราชพัสดุด้วยการเปลี่ยนที่ดินกับนางมี รักเสมอวงศ์ จึงต้องดำเนินการโดยตราเป็นพระราชบัญญัติ ตามนัยมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อแก้ไขปัญหาจากการแลกเปลี่ยนที่ดินราชพัสดุโรงเรียนบ้านป่าเป่า แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๒๗๑๙ ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ เลขที่ดิน ๑๔๖ ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ออก ณ วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ เนื้อที่ ๑๕-๐-๔๒ ไร่ กับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ซึ่งปัจจุบันทางราชการได้เข้าใช้ประโยชน์เป็นสถานศึกษาโรงเรียนบ้านป่าเป่าและได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุไว้เป็นแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๑๐๘๐ ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๒๐๑๑ เลขที่ดิน ๓๓๓ ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ออก ณ วันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๒ เนื้อที่ ๑๖-๐-๐๐ ไร่

* เรียบเรียงโดยนางพัชรา พุกเศรษฐี วิทยากรชำนาญการพิเศษ สำนักกฎหมาย สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา.

๑ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมาย ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ., สืบค้นเมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๙, <https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=4KAS4>. (ร่างพระราชบัญญัตินี้ วาระที่หนึ่ง ในส่วนของชื่อสกุลของนางมี คือ “รักเสมอวงศ์” แต่เมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี เป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร)



๒. บทวิเคราะห์

ประเด็นเกี่ยวกับการโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์

เนื่องจากทางราชการได้นำที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อต. ๑๐๘๐ แต่ที่ดินที่ทางราชการได้นำไปแลกเปลี่ยนยังไม่ได้โอนให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ ให้ถูกต้องตามกฎหมาย ดังนั้น การโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ จึงเป็นการแก้ไขปัญหาและสร้างความเป็นธรรมให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพราะจะทำให้นางมี รักเสมอวงศ์ มีสิทธิครอบครองที่ดินที่ได้รับโอนดังกล่าวโดยชอบด้วยกฎหมาย สามารถนำที่ดินไปจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมต่าง ๆ ตลอดจนพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินทางเศรษฐกิจได้อย่างเต็มศักยภาพ

๓. บทวิเคราะห์ข้อดีและข้อสังเกตของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

ข้อดี^๒

การโอนที่ราชพัสดุดังกล่าว ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ตามร่างพระราชบัญญัตินี้ จะทำให้นางมี รักเสมอวงศ์ มีสิทธิครอบครองที่ดินที่ได้จากการแลกเปลี่ยนกับที่ดินโรงเรียนบ้านป่าเป่าโดยชอบด้วยกฎหมายและสามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวต่อไปได้ ส่วนที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ที่ได้ใช้เป็นที่ตั้งของโรงเรียนบ้านป่าเป่าในปัจจุบันก็จะได้ออนให้แก่กระทรวงการคลังโดยถูกต้องและใช้ประโยชน์ในการจัดการศึกษาของโรงเรียนบ้านป่าเป่าต่อไป ซึ่งจะเป็นประโยชน์โดยตรงต่อการศึกษาของนักเรียนในโรงเรียนบ้านป่าเป่า

^๒บันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ., สืบค้นเมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๙, <https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=4KAS4>. (ร่างพระราชบัญญัตินี้ วาระที่หนึ่งในส่วนของชื่อสกุลของนางมี คือ “รักเสมอวงศ์” แต่เมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี เป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร)



ข้อสังเกต^๓

การโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดิน โดยเฉพาะตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในบางกรณียังคงใช้ระยะเวลาดำเนินการนานเกินสมควร ส่งผลกระทบต่อประชาชนผู้แลกเปลี่ยนที่ดินกับหน่วยงานของรัฐ ทำให้ไม่อาจใช้ประโยชน์หรือทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดินได้อย่างเต็มที่ กรมธนารักษ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจึงควรเร่งรัดดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว โดยกำหนดกรอบระยะเวลาการพิจารณาให้ชัดเจน ลดขั้นตอนที่ไม่จำเป็น และเสริมสร้างการบูรณาการระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน ทำให้การดำเนินการของหน่วยงานของรัฐเป็นไปอย่างรวดเร็ว โปร่งใส เป็นธรรม และสอดคล้องกับหลักการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี

นอกจากนี้ กรมธนารักษ์ควรมีแนวทางการเยียวยาเอกชนในระหว่างที่ยังไม่สามารถดำเนินการโอนที่ราชพัสดุได้อย่างถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยที่ราชพัสดุ ในกรณีที่เอกชนผู้แลกเปลี่ยนที่ดินกับรัฐไม่สามารถใช้สิทธิในที่ดินของตนเองได้โดยสะดวก โดยผ่อนปรนให้แก่เอกชนผู้แลกเปลี่ยนที่ดินกับรัฐให้สามารถเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ได้ชั่วคราว เพื่อให้เอกชนดังกล่าวมีที่ดินอยู่อาศัยหรือทำประโยชน์

^๓ รายงานของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ., สำนักกรรมการ ๑ สำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร. (ร่างพระราชบัญญัตินี้ วาระที่หนึ่งในส่วนของชื่อสกุลของนางมี คือ “รักเสมอวงศ์” แต่เมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี เป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร)

ข้อมูลทางวิชาการที่เกี่ยวข้องกับ
ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์
ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี
ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

ภายหลังการเปลี่ยนแปลงการปกครองในปี พ.ศ. ๒๔๗๕ ได้มีการตรากฎหมายออกมาใช้บังคับ เช่น ร่างระเบียบการปกครองจัดประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๔๗๗ แต่มิได้มีการนำมาใช้ จึงมิได้มีการนำมาอ้างอิงเพื่อการปฏิบัติงานด้านที่ราชพัสดุ ต่อมาได้มีการออกระเบียบการปกครองและจัดประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ พ.ศ. ๒๔๘๕ ซึ่งวิวัฒนาการมาจากร่างระเบียบดังกล่าวข้างต้น จนกระทั่ง ในปี พ.ศ. ๒๕๑๘ ได้มีการตราพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๑๘ ขึ้น โดยมีการกำหนดหน้าที่และอำนาจให้กระทรวงการคลังเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ราชพัสดุทั้งหมด โดยมีคณะกรรมการที่ราชพัสดุทำหน้าที่กำหนดนโยบาย หลักเกณฑ์ และวิธีการในการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้ และจัดหาประโยชน์อันเกี่ยวกับที่ราชพัสดุ หากกระทรวงและกรมต่าง ๆ ต้องการที่หลวงเพื่อนำมาใช้ประโยชน์ทางราชการก็สามารถยื่นไปเพื่อประโยชน์แก่ทางราชการนั้น ๆ ได้ ต่อมาได้มีการตราพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อปรับปรุงบทบัญญัติบางประการให้ทันต่อสถานการณ์ปัจจุบัน ทำให้การบริหารจัดการที่ราชพัสดุมีความคล่องตัวเพิ่มมากขึ้น^๑

พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น มิได้ให้ความหมายของที่ราชพัสดุไว้ แต่ได้จำแนกที่ราชพัสดุดอกเป็น ๓ ลักษณะ ดังนี้

๑. อสังหาริมทรัพย์อันเป็นทรัพย์สินของแผ่นดินทุกชนิด
๒. ที่ดินที่สงวนหรือหวงห้ามไว้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ
๓. ที่ดินที่สงวนหรือหวงห้ามไว้เพื่อประโยชน์ของทางราชการตามกฎหมาย

ส่วนอสังหาริมทรัพย์ที่ไม่เป็นที่ราชพัสดุ มีดังนี้

๑. ที่ดินรกร้างว่างเปล่า และที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนหรือทอดทิ้งหรือกลับมาเป็นของแผ่นดิน โดยประการอื่นตามกฎหมายที่ดิน แต่ไม่รวมถึงที่ดินรกร้างว่างเปล่าหรือสงวนหรือหวงห้ามไว้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะหรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการตามกฎหมาย

๒. อสังหาริมทรัพย์อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ของพลเมืองใช้ร่วมกัน

๓. อสังหาริมทรัพย์ของรัฐวิสาหกิจที่เป็นนิติบุคคลและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

^๑ ณิชจิรัฐ ประมวลผล, “ที่ดินของรัฐ...“ที่ราชพัสดุ คืออะไร?”, สำนักงานคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (สคทช.) สำนักนายกรัฐมนตรี, สืบค้นเมื่อวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๙, <https://www.onlb.go.th/product-blog/a2649>



๔. อสังหาริมทรัพย์ขององค์การมหาชน ซึ่งได้มาโดยมีผู้อุทิศให้หรือโดยการซื้อหรือแลกเปลี่ยนจากรายได้หรือทรัพย์สินขององค์การมหาชนนั้น โดยไม่ได้ใช้เงินงบประมาณแผ่นดินหรือเงินอุดหนุนจากรัฐบาล

๕. อสังหาริมทรัพย์ของสถานศึกษาของรัฐที่เป็นนิติบุคคล ซึ่งได้มาโดยมีผู้อุทิศให้หรือโดยการซื้อหรือแลกเปลี่ยนจากรายได้หรือทรัพย์สินของสถานศึกษานั้น โดยไม่ได้ใช้เงินงบประมาณแผ่นดินหรือเงินอุดหนุนจากรัฐบาล

๖. อสังหาริมทรัพย์ของหน่วยงานของรัฐที่มีกฎหมายจัดตั้ง ซึ่งได้มาโดยมีผู้อุทิศให้หรือโดยการซื้อหรือแลกเปลี่ยนจากรายได้หรือทรัพย์สินของหน่วยงานของรัฐนั้น โดยไม่ได้ใช้เงินงบประมาณแผ่นดินหรือเงินอุดหนุนจากรัฐบาล

๗. อสังหาริมทรัพย์ที่มีกฎหมายเฉพาะบัญญัติยกเว้นไว้ไม่ให้ถือเป็นที่ราชพัสดุ

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุ

พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๘ กำหนดให้กระทรวงการคลังเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ราชพัสดุ และให้กรมธนารักษ์เป็นผู้มีหน้าที่ในการปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ ส่วนการใช้และการจัดหาประโยชน์ให้เป็นไปตามที่บัญญัติในพระราชบัญญัตินี้

นอกจากนี้ พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๗ กำหนดให้กรมธนารักษ์มีหน้าที่จัดทำทะเบียนที่ราชพัสดุ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการที่ราชพัสดุกำหนด และมาตรา ๒๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์เรียกคืนที่ราชพัสดุจากส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ ในกรณีดังต่อไปนี้

๑) เลิกใช้ที่ราชพัสดุ

๒) ครอบครองที่ราชพัสดุโดยไม่ได้รับอนุญาต

๓) ไม่ปฏิบัติตามหน้าที่ตามมาตรา ๒๐ (ใช้ที่ราชพัสดุให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์และความตกลงที่ทำไว้กับกรมธนารักษ์ ดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์อยู่เสมอ และระมัดระวังมิให้เกิดการบุกรุกหรือความเสียหายใด ๆ แก่ที่ราชพัสดุ หรือจัดทำรายงานเกี่ยวกับการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา และใช้ที่ราชพัสดุเสนอต่อกรมธนารักษ์) หรือมาตรา ๒๑ (ไม่แจ้งให้กรมธนารักษ์ทราบว่ามี การแก้ไขรายการทะเบียนที่ราชพัสดุ หรือไม่แจ้ง และขอทำความตกลงกับกรมธนารักษ์ใหม่ ในกรณีเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การใช้ที่ราชพัสดุ)

๔) ไม่ใช่ที่ราชพัสดุภายในระยะเวลา ๓ ปีนับแต่วันที่ทำความตกลงกับกรมธนารักษ์

วัตถุประสงค์ในการนำที่ราชพัสดุไปใช้

พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๙ กำหนดให้ส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีความประสงค์จะขอใช้ที่ราชพัสดุ ต้องแจ้งวัตถุประสงค์ในการใช้ที่ราชพัสดุและขอทำความตกลงกับกรมธนารักษ์ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓

การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุ

พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ กำหนดให้การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุเฉพาะที่ดินที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะให้ตราเป็นพระราชบัญญัติ และให้มีแผนที่แสดงเขตที่ดินแนบท้ายพระราชบัญญัตินั้นด้วย

ความเป็นมาของการแลกเปลี่ยนที่ราชพัสดุ (ระหว่างโรงเรียนบ้านป่าเป่า กับนางมี รักเสมอวงศ์)^๒

โรงเรียนบ้านป่าเป่าได้ดำเนินการจัดการเรียนการสอนมาตั้งแต่วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๔๓ โดยอาศัยศาลาการเปรียญวัดบ้านป่าเป่าเป็นสถานที่ดำเนินการเรียนการสอน ต่อมา นายสามารถ สองพาลี ผู้ใหญ่บ้านบ้านป่าเป่าและคณะกรรมการหมู่บ้านในขณะนั้น ได้จับจองที่ดินรกร้างว่างเปล่าด้านทิศตะวันตกของหมู่บ้านไว้เพื่อเป็นที่ตั้งของโรงเรียน ตามหลักฐาน ส.ค. ๑ เลขที่ ๒๒๗ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๔๘ และใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งโรงเรียนตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๐๑ และได้นำ ส.ค. ๑ ไปออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ เลขที่ดิน ๑๔๖ ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี เนื้อที่ ๑๔-๑-๙๐ ไร่ เมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๒๐ ในนามองค์การบริหารส่วนจังหวัดอุดรธานี เพื่อประโยชน์การศึกษาประชาชน โรงเรียนบ้านป่าเป่าโดยมิได้นำส่งขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

ต่อมาในปี พ.ศ. ๒๕๒๒ นายอุดม ถวิลเครือ ผู้ใหญ่บ้านบ้านป่าเป่า คณะกรรมการหมู่บ้าน คณะกรรมการโรงเรียน และชาวบ้าน เห็นว่าทำเลที่ตั้งของโรงเรียนบ้านป่าเป่าตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ ไม่เหมาะสม คับแคบและการคมนาคมไม่สะดวก จึงมีมติขอแลกเปลี่ยนกับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๘๘๔ เลขที่ดิน ๑๔๘ ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ออกเมื่อวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๒๐ ซึ่งมีเนื้อที่ทั้งแปลง จำนวน ๓๐-๑-๓๐ ไร่ โดยตกลงแลกเปลี่ยนกันด้วยวาจา จำนวนเนื้อที่ ๑๖-๐-๐๐ ไร่ มิได้ทำสัญญา หรือบันทึกข้อตกลงใด ๆ และไม่ได้ดำเนินการแบ่งแยกที่ดินออกจากหลักฐานเดิม แต่กันแนวเขตที่ดินที่ตั้งโรงเรียนแสดงการครอบครองใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่าจนถึงปัจจุบัน

ในการดำเนินการแลกเปลี่ยนที่ดินข้างต้น คณะกรรมการหมู่บ้าน คณะกรรมการโรงเรียน และชาวบ้าน เข้าใจว่าสามารถดำเนินการได้และเป็นประโยชน์ต่อโรงเรียนบ้านป่าเป่า ต่อมาภายหลังทราบว่า การดำเนินการดังกล่าวไม่ถูกต้อง ในปี พ.ศ. ๒๕๔๗ โรงเรียนบ้านป่าเป่าโดยนายประเวศ แก้วเกิด ประธานกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐานโรงเรียนบ้านป่าเป่า ในฐานะตัวแทนชาวบ้านบ้านป่าเป่า จึงได้ทำบันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๔๗

^๒ กระทรวงการคลัง, หนังสือที่ กค ๐๓๐๒/๑๔๒๙๕ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ “เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.” สืบค้นเมื่อวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๙, https://resolution.soc.go.th/PDF_UPLOAD/2566/P_408148_5.pdf. (ร่างพระราชบัญญัตินี้ วาระที่หนึ่งในส่วนของชื่อสกุลของนางมี คือ “รักเสมอวงศ์” แต่เมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี เป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร)



แลกเปลี่ยนที่ดินแปลงที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่า (เดิม) ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ กับที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๘๘๔ ขึ้นมาภายหลัง เพื่อแสดงเจตนาการแลกเปลี่ยนที่ดินกันทั้ง ๒ ฝ่าย

หลังจากได้มีการทำบันทึกข้อตกลงแลกเปลี่ยนที่ดินแล้ว นางมี รักเสมอวงศ์ ได้มีหนังสือขอเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินแปลงที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่า (เดิม) ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ คณะกรรมการสถานศึกษาขั้นพื้นฐานโรงเรียนบ้านป่าเป่า เห็นว่า เนื่องจากโรงเรียนบ้านป่าเป่าได้เข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๘๘๔ (บางส่วน) เนื้อที่ ๑๖-๐-๐๐ ไร่ แล้ว เพื่อเป็นการเยียวยาความเดือดร้อนเสียหายแก่นางมี รักเสมอวงศ์ ในระหว่างการดำเนินการเรื่องการแลกเปลี่ยนที่ดิน จึงให้นางมี รักเสมอวงศ์ เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่า (เดิม) ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ เนื้อที่ ๑๔-๑-๙๐ ไร่ เป็นการชั่วคราวไปก่อน ซึ่งนางมี รักเสมอวงศ์ เข้าใช้ประโยชน์ปลูกยางพารา มาจนถึงปัจจุบัน

โรงเรียนบ้านป่าเป่ามีหนังสือถึงสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาอุดรธานี เขต ๓ แจ้งยืนยันว่าการแลกเปลี่ยนที่ดินทางราชการได้ประโยชน์มากกว่า ดังนี้

รายการเปรียบเทียบ	ที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ (ที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่าปัจจุบัน)	ที่ดินราชพัสดุ (ที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่าเดิม)
เนื้อที่	ตามหลักฐาน น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๘๘๔ เนื้อที่ทั้งแปลง ๓๐-๑-๓๐ ไร่ ตกลงแลกเปลี่ยน ๑๖-๐-๐๐ ไร่	ตามหลักฐาน น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๙๕๙ เนื้อที่ทั้งแปลง ๑๔-๑-๙๐ ไร่ ตกลงแลกเปลี่ยน ๑๔-๑-๙๐ ไร่
ราคาที่ดิน	๑,๒๘๐,๐๐๐.- บาท	๕๗๙,๐๐๐.- บาท
ลักษณะทาง กายภาพ ของที่ดิน	เป็นถนนลาดยางตัดผ่านหน้า โรงเรียน สะดวกในการคมนาคม	เป็นถนนหินลูกรัง น้ำท่วม ถนนถูกกัดเซาะ ถนนขาด เป็นหลุมเป็นบ่อ เปียกชื้น และ ไม่สะดวกในการคมนาคม
ทำเลที่ตั้ง	ติดถนนเชื่อมต่อระหว่างหมู่บ้าน ตำบล สถานที่ตั้งสวยงาม เป็นสง่า เหมาะสมเป็นสถานที่ราชการ	ติดถนนใช้สำหรับสัญจรไปมา ในหมู่บ้านกับที่นาและ แปลงเกษตรของชาวบ้าน

กรมธนารักษ์ได้จัดทำแผนที่ที่ราชพัสดุที่จะแลกเปลี่ยน แปลงที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่า (เดิม) ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๙๕๙ เลขที่ดิน ๑๔๖ ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ซึ่งต่อมาภายหลัง (ปี พ.ศ. ๒๕๖๖) ได้มีการรังวัดตรวจสอบเนื้อที่ โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาบ้านดุง ผลการรังวัดได้รูปแผนที่และเนื้อที่ ประมาณ ๑๕ ไร่ ๔๒ ตารางวา และที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๘๘๔ (บางส่วน) ซึ่งตั้งอยู่ในท้องที่เดียวกัน และต่อมาภายหลังนางมี รักเสมอวงศ์ ได้ดำเนินการรังวัดแบ่งแยกที่ดิน

ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๘๘๔ ในส่วนที่โรงเรียนเข้าใช้ประโยชน์เป็นหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๒๐๑๑ เนื้อที่ประมาณ ๑๖ ไร่ เพื่อโอนให้กระทรวงการคลัง

ปัจจุบันทางราชการได้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. ๓ ก.) เลขที่ ๒๐๑๑ ของนางมี รักเสมอวงศ์ และนำเสนอขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุเป็นแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อด. ๑๐๘๐ เรียบร้อยแล้ว สรุปรายชื่อข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินที่จะแลกเปลี่ยนได้ดังนี้^๓

รายการเปรียบเทียบ	ที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ (ที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่า ปัจจุบัน)	ที่ดินราชพัสดุ (ที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่าเดิม)
แปลงหมายเลข ทะเบียนที่	อด. ๑๐๘๐	อด. ๒๗๑๙
รังวัดตรวจสอบ เนื้อที่	ตามหลักฐาน น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๘๘๔ เนื้อที่ที่แปลง ๓๐-๑-๓๐ ไร่ ตกลงแลกเปลี่ยน ๑๖-๐-๐๐ ไร่ มีชื่อนางมี รักเสมอวงศ์ เป็นผู้ครอบครองทำประโยชน์ และได้แบ่งแยกที่ดินตามหลักฐาน น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๒๐๑๑ เนื้อที่ ๑๖-๐-๐๐ ไร่ มีชื่อนางมี รักเสมอวงศ์ เป็นผู้ครอบครอง	ตามหลักฐาน น.ส. ๓ ก. เลขที่ ๙๕๙ เนื้อที่ที่แปลง ๑๕-๐-๔๒ ไร่ มีชื่อองค์การบริหารส่วนจังหวัด อุดรธานีเป็นผู้ครอบครอง ทำประโยชน์และได้โอน เปลี่ยนนามผู้ถือกรรมสิทธิ์ เป็นกระทรวงการคลังแล้ว เมื่อวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑
ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ที่ดิน ปี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙	ตารางวาละ ๓๑๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลง ๑,๘๘๔,๐๐๐.- บาท	ตารางวาละ ๓๑๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลง ๑,๘๗๓,๐๒๐.- บาท
มูลค่าราคาซื้อขาย ที่ดินในท้องตลาด	ตารางวาละ ๕๐๐-๖๐๐ บาท	-

^๓ กระทรวงการคลัง, หนังสือที่ กค ๐๓๐๒/๗๐๕๗ ลงวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ “เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.,” สืบค้นเมื่อวันที่ ๘ มิถุนายน 2569, https://resolution.soc.go.th/PDF_UPLOAD/2568/P_412951_6.pdf. (ร่างพระราชบัญญัตินี้ วาระที่หนึ่งในส่วนของชื่อสกุลของนางมี คือ “รักเสมอวงศ์” แต่เมื่อสภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว มีการแก้ไขชื่อสกุลของนางมี เป็น “รักเสมอวงศ์” เพื่อให้ถูกต้องตรงตามความจริงตามที่ปรากฏในข้อมูลทะเบียนราษฎร)



ร่างพระราชบัญญัติ โอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลลงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่ นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.

โรงเรียนบ้านป่าเป่า



ความเป็นมา

คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติหลักการร่างพระราชบัญญัตินี้ เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2566 สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณาแล้ว (เรื่องเสร็จที่ 866/2566)



สาระสำคัญ

เพื่อโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลลงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนพื้นที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์ ซึ่งปัจจุบันเป็นที่ตั้งของโรงเรียนบ้านป่าเป่าแห่งใหม่

การแลกเปลี่ยนที่ราชพัสดุ

ที่ราชพัสดุแปลงเดิม



แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อด. 2719 ตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส. 3 ก.) เลขที่ 959 ท้องที่ตำบลลงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี



เนื้อที่ประมาณ 15 ไร่ 0 งาน 42 ตารางวา



เป็นที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่าเดิม



สภาพไม่เหมาะสมที่จะใช้เป็นที่ตั้งของโรงเรียนอีกต่อไป เนื่องจากลักษณะทางกายภาพของที่ดินเป็นถนนลูกรัง น้ำท่วม ถนนถูกกัดเซาะ ถนนขาด เป็นหลุมเป็นบ่อ ไม่สะดวกในการคมนาคม



ปัจจุบันนางมี รักเสมอวงศ์ ครอบครองทำประโยชน์อยู่



ที่ดินของนางมี รักเสมอวงศ์



ตามหลักฐาน น.ส. 3 ก. เลขที่ 2011 ท้องที่ตำบลลงเย็น อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี



เนื้อที่ 16 ไร่ 0 งาน 00 ตารางวา



ปัจจุบันทางราชการใช้เป็นที่ตั้งโรงเรียนบ้านป่าเป่าแห่งใหม่



ได้ขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุไว้แล้ว แปลงหมายเลขทะเบียนที่ อด. 1080



ฐานกฎหมาย

การโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ให้แก่ นางมี รักเสมอวงศ์ เพื่อแลกเปลี่ยนที่ดินกับนางมี รักเสมอวงศ์

ต้องดำเนินการตามมาตรา 30 แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. 2562

ซึ่งบัญญัติให้การโอนกรรมสิทธิ์ที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ให้ตราเป็นพระราชบัญญัติ จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้



การตรวจสอบและความเห็นชอบ



กรมธนารักษ์

ได้รังวัดตรวจสอบเนื้อที่ของที่ราชพัสดุที่จะโอน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี



กรมการปกครอง

ได้ตรวจสอบและรับรองความถูกต้องของท้องที่ การปกครองและแนวเขต การปกครองเรียบร้อยแล้ว



กระทรวงมหาดไทย

เห็นชอบด้วย



กระทรวงศึกษาธิการ

เห็นชอบด้วย

ประโยชน์ที่จะได้รับ



โรงเรียนบ้านป่าเป่า มีสถานที่ตั้งที่เหมาะสม มั่นคง และปลอดภัย



การคมนาคมสะดวก ปลอดภัย และเอื้อต่อการจัดการศึกษา



เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการและประชาชน



การใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุอย่างมีประสิทธิภาพ



เพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการที่ราชพัสดุและการจัดการศึกษา
ให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการและประชาชน



ภาคผนวก

- : สำเนาหนังสือสภาผู้แทนราษฎร
ด่วนที่สุด ที่ สผ ๐๐๑๔/๕๕๘๗ ลงวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๙
เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
กราบเรียน ประธานวุฒิสภา
- : ร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
(สภาผู้แทนราษฎรลงมติเห็นชอบแล้ว)
- : บันทึกวิเคราะห์สรุปสาระสำคัญ
ของร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน
ที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น อำเภอบ้านดุง
จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.
- : รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากกฎหมาย
- : สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นร่างพระราชบัญญัติโอนที่ราชพัสดุที่เป็นสาธารณสมบัติ
ของแผ่นดินที่ใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ ในท้องที่ตำบลดงเย็น
อำเภอบ้านดุง จังหวัดอุดรธานี ให้แก่นางมี รักเสมอวงศ์ พ.ศ.



<https://qr.senate.go.th/sh/f/?k=ORTV2>

(โปรดแตะที่ URL)



“การตราพระราชบัญญัติของรัฐสภา”

“มาตรา ๘๑ ร่างพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญและร่างพระราชบัญญัติ จะตราขึ้นเป็นกฎหมายได้ก็แต่โดยคำแนะนำและยินยอมของรัฐสภา

ภายใต้บังคับมาตรา ๑๔๕ ร่างพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญและร่างพระราชบัญญัติ ที่ได้รับความเห็นชอบของรัฐสภาแล้ว ให้นายกรัฐมนตรีนำขึ้นทูลเกล้าทูลกระหม่อมถวายเพื่อพระมหากษัตริย์ทรงลงพระปรมาภิไธย และเมื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ใช้บังคับเป็นกฎหมายได้”

(บทบัญญัติรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๖๐ มาตรา ๘๑)

ออกแบบโดย : สำนักการพิมพ์
สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา

๐ ๒๘๓๑ ๙๔๑๙, ๐ ๒๘๓๑ ๙๔๗๑ - ๒, ๐ ๒๘๓๑ ๙๔๗๕

